



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 18 marca 2024 r.

Poz. 2262

### OGŁOSZENIE NR GR.7113.00001.2024 BURMISTRZA RADLINA

z dnia 14 marca 2024 r.

#### w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Miasta Radlin

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz.725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Miasta Radlin.

#### a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	4,59	-	4,59	-	4,59	2,39	4,59	-	4,59	-
	B	4,37	-	4,37	-	4,37	-	4,37 6,71	-	4,37	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	4,59	-	4,59	-	4,59	2,39	4,59	-	4,59	-
	B	4,37	-	4,37	-	4,37	-	4,37	-	4,37	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	4,59	-	4,59	-	4,59	2,39	4,59	-	4,59	-
	B	4,37	-	4,37	-	4,37	-	5,54 8,79	-	4,37	-

	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	4,59	-	4,59	-	4,59	-	4,59	-	4,59	-
	B	4,37	-	4,37	-	4,37	-	4,37 6,04	-	4,37	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	5,25	-	5,25	-	5,25	2,39	5,25	-	5,25	-	
	B	5,05	-	5,05	-	5,05	-	5,05 7,00	-	5,05	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A	5,25	-	5,25	-	5,25	2,39	5,25	-	5,25	-	
	B	5,05	-	5,05	-	5,05	-	5,05	-	5,05	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A	5,25	-	5,25	-	5,25	2,39	5,25	-	5,25	-	
	B	5,05	-	5,05	-	5,05	-	6,02 9,17	-	5,05	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A	5,25	-	5,25	-	5,25	-	5,25	-	5,25	-	
	B	5,05	-	5,05	-	5,05	-	5,05 6,30	-	5,05	-	
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* – budynek wymaga remontu

1) \*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Radlina

**mgr Barbara Magiera**