



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 8 maja 2025 r.

Poz. 3154

UCHWAŁA NR XIX/105/25 RADY GMINY ŚWIERKLANIEC

z dnia 24 kwietnia 2025 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/310/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świerklaniec”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2) i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725), po przeprowadzeniu konsultacji określonych Uchwałą Nr II/11/10 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu konsultowania projektów aktów prawa miejscowego z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami,

Rada Gminy Świerklaniec uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku nr 1 do Uchwały NR XLII/310/21 Rady Gminy Świerklaniec z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świerklaniec” wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. O zawarcie umowy najmu lub podnajmu lokalu na czas nieoznaczony mogą ubiegać się osoby, których średni miesięczny dochód brutto z okresu 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

- a) 350% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym jednoosobowym;
- b) 300% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym wieloosobowym.”;

2) w § 5 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. O zawarcie umowy najmu socjalnego lokalu na czas oznaczony mogą ubiegać się osoby, których średni miesięczny dochód brutto z okresu 3 miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku przypadający na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty:

- a) 175% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym jednoosobowym;
- b) 150% najniższej emerytury w gospodarstwie domowym wieloosobowym.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świerklaniec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Michał Nolewajka