



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 20 czerwca 2025 r.

Poz. 3977

UCHWAŁA NR XIII/300/2025 RADY MIEJSKIEJ W BIELSKU-BIAŁEJ

z dnia 11 czerwca 2025 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego na południe od ulicy Tokarskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680),

Rada Miejska w Bielsku-Białej

stwierdza, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego na południe od ulicy Tokarskiej nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej (uchwała Nr XIX/487/2012 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 29 maja 2012 r., z późn. zm.)

i uchwała

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wyżej opisanego obszaru.

Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zwany dalej „planem”, obejmuje teren położony na południe od ulicy Tokarskiej, zgodnie z rysunkiem planu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Integralnymi częściami uchwały są:

1) część graficzna planu miejscowego:

a) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:1000,

b) załącznik nr 1a – wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Bielska-Białej z oznaczeniem granicy obszaru objętego planem;

2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;

3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;

4) załącznik nr 4 – dane przestrzenne utworzone na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. 1. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

1) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię sytuowania ścian frontowych budynków, w przypadku budowy lub rozbudowy tych budynków; w stosunku do takiej linii może być cofnięta na odległość nie większą niż 1,2 m część elewacji stanowiąca nie więcej niż 15% jej powierzchni oraz poza taką linią mogą być wysunięte:

- a) podziemne części budynków, znajdujące się całkowicie poniżej poziomu przyległego terenu,
- b) balkony, wykusze, ganki, schody zewnętrzne, zadaszenia nad schodami i wejściami do budynków, galerie, tarasy itp. (stanowiące łącznie maksymalnie 25% powierzchni elewacji) – na odległość nie większą niż 1,2 m

– z zastrzeżeniem § 4 pkt 3 lit. a tiret trzecie;

2) linii wewnętrznego wydzielenia – należy przez to rozumieć linie ograniczające fragment terenu, dla którego niektóre zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu ustalono inaczej niż dla pozostałego fragmentu terenu;

3) dachu płaskim – należy przez to rozumieć dach o kącie nachylenia połaci dachowych nie większym niż 12°;

4) błękitno-zielonej infrastrukturze – należy przez to rozumieć rozwiązania służące retencjonowaniu i zagospodarowaniu wód opadowych np. stawy, ogrody deszczowe, niecki retencyjne, muldy chłonne, nieuszczelnione rowy odprowadzające wody opadowe;

5) zielonym dachu – należy przez to rozumieć dach lub taras o nawierzchni urządzonej w sposób zapewniający naturalną roślinność, retencję wód opadowych i pokrytej roślinnością, z warstwą substratu ziemnego o miąższości co najmniej 12 cm;

6) zielonej ścianie – należy przez to rozumieć ścianę o nawierzchni urządzonej w sposób zapewniający naturalną roślinność, retencję wód opadowych i pokrytej roślinnością;

2. Ustalone w uchwale wskaźniki, określające maksymalną i minimalną nadziemną intensywność zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, maksymalny udział powierzchni zabudowy, odnoszą się do powierzchni działki budowlanej lub jej części położonej w terenie wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonym odpowiednim symbolem.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe dotyczące całego obszaru objętego planem

§ 4. Dla terenu wyznaczonego na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonego symbolem **1MW-U** ustala się:

1) przeznaczenie terenu:

a) przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług,

b) przeznaczenie wykluczane:

- teren usług handlu hurtowego,
- teren usług handlu wielkopowierzchniowego;

2) zasady zagospodarowania terenu:

a) linie zabudowy: obowiązująca i wewnętrznego wydzielenia – zgodnie z rysunkiem planu;

b) dopuszczenie:

- lokalizacji wyłącznie instalacji odnawialnych źródeł energii będących mikroinstalacjami, z wykluczeniem lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii wykorzystujących do wytwarzania energii energię wiatru, biomasy, biogazu, biogazu rolniczego, biometanu lub biopłynów, z zastrzeżeniem tiret drugie,
- lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii wykorzystujących do wytwarzania energii wyłącznie energię promieniowania słonecznego o dowolnej mocy, zamontowanych wyłącznie na dachach budynków lub budowli,
- budowli innych niż infrastruktura techniczna o maksymalnej wysokości zabudowy – 5 m,

- błękitno-zielonej infrastruktury,
- następujących elementów zagospodarowania terenów:
 - infrastruktury technicznej,
 - dojeżdż, dojazdów,
 - ciągów pieszych i rowerowych oraz pieszo-rowerowych,
 - miejsc do parkowania,
 - zieleni,
- remontu i przebudowy budynków,

c) sytuowania budynków zwróconych ścianą bez otworów okiennych lub drzwiowych w stronę granicy działki, na której jest sytuowany, w odległości 1,5 m od tej granicy lub bezpośrednio przy granicy – pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w przepisach odrębnych, dotyczących w szczególności bezpieczeństwa pożarowego;

d) zakaz:

- rozbudowy i nadbudowy:
 - budynków o funkcji niezgodnej z przeznaczeniem terenu określonym w planie,
 - części budynków naruszających ustaloną w planie obowiązującą linię zabudowy,
- lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych,

e) obszar zabudowy śródmiejskiej w rozumieniu przepisów techniczno-budowlanych;

3) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

a) maksymalna wysokość zabudowy budynków:

- 20 m, z zastrzeżeniem tiret drugie i trzecie,
- w terenie ograniczonym linią wewnętrznego wydzielenia – 25 m, z zastrzeżeniem tiret trzecie,
- nakaz cofnięcia części elewacji znajdującej się powyżej wysokości 16,5 m, wzdłuż ulicy Tokarskiej, o minimum 1,5 m,

b) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 70%,

c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 25%, z zastrzeżeniem pkt. 4,

d) nadziemna intensywność zabudowy:

- minimalna – 2,0,
- maksymalna – 5,0,

e) geometria dachów:

- wielospadowe, dwuspadowe – o jednakowym kącie nachylenia połaci dachowych nie większym niż 45°,
- płaskie,

f) nakaz realizacji minimum 50% powierzchni dachów płaskich i tarasów ostatniej kondygnacji nowych budynków (z wyjątkiem budynków lub ich części, których stropodach znajduje się w całości poniżej poziomu terenu) jako dachów zielonych;

4) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu – nakaz realizacji minimum 52% powierzchni biologicznie czynnej, wynikającej z jej minimalnego udziału, w poziomie terenu, jako zieleń niska i wysoka, gdzie na każde 10 arów przypada minimum 6 drzew liściastych, do której nie wlicza się tzw. zielonych parkingów, dojazdów, dróg, dróg przeciwpożarowych realizowanych na geokratach lub ażurowych płytach betonowych;

5) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

a) zakaz lokalizacji:

- baz sprzętu transportowego, budowlanego itp., oraz miejsc do parkowania dla samochodów ciężarowych,
- warsztatów samochodowych i innych środków transportu,
- stacji demontażu pojazdów,
- myjni samochodowych,
- usług rzemieślniczych związanych ze stosowaniem technologii opartych na mechanicznej obróbce (w tym cięciu) drewna, kamienia lub metalu, z wyjątkiem drobnych punktów usługowych (dorabianie kluczy itp.),
- torów motocrossowych dla quadów, motorów, skuterów, gokartów itp.;

b) dotyczące ochrony przed hałasem – dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla śródmieść miast powyżej 100 tys. mieszkańców;

c) dotyczące ochrony elementów przyrodniczych:

- nakaz nasadzania szpalerów drzew, co najmniej na odcinku wyznaczonym na rysunku planu,
- przy realizacji szpalerów drzew, o których mowa w tiret pierwsze:
 - nakaz nasadzenia wyłącznie jednego z następujących gatunków drzew: lipa, grab, klon, kasztanowiec, buk,
 - dopuszczenie przerwania ciągłości szpalerów wyłącznie w przypadkach:
 - lokalizacji dojazdów do nieruchomości, w tym wjazdu do garaży,
 - kolizji z urządzeniami i obiektami budowlanymi infrastruktury technicznej,
 - nakaz wydzielenia dla szpalerów trawników lub zieleni niskiej:
 - w formie pasów trawników lub zieleni niskiej o szerokości nie mniejszej niż 1,5 m,
 - w formie trawników lub zieleni niskiej wokół każdego drzewa o powierzchni minimum 2,25 m²,
- maksymalna odległość pomiędzy drzewami w szpalerach – 7,6 m,

d) dotyczące ochrony krajobrazu:

- zakaz sytuowania ogrodzeń z wyjątkiem ogrodzeń placów zabaw, terenowych obiektów i urządzeń sportu i rekreacji oraz terenów, w odniesieniu do których przepisy odrębne stanowią inaczej,
- zakaz stosowania na ścianach zewnętrznych budynków kolorów: czerwonego, pomarańczowego, żółtego, zielonego, niebieskiego, fioletowego, różowego, z zastrzeżeniem tiret piąte,
- zakaz stosowania na elewacjach budynków okładzin z materiałów nietrwałych (np. płyty pilśniowe, sklejki itp.), blachy falistej oraz z tworzywa sztucznego (siding),
- nakaz stosowania pokryć dachowych w kolorze szarym, a w przypadku pokrycia dachówką dopuszczenie kolorów czerwonego i pomarańczowego, z zastrzeżeniem tiret piąte i tiret szóste,
- dopuszczenie stosowania na ścianach zewnętrznych i dachach materiałów takich jak: metal, szkło, cegła, drewno, beton, ceramika, kamień, w ich naturalnych kolorach,
- dopuszczenie zielonych dachów i zielonych ścian oraz dachów fotowoltaicznych,

6) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) określenie układu komunikacyjnego – istniejący układ komunikacyjny tworzą ulice Tokarska i Legionów – położone poza granicami planu,

- b) powiązanie układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym – poprzez istniejące ulice publiczne,
 - c) w przypadku budowy, rozbudowy i nadbudowy budynków – nakaz lokalizacji miejsc do parkowania na działce budowlanej wg następujących wskaźników, z zastrzeżeniem lit. d, e, f:
 - 0,7-1,5 miejsca na 1 lokal mieszkalny,
 - 5-10 miejsc na 1000 m² powierzchni użytkowej biur, urzędów, restauracji, kawiarni, przychodni, obiektów usługowych, w tym handlowych,
 - 5-7 miejsc oraz 0,5 stanowiska dla autobusów na 100 miejsc użytkowych obiektów widowiskowych i sportowych, teatrów, kin,
 - 4-8 miejsc na 100 studentów, uczniów,
 - 10-15 miejsc oraz 0,5 stanowiska dla autobusów na 100 łóżek w hotelach, szpitalach,
 - 4-6 miejsc na 100 zatrudnionych,
 - d) określona z uwzględnieniem wskaźników podanych w lit. c liczba miejsc do parkowania nie może być mniejsza niż 3,
 - e) nakaz wykonania miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:
 - 1-3 miejsca do parkowania, jeżeli liczba miejsc do parkowania, o których mowa w lit. c, wynosi od 10 do 100,
 - 3-6% ogólnej liczby miejsc do parkowania, o których mowa w lit. c, jeżeli ogólna liczba tych miejsc wynosi więcej niż 100,
 - f) liczbę miejsc do parkowania, obliczoną przy zastosowaniu wskaźników określonych w lit. c, d, e, należy ustalić jako liczbę naturalną, zaokrąglając wynik obliczeń w górę,
 - g) sposób realizacji miejsc do parkowania – parkingi naziemne oraz garaże;
- 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- a) określenie układu sieci infrastruktury technicznej – układ istniejący, rozbudowywany w zależności od potrzeb,
 - b) określenie warunków powiązań układu sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym – powiązania w sposób dotychczasowy oraz poprzez budowę nowych sieci, obiektów i urządzeń, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) parametry i wskaźniki sieci infrastruktury technicznej – odpowiednio do zapotrzebowania w media, a w szczególności jak dla sieci:
 - elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia,
 - gazowej wysokiego, średniego i niskiego ciśnienia,
 - wodociągowej rozdzielczej,
 - kanalizacyjnej sanitarnej i deszczowej,
 - ciepłej,
 - telekomunikacyjnej,
 - d) dopuszczenie remontu, przebudowy, rozbudowy oraz budowy nowych sieci, obiektów i urządzeń;
- 8) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- a) minimalną powierzchnię działek – 1 m²;
 - b) minimalną szerokość frontów działek – 1 m;
 - c) kąty położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego – większe niż 0° i mniejsze niż 180°;
- 9) wysokość stawki procentowej, na podstawie której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – 30%.

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Dorota Piegzik-Izydorzyc

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIII/300/2025

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 11 czerwca 2025 r.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
DLA TERENU POŁOŻONEGO NA POŁUDNIE
OD ULICY TOKARSKIEJ**

RYSUNKEK PLANU SKALA 1:1000

LEGENDA:

-  granica obszaru objętego planem miejscowym
-  linia rozgraniczająca terenu oznaczonego symbolem 1MW-U
-  teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
-  obowiązująca linia zabudowy
-  linia wewnętrznego wydzielenia
-  szpalery drzew

OZNACZENIA ELEMENTU INFORMACYJNEGO
NIE BĘDĄCEGO USTALENIAMI PLANU MIEJSCOWEGO

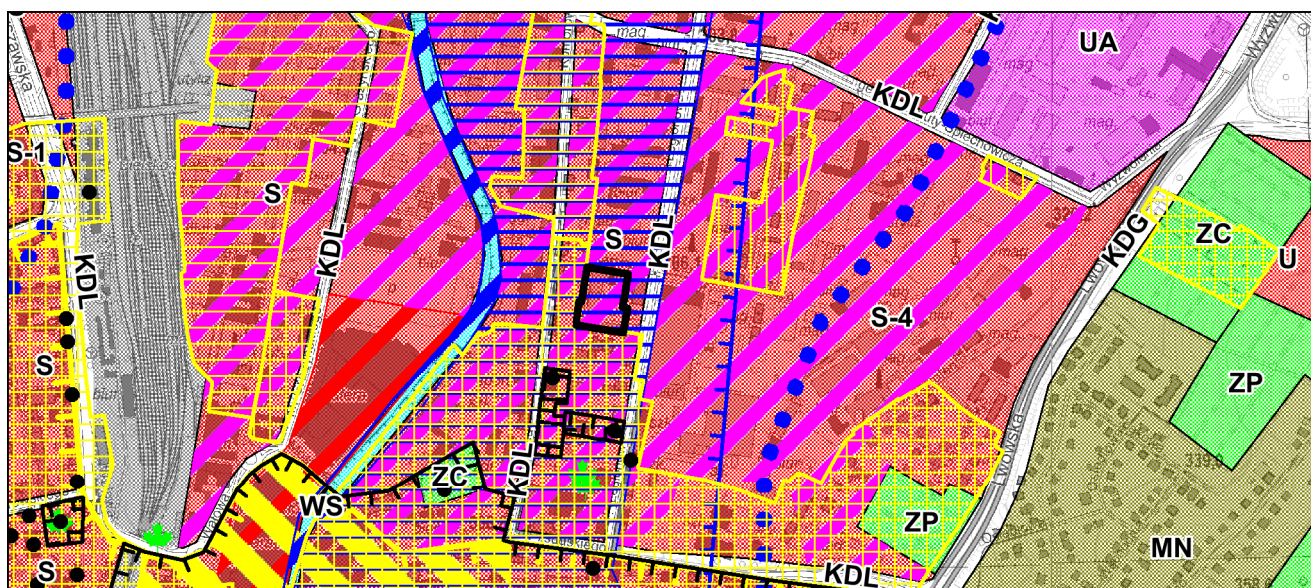
- ■ granica fragmentu proponowanego lokalnego zbiornika
wód podziemnych Dolina rzeki Biała oraz granica fragmentu
proponowanego obszaru ochronnego lokalnego zbiornika
wód podziemnych Dolina rzeki Biała - tożsame z granicami
obszaru objętego planem



Załącznik Nr 1a do uchwały Nr XIII/300/2025
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
z dnia 11 czerwca 2025 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO NA POŁUDNIU OD ULICY TOKARSKIEJ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
BIELSKA-BIAŁEJ
SKALA 1:10000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ GMINY ORAZ W PRZEZNACZENIU TERENÓW

STREFY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

- S** STREFA ŚRÓDMIEJSKA
obszar śródmieścia
- MW** STREFA MIESZKAŁNICTWA
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- MN** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
- MNe** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna
- IMNU** zabudowa mieszkaniowo-usługowa
- UA** STREFA USŁUGOWO-WYTWÓRCZA
obszary aktywności gospodarczej (wytwórczości i usług)
- UP** obszary o funkcji usługowo-wytwórczej
- U** obszary koncentracji funkcji usługowej
- ZL** STREFA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
lasy
- Z** zieleni dolin rzek i potoków
- ZP** zieleni użytkowa (parki, skwery, ogrody, zieleni izolacyjna)
- ZC** cmentarze
- WS** wody powierzchniowe śródlądowe
- ZS** pozostałe tereny systemu zieleni miasta
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ**
OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO
I ZABYTEKÓW
- strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej
- strefa częściowej ochrony konserwatorskiej
- strefa ochrony elementów
- strefa ochrony archeologicznej

TERENY O CHARAKTERZE ZASTRZEŻONYM
ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa:
tereny zamknięte

OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

O OCHRONIE ZABYTEKÓW I OPIECIE NAD ZABYTEKAMI

Ustanowione formy ochrony zabytków

obszary wpisane do rejestru zabytków

o OCHRONIE PRZYRODY

Ustanowione formy ochrony przyrody:

rezerwat przyrody

parki krajobrazowe

otuliny parków krajobrazowych

pomniki przyrody

zespoły przyrodniczo-krajobrazowe

użytki ekologiczne

obszary Natura 2000

Z ZAKRESU PRAWA WODNEGO

Tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi:

obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią

na obwałowanych odcinkach rzek

obszary zagrożenia powodzią

(o prawdopodobieństwie 1% dla zlewni Soły

o prawdopodobieństwie 1% poza zlewnią Soły

obszary zagrożenia powodzią

(o prawdopodobieństwie 0,2% dla zlewni Soły

obszary zagrożenia powodzią

(o prawdopodobieństwie 0,1% poza zlewnią Soły

obszar szczególnego zagrożenia powodzią na podstawie map zagrożeń

powodzi, wyznaczony w obszarze objętym zmianą studium zgodnie z

z uchwałą NR XLV/1102/2014 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia

30 września 2014 r. o przystąpieniu do zmiany studium

strefy ochronne ujęć wody:

teren ochrony bezpośredniej

teren wewnętrzny ochrony pośredniej

teren zewnętrzny ochrony pośredniej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

obszary zagrożenia Głównego Użytkowego

Poziomu Wodonośnego

Z ZAKRESU PRAWA OCHRONY ŚRODOWISKA

tereny zagrożone ruchami masowymi ziemi

(osuwaniem się mas ziemnych):

osuwiska aktywne

osuwiska drzemiące

osuwiska stare, nieaktywne

tereny predysponowane do wystąpienia osuwisk

obszary intensywnego spęływania

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I OBSŁUGI TECHNICZNEJ miasta

- KDS** KOMUNIKACJA DROGOWA
drogi ekspresowe
- KDG** ulice główne
- KDGP** drogi główne ruchu przyspieszonego
- KDZ** ulice zbiorcze
- KDL** niektóre ulice lokalne
- KL** KOMUNIKACJA LOTNICZA
lotnisko
- E** INFRASTRUKTURA ELEKTROENERGETYCZNA
tereny obiektów i urządzeń infrastruktury
elektroenergetycznej (główne punkty zasilania
GPZ 220/110 kV, GPZ 110/15kV)
- W** INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA
tereny obiektów i urządzeń infrastruktury wodociągowej
ujęcia wody
- W** stacje uzdatniania wody
- W** zbiorniki
- K** INFRASTRUKTURA KANALIZACYJNA
tereny obiektów i urządzeń infrastruktury kanalizacyjnej
- G** INFRASTRUKTURA GAZOWNICZA
tereny obiektów i urządzeń infrastruktury gazowniczej
- EC** INFRASTRUKTURA CIEPŁOWNICZA
tereny obiektów i urządzeń infrastruktury ciepłowniczej
- O** GOSPODARKA ODPADAMI
tereny obiektów i urządzeń gospodarki odpadami
- POZOSTAŁE OZNACZENIA**
granice obszaru objętego studium
- granica miasta Bielsko-Biała
obszary predysponowane do funkcji
turystyczno-rekreacyjnej
obszary rozmieszczające obiektów handlowych
o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m kw.
obszary przestrzeni publicznej
obszary wymagające przekształceń
obszary wymagające rewitalizacji
obszary wymagające rekultywacji

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIII/300/2025
Rady Miejskiej w Bielsku-Białej
z dnia 11 czerwca 2025 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego na południe od
ulicy Tokarskiej**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Po rozpatrzeniu uwag wniesionych w trakcie konsultacji społecznych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego na południe od ulicy Tokarskiej

Rada Miejska postanowiła

nie uwzględnić uwagi wniesionej przez Radę Osiedla Biała Wschód pismem z dnia 29.05.2025 r., w części nieuwzględnionej przez Prezydenta Miasta.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIII/300/2025

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 11 czerwca 2025 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego na południe od ulicy Tokarskiej

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

1. Zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy stosownie do art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, finansowane będą z budżetu gminy Bielsko-Biała z zastrzeżeniem punktów 2, 3 i 4.
2. Dopuszcza się finansowanie ze środków podmiotów prywatnych na podstawie ustawy z dnia 19 grudnia 2008 roku o partnerstwie publiczno-prywatnym.
3. Dopuszcza się finansowanie ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych oraz art. 3 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 13 listopada 2003 roku o dochodach jednostek samorządu terytorialnego.
4. Dopuszcza się finansowanie lub dofinansowanie ze środków pochodzących z budżetu państwa stosownie do art. 112 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XIII/300/2025

Rady Miejskiej w Bielsku-Białej

z dnia 11 czerwca 2025 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907, 1940, z 2025 r. poz. 527, 680) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę