



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 4 lipca 2025 r.

Poz. 4273

UCHWAŁA NR XIV/86/2025 RADY GMINY PAWONKÓW

z dnia 23 czerwca 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Pawonków na lata 2021-2026”

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 725)

uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do Uchwały Nr XXX/229/2021 Rady Gminy Pawonków z dnia 26 lipca 2021 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Pawonków na lata 2021-2026” (Dz. U. Woj. Śląskiego poz. 5149) wprowadza się następujące zmiany:

1) w rozdziale 2 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Wielkość oraz stan techniczny zasobu mieszkaniowego Gminy Pawonków wg. stanu na dzień 31 marca 2021 r. wynosi 53 lokale mieszkalne znajdujące się w 19 budynkach, co przedstawia się następująco:”;

Lp.	Adres	Ilość lokali	Powierzchnia lokali ogółem w [m ²]	Stan	Wypożyczenie	Uwagi
1.	Pawonków, ul. Lubliniecka 22	3	148,14	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek komunalny
2.	Pawonków, ul. Skrzydlowicka 7	3	170,00	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, co.	Budynek niemieszkalny z 1 lokalem mieszkalnym
3.	Pawonków, ul. Skrzydlowicka 10	1	62,00	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek komunalny
4.	Pawonków, ul. Cegielnia 1	7	372,74	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, co.	Budynek komunalny
5.	Pawonków, ul. Lubliniecka 18	6	247,76	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, co.	Budynek niemieszkalny z 6 lokalami mieszkalnymi
6.	Skrzydłowice, ul. Lubliniecka 20	2	108,86	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, co.	Budynek komunalny
7.	Skrzydłowice, ul. Wyzwolenia 6	1	75,00	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek niemieszkalny z 1 lokalem mieszkalnym

8.	Lisowice, ul. Mickiewicza 22	1	76,00	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek niemieszkalny z 1 lokalem mieszkalnym
9.	Koszvice, ul. Zawadzkiego 12	1	80,00	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek niemieszkalny z 1 lokalem mieszkalnym
10.	Łagiewniki Małe, ul. Lubliniecka 33	1	54,77	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna, co.	Budynek niemieszkalny z 1 lokalem mieszkalnym
11.	Łagiewniki Małe, ul. Szkolna 2	1	96,00	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek komunalny
12.	Łagiewniki Małe, ul. Lubliniecka 30	1	50,00	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek niemieszkalny z 1 lokalem mieszkalnym
13.	Gwoździany, ul. Lubliniecka 6	2	81,00	średni	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek komunalny
14.	Gwoździany, ul. Lubliniecka 7	1	76,00	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek niemieszkalny z 1 lokalem mieszkalnym
15.	Gwoździany, ul. Lubliniecka 5	4	204,00	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek niemieszkalny z 3 lokalami mieszkalnymi
16.	Gwoździany, ul. Spółdzielcza 16	8	464,76	dobry	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek komunalny
17.	Łagiewniki Wielkie, ul. Szkolna 5	2	108,00	średni	Instalacja wodno-kanalizacyjna, elektryczna	Budynek komunalny
18.	Solarnia, ul. Strażacka 7	2	172,60	średni	Instalacja elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna (zbiornik bezodpływowy),	Budynek komunalny
19.	Draliny, ul. Pawonkowska 7	6	215,22	średni	Instalacja elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna (zbiornik bezodpływowy),	Budynek komunalny

2) w rozdziale 2 ust. 9 otrzymuje brzmienie:

„9. Prognozę dotyczącą wielkości mieszkaniowego zasobu Gminy Pawonków w latach 2021-2026, przedstawia poniższa tabela:”;

Wyszczególnienie	Stan wyjściowy 30 marca 2021	Prognoza na lata 2021-2026					
		2021	2022	2023	2024	2025	2026
Liczba lokali w mieszkaniowym zasobie gminy Pawonków	53	46	42	40	39	37	33
Liczba budynków w mieszkaniowym zasobie gminy Pawonków	19	19	16	15	14	13	12

3) w rozdziale 2 ust. 10 otrzymuje brzmienie:

„10. Prognozę dotyczącą stanu technicznego zasobu mieszkaniowego gminy w latach 2021-2026, przedstawia poniższa tabela:”.

Lp.	Adres	Stan techniczny					
		2021	2022	2023	2024	2025	2026
1.	Pawonków, ul. Lubliniecka 22	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
2.	Pawonków, ul. Skrzydłowicka 7	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
3.	Pawonków, ul. Skrzydłowicka 10	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
4.	Pawonków, ul. Cegielnia 1	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry

5.	Pawonków, ul. Lubliniecka 18	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
6.	Skrzydłowice, ul. Lubliniecka 20	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
7.	Skrzydłowice, ul. Wyzwolenia 6	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
8.	Lisowice, ul. Mickiewicza 22	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
9.	Koszvice, ul. Zawadzkiego 12	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
10.	Łagiewniki Małe, ul. Lubliniecka 33	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
11.	Łagiewniki Małe, ul. Szkolna 2	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
12.	Łagiewniki Małe, ul. Lubliniecka 30	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
13.	Gwoździany, ul. Lubliniecka 6	średni	średni	średni	średni	średni	dobry
14.	Gwoździany, ul. Lubliniecka 7	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
15.	Gwoździany, ul. Lubliniecka 5	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
16.	Gwoździany, ul. Spółdzielcza 16	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry	dobry
17.	Łagiewniki Wielkie, ul. Szkolna 5	średni	średni	średni	średni	dobry	dobry
18.	Solarnia, ul. Strażacka 7	średni	średni	średni	średni	średni	dobry
19.	Draliny, ul. Pawonkowska 7	średni	średni	średni	średni	średni	średni

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XIII/71/2025 Rady Gminy Pawonków z dnia 2 czerwca 2025 r. zmieniająca uchwałę w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Pawonków na lata 2021-2026” (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2025 r. poz. 3812).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pawonków.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Iwona Pawelka-Lewandowska