



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 9 września 2025 r.

Poz. 5202

UCHWAŁA NR 18.138.2025 RADY MIASTA RYDUŁTOWY

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 32.319.2021 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie przyjęcia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rydułtowy”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461)

**Rada Miasta Rydułtowy
po przeprowadzeniu konsultacji społecznych
zgodnie z uchwałą nr XLVIII/411/10 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 22 października 2010 r.
uchwała, co następuje:**

§ 1. W załączniku nr 1 do uchwały Nr 32.319.2021 Rady Miasta Rydułtowy z dnia 24 czerwca 2021 r. w sprawie przyjęcia „Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rydułtowy” wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 7 ust. 2 skreśla się pkt 3,
- 2) w § 9 po ust. 7 dodaje się ust. 8 w brzmieniu: „8. Trzykrotna odmowa przyjęcia lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony lub lokalu przeznaczonego do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu stanowi podstawę do skreślenia z listy osób uprawnionych do zawarcia umów o najem lokali lub o najem socjalny lokali na dany rok.”,
- 3) w § 9 po ust. 8 dodaje się ust. 9 w brzmieniu: „9. Skreślenie z listy, o którym mowa w ust. 8, może nastąpić po umożliwieniu złożenia wyjaśnień przez wnioskodawcę. Wyjaśnienia powinny zostać złożone w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisma wzywającego do ich złożenia.”,
- 4) w § 9 po ust. 9 dodaje się ust. 10 w brzmieniu: „10. Dopuszcza się możliwość wskazania lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy wnioskodawcy z pominięciem list osób uprawnionych do zawarcia umów o najem lokali lub o najem socjalny lokali na dany rok w przypadku utraty lokalu w wyniku zdarzeń losowych: pożaru, silnych wiatrów, opadów deszczu lub innych klęsk żywiołowych albo w przypadku utraty mieszkania z powodu decyzji właściwego inspektora nadzoru budowlanego o wyłączeniu budynku z użytkowania.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Rydułtowy.

§ 3. Uchwałę ogłasza się poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Rydułtowy oraz publikację w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta Rydułtowy

Marek Wystyrk