DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 7 listopada 2025 r.

Poz. 6233

Podpisany przez:
Elżbieta Maria Majewska-Góral
Data: 07.11.2025 08:46:51

UCHWAŁA NR XVIII/152/25
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie ustanowienia na terenie miasta Świętochłowice Specjalnej Strefy Rewitalizacji na podobszarze A rewitalizacji – Centrum i Centrum 2 oraz podobszarze B rewitalizacji – Lipiny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278), na wniosek Prezydenta Miasta Świętochłowice i po przeprowadzeniu konsultacji z Miejską Radą Działalności Pożytku Publicznego

uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. W związku z podjętą uchwałą Nr XII/91/25 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 marca 2025 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Świętochłowice do roku 2030, na podobszarze A rewitalizacji – Centrum i Centrum 2 oraz na podobszarze B rewitalizacji – Lipiny wyznaczonych Uchwałą Nr LXXII/567/23 Rady Miejskiej w Świetochłowicach z dnia 26 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Świętochłowice ustanawia się Specjalną Strefę Rewitalizacji, zwaną dalej „Strefą".

2. W celu zapewnienia sprawnej realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, o których mowa w art. 15 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, ustanawia się Specjalną Strefę Rewitalizacji na czas oznaczony, obejmujący okres obowiązywania Gminnego Programu Rewitalizacji, jednak nie dłuższy niż 10 lat od dnia wejścia w życie niniejszej uchwały.

§ 2. Nie przewiduje się zakazu wydawania decyzji o warunkach zabudowy, o której mowa w art. 59 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Nie przewiduje się udzielania dotacji na roboty budowlane polegające na remoncie lub przebudowie oraz na prace konserwatorskie i prace restauratorskie w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków województwa śląskiego, wynikających z wykazu, o którym mowa w art. 15 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

§ 4. Wykaz działek objętych Specjlana Strefą Rewitalizacji przedstawiają załączniki do niniejszej uchwały w następujący sposób:

1. Załącznik nr 1 – mapa podobszaru A rewitalizacji – Centrum i Centrum 2 – część 1,

2. Załącznik nr 2 – mapa podobszaru A rewitalizacji – Centrum i Centrum 2 – część 2,

3. Załącznik nr 3 – mapa podobszaru B rewitalizacji – Lipiny.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świętochłowice.

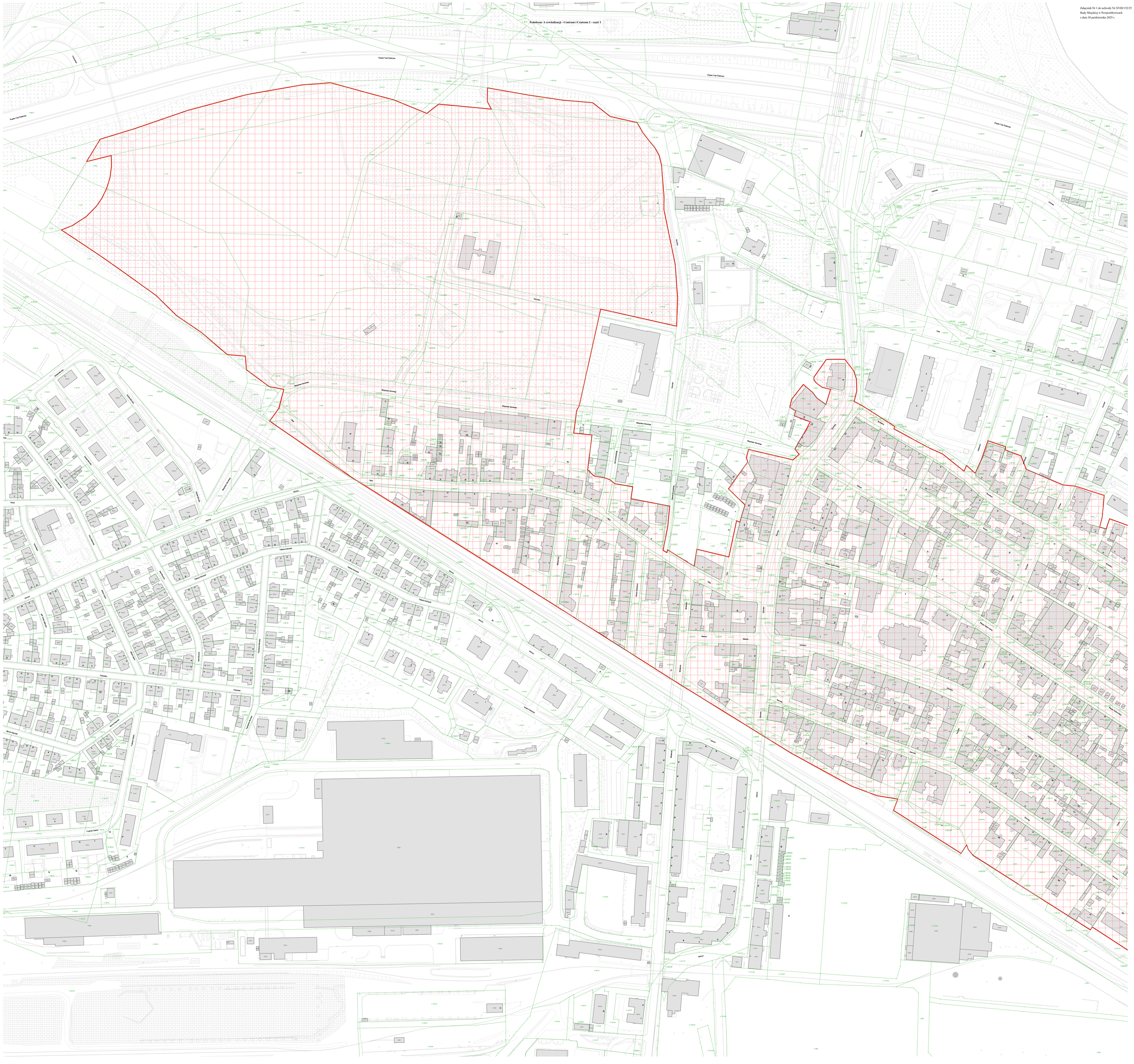
§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Świętochłowicach

Bartosz Karcz

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVIII/152/25
Rady Miejskiej w Świętochłowicach
z dnia 30 października 2025 r.

Podobszar A rewitalizacji - Centrum i Centrum 2 - część 1


Dojazd Trasa Średnicowa
Wiadukt Okrzei
Wiadukt Okrzei
Wiadukt Okrzei

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XVIII/152/25
Rady Miejskiej w Świętochłowicach
z dnia 30 października 2025 r.


Podobszar A rewitalizacji - Centrum i Centrum 2 - część 2
Stawy Wielkie
Stawy Małe
Stawy Pod Kuźnią
Stawy Pod Kuźnią
Stawy Pod Kuźnią

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XVIII/152/25
Rady Miejskiej w Świętochłowicach
z dnia 30 października 2025 r.

Podobszar B rewitalizacji - Lipiny