



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 20 listopada 2025 r.

Poz. 6599

UCHWAŁA NR XVI/150/2025 RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA

z dnia 30 października 2025 r.

w sprawie zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ochaby

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz uchwały nr LVI/623/2024 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ochaby, po stwierdzeniu, że niniejsza zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoczów przyjętego uchwałą nr XX/224/2016 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 21 czerwca 2016 r., działając na wniosek Burmistrza Miasta Skoczowa,

Rada Miejska Skoczowa

§ 1. Uchwała zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ochaby, przyjętego uchwałą nr XVIII/231/2012 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 19 kwietnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ochaby (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2012 r., poz. 2230), a zakres tych zmian opisuje się poniżej w § 4 niniejszej uchwały.

§ 2. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały nr XVIII/231/2012 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 19 kwietnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ochaby nie ulega zmianie.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) Załącznik Nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Skoczowa o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu;
- 2) Załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Skoczowa o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 3) Załącznik Nr 3 – dane przestrzenne.

§ 4. W uchwale nr XVIII/231/2012 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 19 kwietnia 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ochaby (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2012 r. poz. 2230) wprowadza się następujące zmiany w części tekstowej:

- 1) **§ 66 pkt 2)** otrzymuje nowe brzmienie: „Dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych osadnikach bezodpływowych”;

2) w § 66 dodaje się **pkt 2a)** o następującej treści: „*Dopuszcza się odprowadzenie ścieków do indywidualnych oczyszczalni ścieków*”.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Skoczowa

Maria Brodniewicz

Załącznik nr 1 do uchwały nr XVI/150/2025
Rady Miejskiej Skoczowa
z dnia 30 października 2025 r.

ROZSTRZYGNIECIE
o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska Skoczowa stwierdza brak uwag wymagających rozstrzygnięcia łącznie z uchwaleniem zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ochaby.

Załącznik nr 2 do uchwały nr XVI/150/2025
Rady Miejskiej Skoczowa
z dnia 30 października 2025 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

**o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które
należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami
o finansach publicznych**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska Skoczowa uchwalając zmianę części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Ochaby, przyjmuje ustalenia planu, stwierdzając, że uchwalenie zmiany części tekstowej planu nie wymaga realizacji infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XVI/150/2025

Rady Miejskiej Skoczowa

z dnia 30 października 2025 r.

Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę