



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 24 listopada 2025 r.

Poz. 6716

ZARZĄDZENIE NR OR-IV.0050.657.2025 PREZYDENTA MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 13 listopada 2025 r.

w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego za 1 m² gruntu położonego na targowisku miejskim w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Arki Bożka wykorzystywanego pod kioskami handlowymi

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11 oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie Uchwały Nr XIII.95.2025 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 25 września 2025 r. w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój uprawnień do ustalania wysokości cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Miasta Jastrzębie-Zdrój w zakresie dotyczącym targowiska miejskiego przy ul. Arki Bożka w Jastrzębiu-Zdroju,

zarządzam:

§ 1. Ustalić następujące miesięczne stawki czynszu dzierżawnego za 1 m² gruntu położonego na targowisku miejskim w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Arki Bożka wykorzystywanego pod kioskami handlowymi w wysokości:

- 1) w miesiącach styczniu, lutym i sierpniu – 26,44 zł
- 2) w okresie od marca do lipca i od września do grudnia – 52,88 zł.

§ 2. W przypadku stwierdzenia bezumownego korzystania z gruntu położonego na targowisku miejskim w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Arki Bożka wykorzystywanego pod kiosk handlowy, z tytułu powyższego bezumownego korzystania ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego za 1 m² gruntu w wysokości: 105,76 zł.

§ 3. Ustalone w § 1 i § 2 miesięczne stawki czynszu dzierżawnego ujęte zostały w cenach netto i podlegają one opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług (VAT) zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późniejszymi zmianami).

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr Or-IV.0050.797.2024 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego za 1 m² gruntu położonego na targowisku miejskim w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Arki Bożka wykorzystywanego pod kioskami handlowymi.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć dyrektorowi Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego w Jastrzębiu-Zdroju.

§ 6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Prezydent Miasta

Michał Urgoń