



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 3 lutego 2025 r.

Poz. 815

OGŁOSZENIE BURMISTRZA CZECHOWIC-DZIEDZIC

z dnia 30 stycznia 2025 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2024 położonych na obszarze Gminy Czechowice-Dziedzice

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2024 położonych na obszarze Gminy Czechowice-Dziedzice											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu a) I półrocze											
powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		7,50 zł	4,60 zł	4,60 zł		1) 4,60 zł 2) 6,50 zł		1) 4,60 zł 2) 6,50 zł		
	B		1) 6,40 zł 2) 15,00 zł		1) 6,40 zł 2) 11,50 zł						
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		7,50 zł	4,60 zł			6,50 zł		1) 4,60 zł 2) 6,50 zł		
	B		1) 6,40 zł 2) 15,00 zł		1) 6,40 zł 2) 11,50 zł						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		7,50 zł				6,50 zł		6,50 zł		
	B		1) 6,40 zł 2) 15,00 zł		1) 6,40 zł 2) 11,50 zł				4,30 zł		
	C										
powyżej 80 m ²	A		7,50 zł				6,50 zł		6,50 zł		
	B		1) 6,40 zł 2) 15,00 zł	6,42 zł	1) 6,40 zł 2) 11,50 zł						
	C										

A - standard wysoki (wypożaenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
B - standard średni (wypożaenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu
1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za rok 2024 położonych na obszarze Gminy Czechowice-Dziedzice											
Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu a) II półrocze											
powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		7,50 zł	4,60 zł	4,60 zł		1) 4,60 zł 2) 6,50 zł		1) 4,60 zł 2) 6,50 zł		
	B		1) 6,40 zł 2) 15,00 zł		1) 6,40 zł 2) 11,50 zł						
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		7,50 zł	4,60 zł			6,50 zł		1) 4,60 zł 2) 6,50 zł		
	B		1) 6,40 zł 2) 15,00 zł	1) 7,15 zł 2) 10,30 zł	1) 6,40 zł 2) 11,50 zł						
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A		7,50 zł				6,50 zł		6,50 zł		
	B		1) 6,40 zł 2) 15,00 zł		1) 6,40 zł 2) 11,50 zł				4,30 zł		
	C										
powyżej 80 m ²	A		7,50 zł				6,50 zł		6,50 zł		
	B		1) 6,40 zł 2) 15,00 zł	7,15 zł	1) 6,40 zł 2) 11,50 zł						
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
 B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
 C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu
 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Czechowic-Dziedzic

Marian Blachut