



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 11 grudnia 2025 r.

Poz. 7486

UCHWAŁA NR 16.120.2025 RADY GMINY PANKI

z dnia 26 listopada 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 58.398.2024 Rady Gminy Panki z dnia 12 marca 2024 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Panki na lata 2024-2028”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725.)

Rada Gminy Panki uchwała:

§ 1. W załączniku do uchwały nr 58.398.2024 Rady Gminy Panki z dnia 12 marca 2024 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Panki na lata 2024-2028” zmianie ulega:

1) § 4 ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

„W latach 2024-2028 planuje się stopniowe zmniejszenie mieszkaniowego zasobu Gminy Panki poprzez sprzedaż lokali wchodzących w skład Wspólnoty Osiedla w Pankach 1 Maja 3-10, oraz sprzedaż budynków w miejscowościach: Konieczki 70 i Jaciska 20 ze względu na ich zły stan techniczny.”;

2) § 7, który otrzymuje brzmienie:

„1. W latach 2024-2028 planuje się sprzedaż budynku mieszkalnego w miejscowości Konieczki 70 oraz budynku położonego w Jaciskach 20, a także sprzedaż lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej Osiedla w Pankach 1 Maja 3-10.

2. W sprzedaży lokali mieszkalnych priorytet stanowi sprzedaż lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych, co uzasadnione jest względami ekonomicznymi, gdyż utrzymanie części wspólnych nieruchomości generuje wysokie koszty.

3. Zasady sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy realizowane będą w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami po uzyskaniu zgody Rady Gminy Panki wyrażonej w formie uchwały. Prognozowana sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2024-2028 przedstawia tabela nr 6.

Tabela nr 6					
Prognozowana sprzedaż lokali mieszkalnych w latach 2024-2028					
Rok	2024	2025	2026	2027	2028
Prognozowana liczba lokali przeznaczonych do sprzedaży	0	0	3	0	0

”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Panki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego

Przewodniczący Rady

Andrzej Blukacz