



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 12 grudnia 2025 r.

Poz. 7593

## UCHWAŁA NR XIV/80/2025 RADY MIEJSKIEJ W PRZYROWIE

z dnia 28 listopada 2025 r.

### w sprawie określenia podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 707),

#### **Rada Miejska uchwala, co następuje:**

§ 1. Uchwala się stawki podatku od nieruchomości, obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Przyrów zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

#### § 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki lub ich części oraz grunty zajęte na potrzeby działalności w zakresie upowszechniania kultury, na potrzeby działalności w zakresie kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Budynki lub ich części oraz grunty służące do wykonywania zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane na cele związane z realizacją zadań własnych Miasta i Gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odbioru ścieków, z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr V/28/2024 Rady Miejskiej w Przyrowie z dnia 30 października 2024 r.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Przyrów.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 rok.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Elżbieta Ślęzak-Zawadzka**

Załącznik do uchwały nr XIV/80/2025  
Rady Miejskiej w Przyrowie  
z dnia 28 listopada 2025 r.

**1) od gruntów:**

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **zł 1,11**.

b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni **zł 6,13**.

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **zł 0,36**.

d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **zł. 4,03**.

**2) od budynków lub ich części:**

a/ mieszkalnych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **zł 0,94**.

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **zł 26,66**.

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **zł 14,24**.

d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **zł 4,02**.

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **zł 6,71**.

**3) od wartości budowli lub ich części** – określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – **2%**