



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 23 grudnia 2025 r.

Poz. 7902

UCHWAŁA NR XXIV/145/2025 RADY GMINY LEŁÓW

z dnia 18 grudnia 2025 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Lełów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) po przeprowadzeniu konsultacji społecznych w trybie określonym uchwałą Nr XII/121/2015 Rady Gminy Lełów z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami (Dz. Urz. Woj. Śl. Z 2015 r. poz. 5705) oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Częstochowie,

Rada Gminy Lełów uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Lełów stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXII/158/2020 Rady Gminy Lełów z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Lełów (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020 r. poz. 5861)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lełów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Lełów

Marzena Matulka

Załącznik do uchwały nr XXIV/145/2025
Rady Gminy Lelów
z dnia 18 grudnia 2025 r.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY LELÓW

Rozdział I. Postanowienia ogólne

§1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Lelów.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie – rozumie się przez to ustawę z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 poz. 733);
- 2) właścicielu – rozumie się przez to podmiot, o którym mowa w art. 2 ust. 1. pkt 4 ustawy;
- 3) harmonogramie rozumie się przez to plan odbioru odpadów komunalnych zamieszczony na stronie internetowej Gminy Lelów;
- 4) Regulaminie – rozumie się przez to niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Lelów”.
- 5) punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) – rozumie się przez to wyznaczone przez Gminę miejsce odbioru i gromadzenia odpadów zbieranych selektywnie.

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości są obowiązani do zbierania powstałych na nieruchomości odpadów komunalnych w sposób selektywny wydzielając z nich następujące frakcje odpadów:

- 1) bioodpady,
- 2) papier,
- 3) szkło,
- 4) tworzywa sztuczne,
- 5) metal,
- 6) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 7) inne odpady niebezpieczne w tym oleje odpadowe, rozpuszczalniki, chemikalia, farby, tusze, kleje, detergenty zawierające odpady niebezpieczne, świetlówki – z wyłączeniem azbestu,
- 8) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 9) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- 10) przeterminowane leki i chemikalia,
- 11) zużyte baterie i akumulatory,
- 12) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 13) zużyte opony,
- 14) popiół,
- 15) odpady tekstyliów i odzieży,
- 16) drewno i opakowania z drewna

17) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki.

2. Inne niż wymienione w ust. 1 odpady komunalne należy zbierać jako pozostałe odpady komunalne, zwane niesegregowanymi (zmieszanymi) odpadami komunalnymi.

3. Obowiązek selektywnego zbierania odpadów komunalnych realizuje się poprzez:

1) zbieranie wytworzonych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych w workach, pojemnikach lub wydzielonych miejscach, znajdujących się na terenie nieruchomości, w sposób uniemożliwiający mieszanie się poszczególnych frakcji ze sobą.

2) pozbywanie się odpadów komunalnych odbywać się będzie zgodnie z częstotliwością i zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie.

4. Na terenie nieruchomości, możliwe jest kompostowanie bioodpadów w przeznaczonych do tego kompostownikach przydomowych, zlokalizowanych w miejscu wydzielonym na tej nieruchomości, w sposób niepowodujący uciążliwości dla terenów sąsiednich.

5. Właściciele nieruchomości, którzy zadeklarowali posiadanie kompostownika są zwolnieni z obowiązku posiadania pojemnika lub worka na bioodpady.

Rozdział 3.

Wymagania w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych prowadzonego przez punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych

§ 4. 1. Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zapewnia przyjmowanie następujących frakcji odpadów:

- 1) papier,
- 2) szkło,
- 3) tworzywa sztuczne,
- 4) metal,
- 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe,
- 6) inne odpady niebezpieczne w tym oleje odpadowe, rozpuszczalniki, chemikalia, farby, tusze, kleje, detergenty zawierające odpady niebezpieczne, świetlówki – z wyłączeniem azbestu,
- 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- 8) odpady budowlane i rozbiórkowe,
- 9) przeterminowane leki i chemikalia,
- 10) zużyte baterie i akumulatory,
- 11) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- 12) zużyte opony,
- 13) popiół,
- 14) odpady tekstyliów i odzieży,
- 15) drewno i opakowania z drewna;
- 16) odpady niekwalifikujące się do odpadów medycznych, powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igły i strzykawki.

2. Właściciele nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi dostarczają do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych odpady wymienione w ust. 1 we własnym zakresie i na własny koszt..

3. W Mobilnym Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zbierane są następujące frakcje odpadów:

- 1) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 2) odpady budowlane i rozbiórkowe tj: wanna, kabina prysznicowa, brodzik, umywalka, miska WC;
- 3) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 4) zużyte opony.

Rozdział 4.

Usuwanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń, w tym liści, z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz z dróg dla pieszych położonych bezpośrednio wzdłuż nieruchomości, przy czym za taką drogę uznaje się wydzieloną część drogi publicznej przeznaczoną do ruchu pieszych bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

2. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów. Piasek użyty do tego celu należy uprzątnąć z chodnika po ustaniu przyczyn jego zastosowania oraz w miarę możliwości gromadzić w zamkniętych pojemnikach w celu powtórnego wykorzystania.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do niezwłocznego usuwania sopli lodowych oraz nawiasów śnieżnych stwarzających zagrożenie dla przechodniów z budynków i ich części oraz urządzeń infrastruktury technicznej, a także do oznakowania takiego miejsca w sposób widoczny,

4. Wykonawcy robót budowlanych zobowiązani są do utrzymywania w stałej czystości wjazdu i wyjazdu z terenu budowy oraz terenów przyległych, w tym ulic i chodników zanieczyszczonych w wyniku prowadzonych robót budowlanych.

Rozdział 5.

Wymagania w zakresie mycia i napraw pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

§ 6. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami dopuszcza się jedynie, kiedy prowadzone jest w miejscach nieprzeznaczonych do użytku publicznego o utwardzonym, szczelnym podłożu, a powstające ścieki nie są odprowadzane do gruntu i wód.

2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą być przeprowadzone w obrębie nieruchomości, jeżeli nie spowodują zanieczyszczenia środowiska, a zużyte części i materiały eksploatacyjne będą gromadzone w urządzeniach do tego przeznaczonych.

Rozdział 6.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych oraz warunki rozmieszczania tych pojemników

§ 7. 1. Ustala się następujące rodzaje pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych:

- 1) pojemniki i worki na odpady o pojemności 120 l,
- 2) pojemniki i worki na odpady o pojemności 240 l,
- 3) pojemniki na odpady o pojemności 1100 l,
- 4) kontenery na odpady o pojemności od 0,5 m³ do 10 m³,
- 5) kosze uliczne na odpady o pojemności od 20 do 50 l.,
- 6) kompostownik przydomowy.

2. Ustala się następujące minimalne pojemności pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych:

- 1) w budynkach wielolokalowych – pojemniki o pojemności 240 l,
- 2) w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych – pojemniki o pojemności 120 l,
- 3) w obiektach infrastruktury, cmentarzach, targowiskach, ogródkach działkowych – w zależności od potrzeb, przy czym minimalna pojemność pojemników wynosi 120 l,
- 4) worki przeznaczone do selektywnego zbierania odpadów, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 1-2 o pojemności nie mniej niż 120 l,
- 5) minimalna pojemność kontenera 0,5 m³,
- 6) minimalna pojemność koszy ulicznych 25 l,
- 7) minimalna pojemność kompostownika przydomowego do kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne wynosi 500 l.

§ 8. 1. Dla potrzeb selektywnego zbierania odpadów komunalnych należy stosować pojemniki, worki lub kontenery oznaczone zgodnie z aktem wykonawczym wydanym na podstawie art. 4a ustawy.

2. Do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz popiołów paleniskowych na terenie nieruchomości służą pojemniki lub worki o minimalnej pojemności 120 l. Pojemniki powinny być wykonane z tworzywa sztucznego lub metalu. Do pojemnika z przeznaczeniem na popiół i żużle nie wolno wrzucać gorącego popiołu ani zalewać go wodą

3. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych w zabudowie wielolokalowej powinny być ustawiane w tzw. gniazdach, znajdujących się na terenie lub w bezpośrednim sąsiedztwie każdego punktu gromadzenia odpadów komunalnych, w którym znajdują się pojemniki na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne.

4. Gniazdo powinno składać się z pojemników o pojemności co najmniej 240 l (wskazane jest 1100 l), po jednym na każdą ze zbieranych selektywnie frakcji odpadów.

5. Na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy a powstają odpady komunalne, należy stosować pojemniki określone w § 7 niniejszego regulaminu.

6. Pojemniki i worki z tworzywa sztucznego przeznaczone na odpady zbierane selektywnie powinny posiadać trwałe i widoczne oznakowanie, określające rodzaj gromadzonych odpadów.

7. Do pojemników, kontenerów i worków na odpady zbierane selektywnie należy wrzucać wyłącznie te odpady, do których zbiórki są przeznaczone.

§ 9. 1. Odległość pomiędzy koszami na odpady rozstawionymi na drogach publicznych oraz terenach przeznaczonych do użytku publicznego powinna być dostosowana do panującego na danym terenie ruchu pieszych.

2. Na przystankach komunikacji kosze uliczne należy lokalizować w pobliżu wiaty lub w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.

3. Kosze uliczne powinny uniemożliwiać wydostawanie się odpadów pod wpływem wiatru, deszczu lub innych czynników zewnętrznych.

Rozdział 7.

Utrzymanie w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym pojemników i miejsc do gromadzenia odpadów

§ 10. 1. Właściciele nieruchomości utrzymują pojemniki do zbierania odpadów w należyтым stanie sanitarnym i porządkowym poprzez zapewnienie odpowiedniej wielkości pojemników, aby nie dochodziło do ich przepełnienia oraz instruowanie użytkowników nieruchomości o sposobie korzystania z pojemnika.

2. Właściciele nieruchomości utrzymują pojemniki w należyтым stanie technicznym poprzez dokonywanie bieżących przeglądów i konserwacji oraz wymiany w przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia uniemożliwiającego dalsze użytkowanie.

3. Pojemniki powinny być poddawane obowiązkowemu czyszczeniu i myciu w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na rok.

Rozdział 8.

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11.1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości, zgodnie z harmonogramem w sposób gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.

2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w odpowiednich pojemnikach lub workach spełniających wymagania dotyczące segregowania.

3. Liczba pojemników lub worków i częstotliwość pozbywania się odpadów z nieruchomości powinna zapewnić nieprzepełnianie (nieprzeciążanie) pojemników.

4. Właściciel nieruchomości obowiązany jest udostępnić pojemniki lub worki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie przed posesję, w miejsce umożliwiające swobodny dostęp do nich przez pracowników przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne i w sposób niepowodujący zakłóceń w ruchu drogowym. Wystawienie worków i pojemników przed posesję powinno odbywać się zgodnie z wytycznymi harmonogramu odbioru odpadów komunalnych.

§ 12.1. Niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych należy pozbywać się z następującą częstotliwością:

- 1) dla zabudowy jednorodzinnej oraz dla nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe:
w okresie od 1 listopada do 30 marca – co najmniej raz w miesiącu, w pozostałym okresie co najmniej raz na dwa tygodnie;
- 2) dla zabudowy wielolokalowej: w okresie od 1 listopada do 30 marca – raz na dwa tygodnie, w pozostałym okresie jeden raz w tygodniu;
- 3) dla obiektów użyteczności publicznej – co najmniej raz na dwa tygodnie;
- 4) z koszy ulicznych – co najmniej raz w tygodniu.

1 pkt 1

§ 13.1. Segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2-6 i pkt 14, należy pozbywać się z następującą częstotliwością:

- 1) dla zabudowy jednorodzinnej oraz dla nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – co najmniej raz w miesiącu;
- 2) dla zabudowy wielolokalowej: w okresie od 1 listopada do 30 marca – co najmniej raz w miesiącu w pozostałym okresie co najmniej raz na dwa tygodnie;
- 3) dla obiektów użyteczności publicznej – co najmniej raz w miesiącu,

2. Segregowanych odpadów komunalnych, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 2-6 i pkt 14, należy pozbywać się z następującą częstotliwością:

- 1) dla zabudowy jednorodzinnej oraz dla nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe:
w okresie od 1 listopada do 30 marca – co najmniej raz w miesiącu w pozostałym okresie co najmniej raz na dwa tygodnie;
- 2) dla zabudowy wielolokalowej: w okresie od 1 listopada do 30 marca raz na dwa tygodnie w pozostałym okresie jeden raz w tygodniu;

3. Raz w roku w ramach mobilnej zbiórki segregowanych odpadów komunalnych będą odbierane następujące frakcje odpadów:

- 1) odpady wielkogabarytowe;
- 2) odpady budowlane i rozbiórkowe (wybrane) tj.: wanna, kabina prysznicowa, brodzik, umywalka, miska WC,
- 3) opony;
- 4) sprzęt elektryczny i elektroniczny

4. Powyższe odpady należy wystawić w terminie określonym w harmonogramie w miejscu, w którym nie będą stanowić zagrożenia dla bezpieczeństwa osób trzecich, a jednocześnie umożliwiającym ich sprawny odbiór.

5. Odpadów dostarczonych na PSZOK należy pozbywać się co najmniej raz na miesiąc.

§ 14. Odpady wskazane w § 4 należy pozbywać się poprzez indywidualne dostarczenie odpadów do PSZOK.

§ 15. Niezależnie od ustaleń zawartych w § 13 odpadów zbieranych selektywnie wymienionych w § 4 właściciele nieruchomości zamieszkałych mogą pozbywać się w następujący sposób:

- 1) przekazywać do PSZOK w terminach i godzinach pracy punktu;
- 2) zużyte lekarstwa wrzucać do pojemników, znajdujących się w wyznaczonych aptekach;
- 3) baterie wrzucać do pojemników, znajdujących się w szkołach lub innych obiektach użyteczności publicznej.

§ 16.1. Określa się częstotliwość pozbywania się nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych z terenu nieruchomości:

- 1) na której zamieszkują mieszkańcy – co najmniej raz na pół roku;
- 2) na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe – co najmniej raz na rok;
- 3) pozostałych, na których powstają nieczystości ciekłe – co najmniej raz na pół roku.
- 4) Właściciele nieruchomości wyposażonej w przydomową oczyszczalnię ścieków zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z częstotliwością wynikającą z odpowiedniego dokumentu, pochodzącego od producenta oczyszczalni, określającego sposób jej eksploatacji zapewniający prawidłowe funkcjonowanie instalacji.
- 5) W przypadku braku dokumentu, o którym mowa w pkt. 4, właściciel nieruchomości zobowiązany jest do wywozu nieczystości ciekłych gromadzonych w osadniku przydomowej oczyszczalni ścieków – raz na 1,5 roku.

Rozdział 9.

Inne wymagania wynikające z „Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami” dla gminy Lelów

§ 17.1. Zaleca się, aby właściciele nieruchomości podejmowali działania zmierzające do ograniczenia ilości wytwarzanych odpadów, w szczególności poprzez:

- 1) kupowanie produktów w opakowaniach zwrotnych,
- 2) ograniczenia zakupów produktów jednorazowego użytku,
- 3) unikanie stosowania jednorazowych, plastikowych toreb na zakupy,
- 4) używanie akumulatorów nadających się do ponownego ładowania, zamiast baterii jednorazowych.

2. Gminę zobowiązują się do:

- 1) organizowania i prowadzenia działań edukacyjno-informacyjnych;
- 2) promowania i wdrażania zbiórki opakowań w systemie kaucyjnym;
- 3) zbierania i odbierania w sposób selektywny popiołu pochodzącego z palenisk domowych.

Rozdział 10.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 18. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

2. Obowiązki właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe:

- a) zabrania się właścicielom zwierząt domowych wypuszczania ich bez dozoru poza teren nieruchomości, a w budownictwie wielorodzinnym poza obręb własnego mieszkania.
- b) w miejscach publicznych i na terenach przeznaczonych do użytku wspólnego należy prowadzić psa na smyczy, a psa rasy uznawanej za agresywną lub psa w inny sposób zagrażającego otoczeniu dodatkowo w założonym kagańcu,
- c) zwolnienie przez właściciela psa ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w przypadku, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ostrzegawczą, umieszczoną w widocznym miejscu, wykonaną z trwałego materiału z napisem „UWAGA PIES”,
- d) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp. obowiązek ten nie dotyczy osób korzystających z pomocy psów – przewodników,

3. Padłe zwierzęta domowe należy przekazać do unieszkodliwienia przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w tym zakresie.

Rozdział 11.

Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach

§ 19. 1. Wprowadza się zakaz utrzymywania i chowu zwierząt gospodarskich na nieruchomościach zabudowanych budynkami wielorodzinnymi.

2. Właściciele zwierząt gospodarskich zobowiązani są do dbania, aby zwierzęta nie stwarzały zagrożenia bezpieczeństwa oraz nie stanowiły uciążliwości dla otoczenia i mieszkańców sąsiednich posesji.

3. Posiadacz zwierząt gospodarskich zobowiązani są do zabezpieczenia terenu nieruchomości w sposób umożliwiający zwierzętom przedostawanie się na działki sąsiednie.

4. Posiadacz zwierząt gospodarskich zobowiązany jest do przestrzegania następujących zasad:

- a) wytwarzane podczas prowadzenia chowu lub hodowli nieczystości muszą być gromadzone zgodnie z odrębnymi przepisami, a ich usytuowanie nie może powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości, wód powierzchniowych i podziemnych oraz uciążliwości zapachowych i rozprzestrzeniania się owadów, gryzoni i insektów,
- b) zapewnienie zwierzętom odpowiednich pomieszczeń gospodarskich,
- c) przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych,

5. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod warunkiem, że działalność ta będzie prowadzona zgodnie z przepisami zawartymi w przepisach prawa budowlanego, ochrony środowiska, ochrony zwierząt oraz z zachowaniem warunków higieniczno-sanitarnych.

6. Padłe zwierzęta domowe należy przekazać do unieszkodliwienia przedsiębiorcy prowadzącemu działalność w tym zakresie.

7. Obowiązek usunięcia padłych zwierząt gospodarskich spoczywa na właścicielu zwierząt.

8. Zezwala się na chów i hodowlę pszczoł pod warunkami:

- odległość uli od granicy działki musi wynosić co najmniej 10 m,
- w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy, ale nie mniej niż 4m, mogą znaleźć się tylko wtedy gdy pasieki od innych obiektów dzieli mur, parkan, żywopłot, gęsta ściana krzewów lub też inne podobne ogrodzenie o wysokości co najmniej 3 m.

Rozdział 12.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 20. 1. Wyznacza się następujące obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji:

- a) budynki wielorodzinne podpiwniczone;
- b) lokale gastronomiczne;
- c) obiekty handlowe branży spożywczej;
- d) magazyny żywności i produktów rolnych;
- e) gospodarstwa rolne i hodowlane;
- f) zakłady przetwórstwa żywności;
- g) gospodarstwa agroturystyczne;
- h) obiekty hotelarskie;
- i) ośrodki rekreacyjno-wypoczynkowe;
- j) obiekty, w których prowadzone jest zbiorowe żywienie;
- k) wolnostojące komórki i pomieszczenia gospodarcze przynależne do zabudowy wielomieszkaniowej.

2. Ustala się terminy przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji:

- 1) w terminie wiosennym – kwiecień,
- 2) w terminie jesiennym – wrzesień.

3. W przypadku wystąpienia gryzoni należy przeprowadzić deratyzację niezwłocznie bez względu na obszar wystąpienia gryzoni.

Rozdział 13.

Wymagania dotyczące kompostowania bioodpadów stanowiących odpady komunalne w kompostownikach przydomowych

§ 21. 1. W przypadku nieruchomości zamieszkałych jednorodzinnych oraz nieruchomości niezamieszkałych zaleca się stosowanie kompostowników na odpady ulegające biodegradacji.

2. Dozwolone jest kompostowanie bioodpadów tylko takich, które zostały wytworzone na danej nieruchomości.

3. Kompostowanie można prowadzić w urządzeniach do kompostowania, w tym w gotowych kompostownikach ogrodowych, o konstrukcji zapewniającej przewietrzenie kompostu w których przygotowano odpowiednio nieprzepuszczalne podłoże.

4. Usytuowanie przydomowych kompostowników i sposób kompostowania bioodpadów nie może powodować uciążliwości dla sąsiednich nieruchomości i ich mieszkańców, zanieczyszczenie terenu, wód powierzchniowych i podziemnych oraz musi spełniać wymogi określone w § 36 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

5. Właściciele nieruchomości, którzy we własnym zakresie zagospodarują bioodpady wytworzone na terenie nieruchomości poprzez ich kompostowanie, są zwolnieni z obowiązku posiadania worków lub pojemników na te odpady jak również z części opłaty.

6. Wyposażenie nieruchomości w kompostownik należy do jej właściciela.

7. Gmina nie zapewnia odbierania bioodpadów, jeżeli właściciel nieruchomości wskazał w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi informacje o posiadaniu kompostownika przydomowego oraz korzysta ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Rozdział 11. Przepisy końcowe

§ 22. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez:

- 1) Wykonywanie obowiązków określonych w ustawie z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733),
- 2) Selektywne zbieranie odpadów komunalnych powstałych na terenie nieruchomości w sposób określony w § 3 ust. 1,
- 3) Przyłączenie nieruchomości do nowo wybudowanej sieci kanalizacyjnej w terminie nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia przekazania sieci kanalizacyjnej do eksploatacji.
- 4) W przypadku braku możliwości odprowadzania nieczystości ciekłych do sieci kanalizacji sanitarnej – wyposażenie nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków lub zbiornik bezodpływowy,
- 5) Włączenie się z wodami opadowymi do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, a w razie jej brak zagospodarowanie wód opadowych w obrębie własnej nieruchomości,
- 6) Utrzymywanie drzew i krzewów w stanie nieutrudniającym ruchu na ciągach komunikacyjnych oraz niezagrażającym bezpieczeństwu osób i mienia,
- 7) Utrzymywanie nieruchomości niezabudowanych w stanie wolnym od zachwaszczenia i wysokich traw,
- 8) Utrzymywanie rowów odwadniających i melioracyjnych w stanie drożności.

§ 23. 1. Zabrania się:

- a) wrzucania do pojemników na odpady komunalne odpadów pochodzących z działalności gospodarczej,
- b) umieszczania w koszach ulicznych odpadów pochodzących z gospodarstw domowych lub z działalności gospodarczej,
- c) odprowadzania nieczystości ciekłych do rowów otwartych, gruntu, zbiorników wodnych, cieków wodnych, kanalizacji deszczowej oraz pompowania ich na pola, łąki, itp.
- d) wrzucania do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki:
 - opakowań z zawartością np. żywności, wapna, cementu, farb, lakierów, środków chemicznych i niebezpiecznych,
 - szyb samochodowych,
 - tworzy sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii,
 - puszek i pojemników po farbach i lakierach,
 - gruzu i odpadów budowlanych i remontowych,
 - opakowań po środkach chwastobójczych i owadobójczych.
- e) wrzucania do worków na bioodpady:
 - mięsa,
 - kości,
 - oleju jadanego,
 - płynnych odpadów kuchennych,
 - odchodów zwierzęcych,
 - leków,
 - artykułów higienicznych,

- innych odpadów komunalnych (w tym niebezpiecznych).

f) zakopywania odpadów komunalnych,

g) zakopywania padłych zwierząt,

h) odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odcieków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe lub do kanalizacji sanitarnej bądź cieków wodnych czy kanalizacji deszczowej,

i) wyprowadzania psów na place zabaw wyposażone w piaskownice,

j) umieszczania na drzewach afiszy, reklam, ogłoszeń, nekrologów itp.

k) składowania odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych tj. lasy, łąki, pola itp.

2. Nadzór nad realizacją obowiązków wynikających z niniejszego regulaminu sprawuje Wójt Gminy Lelów.

3. Właściciele nieruchomości mają obowiązek udostępnić nieruchomość do przeprowadzenia kontroli realizacji obowiązków określonych w niniejszym regulaminie.

4. Wykonanie obowiązków określonych w regulaminie (z wyłączeniem obowiązków określonych w art. 5 ust. 1, pkt 3-3b ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach) podlega egzekucji w trybie i na zasadach określonych w ustawie o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 132 ze zm.).

Kto nie wykonuje obowiązków określonych w regulaminie podlega karze grzywny zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Postępowanie w tej sprawie toczy się według przepisów Kodeksu postępowania