



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

---

Katowice, dnia 7 lutego 2025 r.

Poz. 953

### UCHWAŁA NR XI/118/2025 RADY GMINY PIETROWICE WIELKIE

z dnia 27 stycznia 2025 r.

#### w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie – Etap I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity, Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie przyjętego Uchwałą Nr V/44/2015 z dnia 25 lutego 2015 r. z późn. zm.,

#### Rada Gminy w Pietrowicach Wielkich uchwała, co następuje:

§ 1. 1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie – Etap I, przyjętym Uchwałą Nr XVIII/179/2016 Rady Gminy w Pietrowicach Wielkich z dnia 21 lipca 2016 r. z późniejszymi zmianami, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 7 ust. 2 po pkt 4 dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

„5) ustala się zakaz lokalizacji:

- a) wytwórni mas bitumicznych,
- b) otoczarni,
- c) odlewni,
- d) kompostowni,
- e) garbarni,
- f) zakładów zbierania, przetwarzania, unieszkodliwiania odpadów: biologicznych, medycznych, szpitalnych, chemicznych, zwierzęcych oraz komunalnych,
- g) wytwórni betonu oraz gipsu,
- h) produkcji farb, rozpuszczalników, lakierów,
- i) produkcji organicznych i nieorganicznych substancji chemicznych,
- j) produkcji środków ochrony roślin, nawozów,
- k) wytwórni tłuszczów i olejów,
- l) produkcji kauczuku,

m) spalarni,

n) zakładów składowania odpadów niebezpiecznych i komunalnych.”.

§ 2. 1. Integralną częścią przedmiotowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie – Etap I, są następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – rozstrzygnięcie Rady Gminy w Pietrowicach Wielkich o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu;
- 2) Załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Gminy w Pietrowicach Wielkich o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.
- 3) Załącznik nr 3 – dane przestrzenne.

§ 3. Wykonanie niniejsze uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pietrowice Wielkie.

§ 4. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Grażyna Podleśny**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XI/118/2025  
Rady Gminy Pietrowice Wielkie  
z dnia 27 stycznia 2025 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Pietrowicach Wielkich o sposobie rozpatrzenia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Gminy w Pietrowicach Wielkich, wobec braku uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie – Etap I, nie rozstrzyga o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XI/118/2025  
Rady Gminy Pietrowice Wielkie  
z dnia 27 stycznia 2025 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Pietrowicach Wielkich o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.)

**Rada Gminy w Pietrowicach Wielkich rozstrzyga, co następuje:**

**§ 1.** W związku z realizacją zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Pietrowice Wielkie – Etap I, nie przewiduje się poniesienia nakładów na infrastrukturę.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XI/118/2025

Rady Gminy Pietrowice Wielkie

z dnia 27 stycznia 2025 r.

Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**