



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 26 lutego 2025 r.

Poz. 1335

UCHWAŁA NR 69/XV/2025 RADY GMINY RĘDZINY

z dnia 18 lutego 2025 r.

w sprawie Regulaminu określającego procedury i szczegółowe warunki udzielania oraz rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Rędziny w 2025 roku na zadania polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Rędziny, realizowane przez osoby fizyczne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.)

Rada Gminy Rędziny uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjąć Regulamin określający procedury i szczegółowe warunki udzielania oraz rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Rędziny w 2025 roku na zadania polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Rędziny, realizowane przez osoby fizyczne, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rędziny.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Gminy

Mateusz Dzwonnik

Załącznik do uchwały Nr 69/XV/2025

Rady Gminy Rędziny

z dnia 18 lutego 2025 r.

Regulamin

Regulamin określa procedury i szczegółowe warunki udzielania oraz rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Rędziny w 2025 roku na zadania polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Gminy Rędziny, realizowane przez osoby fizyczne.

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Regulamin określa zasady udzielania oraz rozliczania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Rędziny na zadania polegające na wymianie źródeł ciepła na korzystniejsze pod względem sprawności energetycznej oraz ekologicznym, w tym na:

- 1) ogrzewanie gazowe;
- 2) automatyczne kotły retortowe opalane ekogroszkiem, nieposiadające dodatkowego rusztu umożliwiającego spalanie innych paliw stałych, spełniające wszystkie parametry związane ze sprawnością urządzenia oraz emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpowiadające 5 klasie normy PN-EN 303-5:2012, które uzyskały certyfikat wystawiony przez akredytowaną jednostkę badawczą.
- 3) automatyczne kotły retortowe opalane peletem, nieposiadające dodatkowego rusztu umożliwiającego spalanie innych paliw stałych, spełniające wszystkie parametry związane ze sprawnością urządzenia oraz emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpowiadające 5 klasie normy PN-EN 303-5:2012, które uzyskały certyfikat wystawiony przez akredytowaną jednostkę badawczą.

2. Ilekroć w niniejszym regulaminie jest mowa o:

- 1) dotacji celowej – rozumie się przez to dotację celową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
- 2) Dotującym – rozumie się przez to Gminę Rędziny;
- 3) Wnioskodawcy – rozumie się przez to podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji, tj.: osobę fizyczną, której może być udzielona dotacja tylko i wyłącznie na cele związane z wymianą źródła ciepła,
- 4) zadaniu – rozumie się przez to wykonanie przedsięwzięcia (zadania) z zakresu ochrony środowiska, o którym mowa w art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, polegającego na wymianie źródła ciepła na korzystniejsze pod względem sprawności energetycznej oraz ekologicznym w nieruchomości zlokalizowanej na terenie gminy Rędziny, przyczyniającego się do ograniczenia niskiej emisji zanieczyszczeń powietrza;
- 5) zmianie systemu ogrzewania węglowego na ekologiczne – rozumie się przez to trwałą likwidację istniejącego, nieekologicznego pieca lub kotła c.o. przestarzałej konstrukcji (tradycyjne piece i kotły c.o. komorowe i zasypowe, kominki, kozy, ogrzewacze powietrza, piece kaflowe, trzony kuchenne, piecokuchnie, kuchnie węglowe, opalane drewnem, węglem, koksem i miałem), o niskiej sprawności energetycznej i zastąpienie go ekologicznym systemem ogrzewania (ogrzewanie gazowe, ekogroszkiem i peletem), wymienione w § 1 ust. 1 niniejszego Regulaminu, w sposób umożliwiający jego ciągłe użytkowanie;
- 6) ekologicznym systemie grzewczym – rozumie się przez to ogrzewanie gazowe, ekogroszkiem i peletem, wymienione w § 1 ust. 1 niniejszego Regulaminu.
- 7) nieekologiczne źródło ciepła – rozumie się przez to ogrzewanie tradycyjne piece i kotły c.o. komorowe i zasypowe, kominki, kozy, ogrzewacze powietrza, piece kaflowe, trzony kuchenne, piecokuchnie, kuchnie węglowe, opalane drewnem, węglem, koksem i miałem, które nie spełniają wszelkich koniecznych norm (ochrony środowiska).

3. Nadrzędnym celem udzielonego dofinansowania jest wzrost liczby mieszkańców Gminy Rędziny korzystających z ekologicznych systemów grzewczych, co przyczyni się do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery, a w konsekwencji do poprawy jakości powietrza i ochrony środowiska naturalnego.

4. Przy udzielaniu dofinansowania pod uwagę będą brane koszty poniesione po podpisaniu umowy o udzielenie dotacji.

§ 2. 1. O dotacje mogą ubiegać się osoby fizyczne, które:

- 1) posiadają tytuł prawny do nieruchomości, na której położony jest budynek lub do lokalu mieszkalnego, w którym planuje się instalację ekologicznego systemu grzewczego;
- 2) posiadają pisemną zgodę właściciela/współwłaścicieli nieruchomości na wykonanie inwestycji, a w przypadku współposiadania również pisemną zgodę współposiadaczy;
- 3) planują zdemontować nieekologiczne źródło ciepła w istniejącym budynku mieszkalnym lub lokalu mieszkalnym, który został oddany do użytkowania minimum 5 lat przed datą złożenia wniosku;
- 4) **Nie dopuszcza się sytuacji, kiedy układ grzewczy stanowią dwa równoważne źródła ciepła, włączone w instalację c.o.,** jak np. kocioł węglowy wraz z gazowym, kocioł węglowy wraz z olejowym, wymiennik ciepła i kocioł. Dopuszcza się źródła pomocnicze np. dogrzewanie za pomocą kominka lub energii elektrycznej;
- 5) w okresie 5 lat od dnia otrzymania dotacji nie zmieniają źródła ciepła na emitujące większą ilość zanieczyszczeń do powietrza (pyłu, CO₂), pod rygorem zwrotu dotacji;

2. Urządzenie grzewcze objęte dofinansowaniem winno być trwale związane z obiektem budowlanym, w którym zostało zainstalowane.

3. O dotację mogą ubiegać się osoby fizyczne, które posiadają tytuł prawny do budynku lub lokalu mieszkalnego położonego na terenie Gminy Rędziny, z zastrzeżeniem, że nieruchomość, na której znajduje się budynek lub lokal mieszkalny, w którym zamierza się przeprowadzić modernizację systemu grzewczego – nie jest wykorzystywana na cele działalności gospodarczej ani jakiegokolwiek innej działalności zarobkowej.

4. Dofinansowanie do instalacji ekologicznego systemu grzewczego przysługuje tylko do jednego urządzenia w danym lokalu lub budynku mieszkalnym.

5. Wnioskodawca może złożyć jeden wniosek o udzielenie dotacji w danym naborze.

6. Z dotacji na modernizację systemu grzewczego w budynku lub lokalu mieszkalnym na terenie danej nieruchomości można skorzystać tylko raz w ciągu 5 lat.

7. Dofinansowanie nie będzie przyznane, jeżeli w okresie poprzednich 5 lat na dany adres budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego było przyznane dofinansowanie z tytułu zmiany systemu ogrzewania.

8. Łączna kwota przyznanych dotacji nie może przekroczyć wysokości środków przewidzianych na ten cel w budżecie Gminy Rędziny na rok 2025.

9. Nie podlega dofinansowaniu koszt wykonania prac projektowych, wykonania podłączenia do zewnętrznej sieci gazowej, elektrycznej, zewnętrznej zbiorczej sieci ciepłej, zakupu dodatkowego wyposażenia oraz koszt eksploatacji (serwisu) urządzenia grzewczego.

Rozdział 2.

Szczegółowe warunki przyznawania dotacji

§ 3. 1. Kwota dofinansowania stanowi:

a) 50% kosztów, jednak nie więcej niż 4.000,00 zł dla ogrzewania:

– gazowego przy zastosowaniu kotła gazowego jednofunkcyjnego (c.o.) lub dwufunkcyjnego (c.o. + c.w.u.) przystosowanego wyłącznie do spalania gazu ziemnego,

b) 30 % kosztów, jednak nie więcej niż 2.000,00 zł dla ogrzewania:

- przy zastosowaniu niskoemisyjnego kotła c.o. nowej generacji opalanego ekogroszkiem/peletem – z mechanicznym lub automatycznym podawaniem paliwa stałego posiadającego stosowny atest (świadczenie badania na „znak bezpieczeństwa ekologicznego”) oraz nie posiadającego rusztu do palenia ręcznego.

2. Warunkiem ubiegania się o przyznanie dofinansowania jest:

- 1) Złożenie wniosku o przyznanie dotacji;
- 2) Zawarcie umowy o udzielenie dotacji;
- 3) Realizacja inwestycji wymiany systemów grzewczych, które przyczynią się do poprawy i ochrony środowiska, na zasadach i w terminie określonym w niniejszym regulaminie.

3. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru Wykonawcy.

4. Wypłata dotacji na rzecz wnioskodawcy następuje w terminie określonym w umowie o dotację. Dotacja wypłacana będzie jednorazowo, przelewem na wskazany rachunek bankowy Wnioskodawcy, a w przypadku nie posiadania przez Wnioskodawcę rachunku bankowego, w kasie Urzędu Gminy Rędziny.

5. Kwalifikowanie zadań inwestycyjnych do dofinansowania dokonywane będzie w oparciu o kolejność złożenia kompletnego wniosku w ramach środków finansowych zabezpieczonych na ten cel w budżecie gminy.

6. Wnioski złożone w terminie, a nie rozpatrzone w danym roku kalendarzowym z uwagi na brak środków finansowych przeznaczonych na w/w cel, zostaną realizowane w pierwszej kolejności w następnym roku kalendarzowym, bez prawa do odsetek za zwłokę w wypłacie dotacji, pod warunkiem zabezpieczenia środków na ten cel w budżecie Gminy.

7. Nie przyznaje się dotacji na:

- 1) dokumentację sporządzoną w ramach przygotowania zadania (projekt budowlano-wykonawczy przyłącza lub montażu instalacji);
- 2) zakup przenośnych źródeł ciepła (tj. dmuchawy, przenośne grzejniki olejowe, elektryczne itp.) i innych nie stanowiących stałego wyposażenia lokalu lub budynku mieszkalnego;
- 3) zaopatrzenie nowo powstających obiektów w ekologiczne źródła ciepła;
- 4) budowę zewnętrznych sieci ciepłowniczych, energetycznych i gazowych;
- 5) zakup zasobnika ciepłej wody użytkowej oraz grzejników;
- 6) zakup przenośnych urządzeń grzewczych;
- 7) wykonanie instalacji w nowobudowanych obiektach; (tj. użytkowanych nie dłużej niż 5 lat od dnia prawomocnego zawiadomienia o zamiarze przystąpienia do użytkowania lub od dnia uzyskania prawomocnej decyzji na użytkowanie),
- 8) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego (w tym również na korzyść ogrzewania niskoemisyjnego) oraz w budynkach mieszkalnych i mieszkaniach posiadających dwa źródła ogrzewania – w tym jedno ekologiczne,
- 9) zmianę systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą znajdujących się w budynkach wielorodzinnych, oraz w budynkach mieszkalnych – posiadających odrębne źródło ogrzewania.

8. Dotacją objęte są tylko takie urządzenia, które zostały wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniają wszelkie konieczne normy (ochrony środowiska) i posiadają dopuszczenia do użytkowania na terenie Polski.

§ 4.1. Wniosek o dofinansowanie należy złożyć przed zakupem i wymianą istniejącego systemu grzewczego.

2. Ustala się następujący tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji:

- 1) złożenie kompletnego wniosku o udzielenie dotacji;

- 2) przeprowadzenie weryfikacji wniosków o udzielenie dotacji przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Rędziny;
- 3) zawarcie umowy o udzielenie dotacji.

3. Złożenie wniosku o udzielenie dotacji nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.

4. Termin składania wniosków określi Wójt Gminy Rędziny w drodze Zarządzenia.

5. Wnioski złożone po w/w terminie nie będą rozpatrywane.

6. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający, że wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości, w którym będzie realizowana zmiana systemu ogrzewania (odpis księgi wieczystej wystawiony nie wcześniej niż 1 miesiąc przed datą złożenia wniosku, akt notarialny), a w przypadku gdy nie jest właścicielem nieruchomości – zgodę właściciela/administradora budynku na wykonanie zmiany systemu ogrzewania przez posiadacza lokalu mieszkalnego wraz z tytułem prawnym do dysponowania lokalem,
- 2) harmonogram rzeczowo-finansowy, określający przewidywane koszty wykonania inwestycji wraz ze wskazaniem typu kotła, jego parametrów technicznych podanych przez producenta.
- 3) zgodę na przetwarzanie danych osobowych w postępowaniu o udzielenie dotacji.

7. Złożone wnioski będą rejestrowane i kwalifikowane pod względem kompletności, tj. spełnienia wymogów formalnych.

8. W przypadku stwierdzenia braków formalnych w złożonym wniosku o przyznanie dotacji, wzywa się Wnioskodawcę do usunięcia braków w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania.

§ 5. 1. Analiza i weryfikacja złożonych wniosków odbywać się będzie przez wyznaczonych pracowników Urzędu Gminy Rędziny.

2. Po zapoznaniu się z oceną merytoryczną oraz klasyfikacją wniosków Wójt Gminy Rędziny zatwierdza listę osób objętych dofinansowaniem, wysokość dotacji oraz listę rezerwową (do wysokości środków przewidzianych na ten cel w budżecie gminy).

3. Zatwierdzenie listy przez Wójta Gminy Rędziny jest podstawą zawarcia umowy z Wnioskodawcą.

4. Wnioskodawcy, który nie otrzymał dofinansowania na inwestycje po weryfikacji wniosku z przyczyn formalnych, merytorycznych, rachunkowych bądź z powodu wyczerpania środków w budżecie gminy na ten cel, nie przysługuje z tego tytułu prawo do roszczeń.

5. Wnioskodawcy, którzy znajdują się na liście osób objętych dofinansowaniem oraz wnioskodawcy, którzy znajdują się na liście rezerwowej, zostaną o tym fakcie powiadomieni listownie za pośrednictwem Poczty Polskiej.

6. Po pozytywnej weryfikacji wniosku i zatwierdzeniu, o którym mowa w ust. 2, sporządzona będzie Umowa dotacji na dofinansowanie zadania inwestycyjnego polegającego na modernizacji systemu grzewczego pomiędzy Gminą Rędziny a Wnioskodawcą.

Rozdział 3. **Sposób rozliczania dotacji**

§ 6. 1. Po podpisaniu umowy i realizacji inwestycji, Wnioskodawca dokonuje rozliczenia dotacji nie później niż do 7 listopada 2025 r. poprzez złożenie do Urzędu Gminy Rędziny wniosku o rozliczenie dotacji wraz z dokumentami potwierdzającymi jego wykonanie.

2. W przypadku gdy osoba objęta dofinansowaniem nie dokona rozliczenia dotacji w terminie, umowa dotacji wygasa.

3. W przypadku zainstalowania ekologicznego urządzenia grzewczego, dokumentami potwierdzającymi wykonanie zadania inwestycyjnego są:

- 1) **w przypadku zmiany na ogrzewanie gazowe zasilane z zewnętrznej sieci gazowej:**
 - a) oświadczenie Wnioskodawcy o likwidacji nieekologicznego źródła ciepła,

- b) umowa na dostarczanie gazu z dystrybutorem gazu (oryginał wraz z kserokopią),
- c) protokół próby szczelności wewnętrznej instalacji gazowej po zamontowaniu danego typu kotła gazowego, sporządzony przez instalatora (oryginał wraz z kserokopią),
- d) imienna faktura VAT na zakup kotła grzewczego (oryginał wraz z kserokopią). Faktura powinna wskazywać Wnioskodawcę jako nabywcę oraz zawierać wyszczególnioną cenę danego typu kotła gazowego (typ model moc) lub w przypadku faktury zbiorczej – dołączoną specyfikację (stanowiącą integralną część faktury) obejmującą ujętą w niej cenę kotła (oryginał wraz z kserokopią);
- e) opinia kominiarska dotycząca stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości podłączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku;
- f) potwierdzenie demontażu i zniszczenia starego źródła ciepła poprzez przekazanie go do punktu skupu złomu;

2) w przypadku zmiany na ogrzewanie paliwem stałym:

- a) oświadczenie Wnioskodawcy o nieekologicznego źródła ciepła,
- b) dokument świadczący, że zamontowany kocioł na paliwo stałe z automatycznym sposobem zasilania paliwem bez rusztu awaryjnego, spełnia minimum standard emisyjny zgodny z 5 klasą granicznych wartości emisji zanieczyszczeń normy PN-EN 303-5:2012 dla urządzeń z automatycznym sposobem zasilania paliwem, co potwierdza się zaświadczeniem wydanym przez jednostkę posiadającą w tym zakresie akredytację Polskiego Centrum Akredytacji lub innej jednostki akredytującej w Europie, będącej sygnatariuszem wielostronnego porozumienia o wzajemnym uznawaniu akredytacji EA (European co-operation for Accreditation),
- c) protokół rozruchu i uruchomienia danego typu kotła na paliwo stałe, sporządzony przez instalatora (oryginał wraz z kserokopią),
- d) imienna faktura VAT na zakup kotła grzewczego (oryginał wraz z kserokopią). Faktura powinna wskazywać Wnioskodawcę jako nabywcę oraz zawierać wyszczególnioną cenę danego typu kotła na paliwo stałe lub w przypadku faktury zbiorczej – dołączoną specyfikację (stanowiącą integralną część faktury) obejmującą ujętą w niej cenę kotła (oryginał wraz z kserokopią);
- e) opinia kominiarska dotycząca stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości podłączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku;
- f) potwierdzenie demontażu i zniszczenia starego źródła ciepła poprzez przekazanie go do punktu skupu złomu;

4. Jako termin zakończenia zadania inwestycyjnego uznaje się potwierdzoną w dokumentach datę:

- 1) wykonania próby szczelności wewnętrznej instalacji gazowej wraz z zamontowanym danym typem kotła w przypadku montażu kotła gazowego;
- 2) umowy kompleksowej dostarczania paliwa gazowego w przypadku montażu kotła gazowego;
- 3) rozruchu i uruchomienia danego typu kotła potwierdzoną przez instalatora – w przypadku montażu kotła na paliwo stałe;
- 4) demontażu i utylizacji starego źródła ciepła;
- 5) opinii kominiarskiej dotyczącej stanu technicznego przewodów kominowych oraz prawidłowości podłączeń paleniskowych i wentylacyjnych w budynku.

5. W przypadku dołączania do wniosku dokumentów w języku obcym, obowiązkowo dołączyć należy ich tłumaczenie przysięgłe na język polski. Koszt tłumaczenia pokrywa Wnioskodawca.

6. W przypadku stwierdzenia uchybień formalno-prawnych lub innych wad w rozliczeniu dotacji wzywa się Wnioskodawcę do ich usunięcia niezwłocznie po doręczeniu wezwania.

7. W postępowaniu można żądać od Wnioskodawcy dodatkowych dokumentów w postaci oświadczeń, protokołów, faktur i dokumentów potwierdzających realizację zadania inwestycyjnego w celu prawidłowej oceny złożonego wniosku o rozliczenie przyznanej dotacji oraz w celu rozliczenia dotacji.

8. W przypadku nie uzupełnienia wniosku, dotacja nie będzie wypłacona.

9. Wypłata dotacji na rzecz wnioskodawcy następuje w terminie określonym w umowie o dotację, po dokonaniu sprawdzenia wykonania systemu grzewczego przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Rędziny.

Rozdział 4.

Sposób kontroli wykonania zadania

§ 7. 1. Gmina Rędziny zastrzega sobie prawo do kontroli wykonania zadania inwestycyjnego zarówno przed jak i w trakcie realizacji prac.

2. Kontroli wykonania zadania inwestycyjnego dokona upoważniony pracownik Urzędu Gminy Rędziny. Z przeprowadzonych czynności kontrolnych zostanie sporządzony protokół.

3. Wykorzystanie dotacji niezgodnie z Regulaminem lub niedotrzymanie warunków zawartej umowy, spowoduje konieczność zwrotu udzielonej dotacji zgodnie z art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1530).