



Poz. 1844

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 725), ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Łędziny za 2024 rok.

[illegible]

	B						13,38 zł				
							13,38 zł				
	C										

II półrocze 2024 roku

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
powierzchnia lokalu	standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A				16,90 zł 23,20 zł		17,50 zł 26,09 zł				
				30,00 zł 30,00 zł	35,00 zł 38,00 zł	15,80 zł 15,80 zł	17,01 zł 23,65 zł		19,32 zł 21,22 zł		
	B										
	C								15,56 zł 35,00 zł		
40 m ² do 60 m ²	A				23,10 zł 28,90 zł		17,16 zł 21,71 zł		17,97 zł 25,02 zł		
	B				16,00 zł 18,03 zł	16,25 zł 16,70 zł	17,40 zł 20,29 zł		19,86 zł 20,99 zł		
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A				23,50 zł 23,50 zł				27,66 zł 37,98 zł		
	B						16,03 zł 16,03 zł		17,17 zł 17,17 zł		
	C										
Powyżej 80 m ²	A										
	B						13,38 zł 13,38 zł				
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** – budynek wymaga remontu

1) **** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Łędziny

inż. Marcin Majer