



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 17 marca 2025 r.

Poz. 1849

INFORMACJA NR 1/2025 PREZYDENTA MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE

z dnia 13 marca 2025 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 r. położonych na obszarze Świętochłowic

Na podstawie § 3 rozporządzenia z dnia 27 grudnia 2007 r. Ministra Infrastruktury w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. nr 250, poz. 1873)

**Prezydent Miasta Świętochłowice
ogłasza:**

- zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Świętochłowic w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego dokumentu.

Prezydent Miasta

Daniel Beger

Załącznik do informacji Nr 1/2025
Prezydenta Miasta Świętochłowiec
z dnia 13 marca 2025 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego
za 2024 rok położonych na obszarze Świątchłowic**

a) I półrocze

[illegible]

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A		9,35								
	B		10,35								
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		9,38								
	B		10,85								
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B		10,87								
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B		10,97								
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek