



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 19 marca 2025 r.

Poz. 1873

UCHWAŁA NR XII/126/2025 RADY MIASTA KNURÓW

z dnia 12 marca 2025 r.

w sprawie określenia zasad przyznawania osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym dotacji celowych ze środków budżetu Gminy Knurów na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu gospodarki wodnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 403 ust. 2, 4, 5, 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 ze zm.), art. 4 ust. 1, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461 ze).

Rada Miasta Knurów uchwała:

§ 1. Mając na celu poprawę stanu środowiska w mieście, ustala się zasady przyznawania i rozliczania dotacji celowych na dofinansowanie zadań inwestycyjnych z zakresu gospodarki wodnej.

§ 2. Szczegółowe zasady przyznawania dotacji celowych, w tym tryb ich udzielania, rozliczania i kontroli dla inwestycji z zakresu gospodarki wodno-ściekowej tj. budowy szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wysokość środków finansowych na dany rok będzie określała uchwała budżetowa.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Knurów.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia i obowiązuje do 31.12.2028 r.

Przewodniczący Rady

Marian Gruszka

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XII/126/2025
Rady Miasta Knurów
z dnia 12 marca 2025 r.

Zasady przyznawania osobom fizycznym i wspólnotom mieszkaniowym dotacji celowych na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu gospodarki wodnej oraz tryb ich udzielania, rozliczania i kontroli

**Rozdział 1.
Postanowienia ogólne**

§ 1. Dotacja celowa udzielana jest na zadanie polegające na likwidacji nieekologicznych i przestarzałych systemów gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowych i budowie:

1. Szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości płynne (jako urządzenia o ilości komór, wymiarach i rozwiązaniach określonych przez poszczególnych producentów/dostawców technologii), pełniącego funkcję magazynową, który musi być sukcesywnie opróżniany przez specjalistyczną, uprawnioną firmę świadczącą usługi asenizacyjne.

2. Przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków wykorzystującej technologię osadu czynnego, złoża biologicznego w środowisku sztucznym, wyposażonej w punkt kontrolno-pomiarowy oczyszczonych ścieków przed wprowadzeniem ich do wód lub do ziemi. Oczyszczalnia winna zapewnić osiągnięcie redukcji zanieczyszczeń do wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych w załączniku Nr 2 i Nr 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. 2019 poz. 1311).

Rodzaj przydomowej oczyszczalni uzależniony jest od warunków gruntowo-wodnych, wielkości działki, liczby domowników oraz wymaganego na danym terenie stopnia oczyszczania ścieków. W gminie Knurów wyznaczono 2 aglomeracje:

- 1) Aglomeracja Knurów – 1 przyjęta uchwałą Rady Miasta Knurów;
- 2) Aglomeracja Knurów – 2 przyjęta uchwałą Rady Miasta Knurów.

Najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla ścieków z oczyszczalni ścieków w aglomeracji wprowadzanych do wód lub do ziemi określone są w załączniku nr 3 powyższego rozporządzenia.

Najwyższe dopuszczalne wartości substancji zanieczyszczających albo minimalny procent redukcji substancji zanieczyszczających dla ścieków z oczyszczalni ścieków poza aglomeracją wprowadzanych do wód lub do ziemi określone są w załączniku nr 2 powyższego rozporządzenia.

§ 2. 1. O dotację może się ubiegać osoba fizyczna lub wspólnota mieszkaniowa posiadająca tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, nieprowadząca działalności gospodarczej w obiekcie wnioskowanym do dotacji, położonym na terenie Gminy Knurów zwanej dalej Miastem.

2. Przez osobę fizyczną posiadającą tytuł prawny do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego rozumie się: właściciela, użytkownika wieczystego, posiadacza, osobę faktyczną władającą budynkiem mieszkalnym lub lokalem mieszkalnym.

§ 3. W przypadku, gdy budynek mieszkalny lub lokal mieszkalny, o którym mowa jest własnością kilku osób, z wnioskiem o udzielenie dotacji występuje jeden współwłaściciel, pod warunkiem wyrażenia zgody przez pozostałych współwłaścicieli na realizację inwestycji objętej wnioskiem i wypłatę dotacji.

§ 4. Planowane we wniosku rozwiązanie techniczne gospodarowania ściekami bytowymi w szczególności w budynkach wielolokalowych podlega zaopiniowaniu przez tut. Urząd. Negatywna opinia powoduje brak rozpatrzenia wniosku.

§ 5. Warunkiem otrzymania dotacji jest brak zaległości z tytułu podatków, opłat i innych należności względem Gminy.

§ 6. Dotacja przysługuje wyłącznie właścicielom budynków mieszkalnych lub lokali mieszkalnych, spełniającym łącznie wszystkie niżej wymienione warunki:

- a) budynek mieszkalny lub lokal mieszkalny został oddany do użytku przed 1 stycznia 2007 r.;
- b) budynek mieszkalny lub lokal mieszkalny położony jest na obszarze miasta, na którym nie istnieje lub na czas obowiązywania uchwały nie jest prowadzone postępowanie zmierzające do wydania pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej bądź podłączenie do istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej jest niemożliwe z przyczyn techniczno-formalnych lub ekonomicznie nieuzasadnionych.

§ 7. Dopuszcza się złożenie jednego wniosku o dofinansowanie budowy zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, który/a będzie obsługiwać więcej niż jeden budynek mieszkalny.

§ 8. Dotacja udzielona może być podmiotom wytwarzającym ścieki bytowe, pochodzące wyłącznie z gospodarstwa domowego.

§ 9. Eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków powinna być prowadzona zgodnie z zaleceniami producenta w celu zagwarantowania osiągnięcia efektu ekologicznego.

§ 10. Dotacja udzielana jest na pisemny wniosek ubiegającego się, na podstawie umowy zawartej z Miastem przed realizacją przedsięwzięcia. Wnioski przyjmowane są do dnia 31 października każdego roku kalendarzowego, w którym obowiązuje uchwała.

§ 11. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie trwałości zadania, Wnioskodawca zobowiązany jest do przekazania kolejnemu właścicielowi obowiązków wynikających z tytułu zawarcia umowy oraz warunków niniejszego regulaminu.

§ 12. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązkowo corocznych badań ścieków oczyszczonych przez okres 5 lat od daty wypłaty dotacji – dla przydomowych oczyszczalni.

§ 13. W trakcie realizacji zadania i przez okres 5 lat licząc od daty zakończenia zadania, Dotowany umożliwi wstęp na nieruchomość objętą umową osobom sprawującym z ramienia Miasta nadzór na realizację dotacji celem przeprowadzenia kontroli.

§ 14. Miasto nie dofinansowuje zadań na które pozyskano środki z innych programów dotacyjnych.

§ 15. Dotacji podlegają urządzenia fabrycznie nowe, zamontowane po raz pierwszy.

§ 16. Rozliczenie inwestycji musi nastąpić w roku kalendarzowym, w którym został złożony wniosek.

Rozdział 2.

Rodzaje przedsięwzięć i wysokość dotacji

§ 17. Dotacje, o których mowa w niniejszym załączniku przeznacza się na pokrycie kosztów budowy:

1. Szczelnego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe – w wysokości 8.000,00 zł jednak nie więcej niż kwota poniesionych i udokumentowanych kosztów.

2. Przydomowej oczyszczalni ścieków z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków przy pomocy wylotu do wód, do ziemi lub do urządzeń wodnych – w wysokości 8.000,00 zł jednak nie więcej niż kwota poniesionych i udokumentowanych kosztów.

Rozdział 3.

Tryb udzielania dotacji

§ 18. Osoby ubiegające się o dotację zobowiązane są przed rozpoczęciem inwestycji do złożenia w Urzędzie Miasta Knurów pisemnego wniosku (załącznik nr 1 do Regulaminu) i podpisania umowy z Miastem.

§ 19. Do wniosku należy dołączyć:

1. Dla szczelnego zbiornika bezodpływowego:

- 1) pisemne oświadczenie o posiadanym prawie do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego;

- 2) zgodę współwłaściciela lub współwłaścicieli, jeżeli Wnioskodawca nie jest wyłącznym właścicielem budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego;
- 3) kopię prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę zbiornika bezodpływowego lub kopię zgłoszenia budowy zbiornika, z adnotacją o nie wniesieniu sprzeciwu przez organ;
- 4) oświadczenie Wnioskodawcy o braku technicznych możliwości podłączenia do kanalizacji sanitarnej lub jest ono ekonomicznie nieuzasadnione (poparte odpowiednimi dokumentami);
- 5) Informacja Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Knurowie o położeniu budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego na obszarze miasta, na którym nie istnieje lub na czas obowiązywania uchwały nie jest prowadzone postępowanie zmierzające do wydania pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej.

2. Dla przydomowej oczyszczalni ścieków:

- 1) pisemne oświadczenie o posiadanym prawie do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego;
- 2) zgodę współwłaściciela lub współwłaścicieli, jeżeli Wnioskodawca nie jest wyłącznym właścicielem budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego;
- 3) aprobatę techniczną stosowaną w budownictwie według obowiązujących przepisów praw budowlanego (urządzenie powinno posiadać znak CE i certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566-3:2005+A2:2013 lub nowszą obowiązującą);
- 4) oświadczenie Wnioskodawcy o braku technicznych możliwości podłączenia do kanalizacji sanitarnej lub jest ono ekonomicznie nieuzasadnione (poparte odpowiednimi dokumentami);
- 5) Informacja Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Knurowie o położeniu budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego na obszarze miasta, na którym nie istnieje lub na czas obowiązywania uchwały nie jest prowadzone postępowanie zmierzające do wydania pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej;
- 6) kopię prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków lub kopię zgłoszenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, z adnotacją o nie wniesieniu sprzeciwu przez organ;
- 7) kopię prawomocnej decyzji pozwolenia wodnoprawnego jeżeli jest wymagane odrębnymi przepisami.

§ 20. Dostarczone kserokopie dokumentów należy potwierdzić za zgodność z oryginałem: „zgodne z oryginałem”, podpisane własnoręcznie przez Wnioskodawcę i opatrzone datą.

§ 21. Rozpatrywane są wyłącznie wnioski kompletne.

§ 22. W przypadku złożenia wniosku niekompletnego lub zawierającego braki formalne, które uniemożliwiają jego rozpoznanie albo gdy dane zawarte we wniosku lub załącznikach budzą wątpliwości, Wnioskodawca zobowiązany jest uzupełnić braki zgodnie z otrzymanym wezwaniem, pod rygorem odmowy przyznania dotacji.

§ 23. Wnioski rozpatrywane są według kolejności ich wpływu do Urzędu Miasta Knurów.

§ 24. Pozytywne rozpatrzenie wniosku jest podstawą do zawarcia pomiędzy Miastem a Wnioskodawcą umowy o udzieleniu dotacji celowej.

§ 25. Wnioskodawca informowany jest o pozytywnym rozpatrzeniu wniosku i terminie podpisania umowy telefonicznie lub drogą elektroniczną.

§ 26. O negatywnym rozpatrzeniu wniosku, Wnioskodawca zostanie poinformowany na piśmie, w terminie 30 dni od daty złożenia kompletnego wniosku i nie przysługuje z tego tytułu roszczenie.

§ 27. Dofinansowanie przysługuje tylko raz, bez względu na zmianę właściciela przez cały okres istnienia budynku.

§ 28. Przed wypłatą dotacji upoważnieni pracownicy Miasta mają prawo kontroli zrealizowanego przedsięwzięcia.

§ 29. Dotacja wypłacana będzie Wnioskodawcy przelewem na wskazany we wniosku rachunek bankowy lub w kasie Urzędu.

Rozdział 4.

Rozliczenie i kontrola wykorzystania dotacji

§ 30. Rozliczenie dotacji nastąpi w oparciu o następujące dokumenty:

1. Dla zbiornika bezodpływowego:

- 1) kserokopia imiennej faktury wystawionej na Wnioskodawcę, potwierdzona za zgodność z oryginałem;
- 2) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza sporządzona przez uprawnionego geodetę;
- 3) mapa zasadnicza z naniesioną inwestycją, wydana przez Starostwo Powiatowe w Gliwicach;
- 4) oświadczenie Wnioskodawcy, że nie korzysta i nie będzie korzystał z dodatkowych (nieekologicznych) urządzeń służących do gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowych;
- 5) protokół odbioru zakończenia budowy, opieczetowany przez uprawnioną osobę;
- 6) protokół z przeprowadzenia próby szczelności zbiornika.

2. Dla przydomowej oczyszczalni ścieków:

- 1) kserokopia imiennej faktury wystawionej na Wnioskodawcę, potwierdzona za zgodność z oryginałem;
- 2) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza sporządzona przez uprawnionego geodetę;
- 3) mapa zasadnicza z naniesioną inwestycją, wydana przez Starostwo Powiatowe w Gliwicach;
- 4) oświadczenie Wnioskodawcy, że nie korzysta i nie będzie korzystał z dodatkowych (nieekologicznych) urządzeń służących do gromadzenia lub oczyszczania ścieków bytowych;
- 5) protokół odbioru zakończenia budowy, opieczetowany przez uprawnioną osobę;
- 6) potwierdzenie zgłoszenia eksploatacji oczyszczalni ścieków na podstawie art. 152 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska.

§ 31. Wypłata dotacji warunkowana jest pozytywnym rozpatrzeniem ww. dokumentów złożonych do dnia 30 listopada roku kalendarzowego, w którym złożono wniosek i pozytywnym wynikiem przeprowadzonych oględzin.

§ 32. W przypadku niespełnienia warunków zawartych w niniejszym załączniku oraz umowie w okresie do 5 lat od dnia wypłaty dotacji, cała kwota uzyskanej dotacji wraz z ustawowymi odsetkami za zwłokę liczonymi od daty otrzymania dotacji jak dla zaległości podatkowych podlega zwrotowi na rzecz budżetu Miasta Knurów.

§ 33. Termin zwrotu dotacji w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w § 32 wynosi 15 dni od dnia stwierdzenia okoliczności.

§ 34. Wnioskodawca zobowiązany jest do zachowania trwałości przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, przez co rozumie się właściwą eksploatację instalacji zgodnie z zaleceniami producenta.

Rozdział 5.

Postanowienia końcowe

§ 35. Wzór wniosku dostępny jest na stronie internetowej Urzędu www.knurow.bip.info.pl

§ 36. Wnioskodawca składając wniosek potwierdza, że znane mu są powyższe zasady.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XII/126/2025

Rady Miasta Knurów

z dnia 12 marca 2025 r.

(Załącznik nr 1 do regulaminu)

Wniosek o dotację celową na pokrycie części kosztów budowy szczelnego bezodpływowego zbiornika lub przydomowej oczyszczalni ścieków

Imię i nazwisko

Adres zamieszkania.....

Pesel NIP dla Wspólnoty Mieszkaniowej

Rachunek bankowy, na który Urząd Miasta ma przekazać kwotę dotacji

Opis planowanej inwestycji (w tym: rodzaj urządzenia)

Planowana liczba osób będąca korzystać z urządzenia.....

Nr działk..... Obręb.....

Położenie budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego: Aglomeracja-1, Aglomeracja-2, poza Aglomeracją*
(nie dotyczy zbiorników bezodpływowych)

Planowany termin realizacji i rozliczenia zadania (nie później niż do 20 listopada.....

.....
(podpis Wnioskodawcy)

Załączniki:

- pisemne oświadczenie o posiadanym prawie do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego,
- zgoda współwłaściciela lub współwłaścicieli, jeżeli wnioskodawca nie jest wyłącznym właścicielem budynku mieszkalnego, lokalu mieszkalnego na budowę szczelnego bezodpływowego zbiornika lub przydomowej oczyszczalni ścieków,
- zgoda zarządzającego budynkiem na budowę szczelnego bezodpływowego zbiornika lub przydomowej oczyszczalni ścieków, w przypadku gdy zarząd nie jest wykonywany przez właściciela budynku,
- kopia prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót w Starostwie Powiatowym, z adnotacją o niewniesieniu sprzeciwu przez organ.

Ponadto:

w przypadku przydomowej oczyszczalni ścieków:

- aprobatę techniczną stosowaną w budownictwie według obowiązujących przepisów praw budowlanego (urządzenie powinno posiadać znak CE i certyfikat zgodności z normą PN-EN 12566-3:2005+A2:2013 lub nowszą obowiązującą);a,
- kopia prawomocnej decyzji pozwolenia wodnoprawnego, wymaganego odrębnymi przepisami.

* niepotrzebne skreślić