



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 20 marca 2025 r.

Poz. 1910

OGŁOSZENIE NR GR.7113.00001.2025 BURMISTRZA RADLINA

z dnia 19 marca 2025 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszu najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Miasta Radlin

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007r. Nr 250, poz.1873) ogłaszam zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2024 rok położonych na obszarze Miasta Radlin.

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	5,80	-	5,80	-	5,80	2,35	5,80	-	5,80	-
	B	5,60	-	5,60	-	5,60	-	5,60 8,95	-	5,60	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A	5,80	-	5,80	-	5,80	2,35	5,80	-	5,80	-
	B	5,60	-	5,60	-	5,60	-	5,60	-	5,60	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	5,80	-	5,80	-	5,80	2,35	5,80	-	5,80	-
	B	5,60	-	5,60	-	5,60	-	7,28 9,67	-	5,60	-

	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	5,80	-	5,80	-	5,80	-	5,80	-	5,80	-
	B	5,60	-	5,60	-	5,60	-	5,60 6,63	-	5,60	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkaniowych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2024 r.

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	5,80	-	5,80	-	5,80	2,35	5,80	-	5,80	-
	B	5,60	-	5,60	-	5,60	-	5,60 9,92	-	5,60	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A	5,80	-	5,80	-	5,80	2,35	5,80	-	5,80	-
	B	5,60	-	5,60	-	5,60	-	5,60	-	5,60	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	5,80	-	5,80	-	5,80	2,35	5,80	-	5,80	-
	B	5,60	-	5,60	-	5,60	-	5,60 9,92	-	5,60	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	5,80	-	5,80	-	5,80	-	5,80	-	5,80	-
	B	5,60	-	5,60	-	5,60	-	5,60 6,82	-	5,60	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* – budynek wymaga remontu

- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Radlina

Zbigniew Podleśny