

Uprzednie zgłoszenie koncentracji
(Spraw nr COMP/M.4277 — AXA REIM/AREA/RDC/NEWCO)
Sprawa kwalifikująca się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(2006/C 157/02)

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

1. W dniu 26 czerwca 2006 r. zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾ Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji, w wyniku której przedsiębiorstwa AFET Poland SA („AFET”, Luksemburg), kontrolowane przez AXA Real Estate Investment Managers France („AXA REIM”, Francja), należące do AXA Group, oraz Apollo Real Estate Advisors („AREA”, USA) i Rida Development Corporation („RDC”, USA) przez stanowiącą jego wspólne przedsiębiorstwo spółkę Apollo-Rida Retail Centers sàrl („ARRC”, Luksemburg) przejmują w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia Rady wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem New Co 2 („New Co 2”, Luksemburg) w drodze zakupu udziałów w nowo utworzonej spółce stanowiącej wspólne przedsiębiorstwo.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku AXA REIM: ochrona finansowa poprzez świadczenie usług w dziedzinie ubezpieczeń i powiązanych usług finansowych,
- w przypadku AREA: zarządzanie funduszami inwestycyjnymi w obszarze nieruchomości,
- w przypadku RDC: projektowanie i budowa nieruchomości komercyjnych w Europie i Stanach Zjednoczonych oraz zarządzanie nimi,
- w przypadku New Co 2: prawa własności i zarządzanie posiadany portfelem obiektów handlu detalicznego w Polsce.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona koncentracja może wchodzić w zakres rozporządzenia (WE) nr 139/2004. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii. Należy zauważyć, iż zgodnie z obwieszczeniem Komisji w sprawie procedury uproszczonej stosowanej do niektórych koncentracji zgodnie z rozporządzeniem Rady (WE) nr 139/2004 ⁽²⁾, sprawa ta kwalifikuje się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym obwieszczeniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych stron trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Można je przesyłać do Komisji faksem (nr faksu: (32-2) 296 43 01 lub 296 72 44) lub listownie, podając numer referencyjny: COMP/M.4277 — AXA REIM/AREA/RDC/NEWCO na poniższy adres Dyrekcji Generalnej ds. Konkurencji Komisji Europejskiej:

European Commission
Directorate-General for Competition,
Merger Registry
J-70
B-1049 Bruxelles/Brussel

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, str. 1.

⁽²⁾ Dz.U. C 56 z 5.3.2005, str. 32.