



Pan  
Maciej PŁAŻYŃSKI  
Marszałek Sejmu  
Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 118 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. niżej podpisani posłowie wnoszą projekt ustawy:

– **zmieniającej ustawę o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.**

Do reprezentowania wnioskodawców upoważniamy posła Włodzimierza Puzynę.

(-) Bogdan Borusewicz; (-) Mirosław Michał Drzewiecki; (-) Czesław Fiedorowicz; (-) Jerzy Godzik; (-) Helena Góralska; (-) Tadeusz Jarmuziewicz; (-) Jan Klimek; (-) Stanisław Kracik; (-) Józef Lassota; (-) Zbigniew Leraczyk; (-) Irena Lipowicz; (-) Piotr Nowina-Konopka; (-) Jerzy Osiatyński; (-) Paweł Piskorski; (-) Andrzej Potocki; (-) Elżbieta Radziszewska; (-) Jan Rulewski; (-) Grzegorz Schetyna; (-) Grażyna Staniszevska; (-) Kazimierz Szczygielski; (-) Edward Wende; (-) Jerzy Wierchowicz; (-) Henryk Wujec; (-) Jerzy Grzegorz Zajac; (-) Marcin Zawila; (-) Marek Zieliński; (-) Tadeusz Jacek Zieliński; (-) Adam Jacek Żyliński.

## USTAWA

z dnia .....

zmieniająca ustawę o zmianie ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

### Art. 1.

W ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444, z 1992 r. Nr 21, poz. 86, z 1994 r. Nr 123, poz. 600, z 1996 r. Nr 91, poz. 409 i Nr 149, poz. 704 oraz z 1997 r. Nr 5, poz. 24, oraz z 1997 r. Nr 107 poz. 689) wprowadza się następujące zmiany:

1) w art. 7 ust. 1 dodaje się pkt. 13 w brzmieniu:

„13. Nieruchomości i obiekty budowlane nie złączone trwale z gruntem, położone na terenie targowiska”

2) w art. 16 na końcu - zamiast kropki stawia się przecinek i po przecinku dodaje treść:

„o ile nieruchomości te i obiekty budowlane nie są objęte zwolnieniem od tego podatku na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy.”

### Art. 2

Ustawa wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1998 r.

Uzasadnienie:

-----

Wprowadzone nowelizacją z dniem 01.08.1997 r. zmiany art. 16 spowodują dramatyczne bo o 22% zmniejszenie wpływów do budżetu gminy z tytułu opłaty targowej. Rozwiązanie to przyczyni się do zagrożenia realizacji prowadzonych inwestycji komunalnych, uniemożliwi rozpoczęcie nowych, jak również doprowadzi do istotnego ograniczenia środków przeznaczonych na infrastrukturę techniczną i społeczną. Zmusi do konieczności zwiększenia obsługi administracyjnej targowisk i jej dosprzętowania (zawieranie umów najmu, rozbudowana ewidencja podmiotów).

Wprowadzona zmiana ustawy nałoży na gminy obowiązek zawierania z handlującymi umów najmu. W praktyce takie rozwiązanie uniemożliwi gminom usunięcie z targowiska w trybie administracyjnym podmiotu nie uiszczającego należnego czynszu. Może to nastąpić jedynie w drodze eksmisji orzeczonej wyrokiem sądu z powództwa cywilnego, co wiąże się nie rzadko z wielomiesięcznym dochodzeniem należności, a często z niemożliwością ich odzyskania.

Znowelizowana ustawa nakłada obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości położonych na terenie targowiska. Do nieruchomości w myśl ustawy - zalicza się wszelkie obiekty tymczasowe typu „pawilon z płyty obornickiej”, tzw. „przenośne szczęki” i stragany z brezentowym zadaszeniem. Trudno zgodzić się z przyjętą przez ustawodawcę jednolitą kwalifikację obiektów budowlanych np. murowanego garażu i straganu z brezentowym zadaszeniem.

Poważnym problemem dla gmin będzie to, iż właściciele obiektów handlowych zlokalizowanych na targowisku nie są w posiadaniu dokumentów pozwalających na ustalenie momentu powstania obowiązku podatkowego. Ten stan rzeczy zdecydowanie utrudni gminie określenie obowiązku podatkowego i stworzy obawy o niezetelność składanych dokumentów podatkowych ( brak projektów budowlanych lub inwentaryzacji obiektów).

Wprowadzenie proponowanej przez nas zmiany art. 7 i 16 cytowanej na wstępie ustawy pozwoli gminom na zachowanie prostej procedury poboru opłaty targowej. Gwarantuje stabilizację dochodów gminy co w konsekwencji pozwoli na realizację zadań nałożonych przez ustawodawcę jak i zamierzeń przyjętych przez samorządy.

Ważnym argumentem jest, że proponowane rozwiązanie nie powoduje podwójnego opodatkowania podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na targowiskach. Uiszczanie bowiem opłaty targowej wyklucza jednocześnie pobór podatku od nieruchomości.

Wprowadzenie proponowanej zmiany jest zdecydowanie korzystniejszym dla gmin rozwiązaniem. Daje podstawy finansowej i organizacyjnej ich stabilizacji.

---

**Tłoczono z polecenia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej**

---

Skierowano do druku 1 grudnia 1997 r.

---

Cena 0,12zł + 22% VAT

---

