

ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI¹⁾
z dnia 2007 r.

**w sprawie pomocy finansowej na uzyskanie lokalu mieszkalnego lub domu
przez funkcjonariuszy Straży Granicznej**

Na podstawie art. 98 ust.4 ustawy z dnia 12 października 1990 r. o Straży Granicznej (Dz. U. z 2005 r. Nr 234, poz. 1997, z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1.

Rozporządzenie określa tryb postępowania oraz warunki przyznawania i cofania pomocy finansowej na uzyskanie lokalu mieszkalnego w spółdzielni mieszkaniowej lub towarzystwie budownictwa społecznego albo domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, zwanej dalej „pomocą finansową”, funkcjonariuszowi Straży Granicznej, który nie otrzymał lokalu mieszkalnego na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale, sposób ustalenia wysokości pomocy finansowej oraz kwoty podlegającej zwrotowi, podmioty właściwe w tych sprawach, rodzaje wymaganych dokumentów oraz przypadki uzasadniające obniżenie kwoty podlegającej zwrotowi.

§ 2.

1. Pomoc finansową przyznaje się jednorazowo funkcjonariuszowi Straży Granicznej w służbie stałej, zwanemu dalej „funkcjonariuszem”.
2. Pomocy finansowej nie przyznaje się funkcjonariuszowi, który nie spełnia warunków do otrzymania lokalu mieszkalnego na podstawie decyzji administracyjnej, o których mowa w art. 99 ustawy z dnia 12 października 1990 r. o Straży Granicznej, zwanej dalej „ustawą”.

§ 3.

1. Pomoc finansową przyznaje się na wniosek funkcjonariusza. Wzór wniosku w sprawie przyznania pomocy finansowej określa załącznik do rozporządzenia.
2. Do wniosku dołącza się dokumenty potwierdzające fakt ubiegania się przez funkcjonariusza lub jego małżonka pozostającego z nim we wspólności majątkowej o lokal mieszkalny lub dom w miejscowości pełnienia służby lub w miejscowości pobliskiej, a w szczególności:
 - 1) zaświadczenie o członkostwie w spółdzielni mieszkaniowej lub zaświadczenie o przydziale lokalu mieszkalnego z zasobów towarzystwa budownictwa społecznego; albo

¹⁾ Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji kieruje działem administracji rządowej - sprawy wewnętrzne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 3 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 lipca 2006 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji (Dz. U. Nr 131, poz. 919 oraz z 2007 r. Nr 38, poz. 245)

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i 711 i Nr 170, poz. 1218 oraz z 2007 r. Nr 57, poz.390 i Nr 82, poz.558.

- 2) odpis księgi wieczystej lub umowę kupna lokalu (domu jednorodzinnego) sporządzoną w formie aktu notarialnego lub umowę przedwstępną kupna lokalu (domu jednorodzinnego); albo
- 3) w przypadku budowy domu jednorodzinnego - odpis księgi wieczystej potwierdzający własność gruntu (prawo wieczystego użytkowania) oraz pozwolenie właściwego organu na budowę domu; albo
- 4) pozwolenie na budowę lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość.

§ 4.

1. Wysokość pomocy finansowej oblicza się, mnożąc liczbę norm zaludnienia lokalu mieszkalnego przysługującego funkcjonariuszowi oraz każdemu członkowi jego rodziny, według uprawnień przysługujących na dzień złożenia wniosku przez kwotę 4.065 zł.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, podlega corocznej waloryzacji o prognozowany w ustawie budżetowej na dany rok średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem i podlega zaokrągleniu do pełnych złotych.
3. Podstawę waloryzacji stanowi kwota pomocy finansowej obowiązująca w roku poprzedzającym rok, w którym waloryzacja następuje.
4. Wypłata przyznanej pomocy finansowej może nastąpić jednorazowo lub w ratach, nie później jednak niż w ciągu 6 miesięcy od dnia wydania decyzji o przyznaniu tej pomocy. Liczbę rat, ich wysokość oraz termin wypłaty ustala się w decyzji o przyznaniu pomocy.

§ 5.

Decyzję o cofnięciu pomocy finansowej wydaje się w przypadku:

- 1) rezygnacji funkcjonariusza z jej otrzymania;
- 2) zawieszenia funkcjonariusza w czynnościach służbowych;
- 3) tymczasowego aresztowania funkcjonariusza.

§ 6.

1. Decyzję o zwrocie pomocy finansowej wydaje się w przypadkach, o których mowa w art. 98 ust. 2 ustawy oraz § 8 ust. 2 niniejszego rozporządzenia.
2. Do ustalenia wysokości kwoty pomocy finansowej podlegającej zwrotowi przyjmuje się liczbę norm zaludnienia lokalu mieszkalnego określoną w decyzji o przyznaniu pomocy finansowej oraz stawkę tej pomocy obowiązującą w dniu powstania obowiązku jej zwrotu, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 2 ustawy, wysokość kwoty pomocy finansowej, która została ustalona zgodnie z ust. 2, obniża się o 1/10 za każdy pełny rok służby.
4. Zwrot pomocy finansowej może nastąpić na pisemny wniosek funkcjonariusza w ratach, których liczbę i wysokość ustala się w decyzji o zwrocie pomocy finansowej.

§ 7.

Decyzje w sprawach pomocy finansowej wydają organy określone w przepisach o przydziale i opróżnianiu lokali mieszkalnych.

§ 8.

1. Warunkiem przyznania pomocy finansowej funkcjonariuszowi zajmującemu lokal mieszkalny będący w dyspozycji właściwego organu jest zobowiązanie się funkcjonariusza do opróżnienia zajmowanego lokalu mieszkalnego przez wszystkie zamieszkałe w nim osoby i przekazanie opróżnionego lokalu do dyspozycji organu w terminie 6 miesięcy od dnia wypłaty pomocy finansowej.
2. W przypadku niespełnienia przez funkcjonariusza zobowiązania, o którym mowa w ust. 1, przyznana pomoc finansowa podlega zwrotowi.

§ 9.

Pomoc finansowa nie przysługuje funkcjonariuszowi, który uzyskał pomoc finansową na podstawie dotychczasowych przepisów.

§ 10.

Przepisy rozporządzenia stosuje się do spraw wszczętych i nie zakończonych przed dniem jego wejścia w życie.

§ 11.

Pomoc finansowa w wysokości, o której mowa w § 4 ust. 1, przysługuje od dnia 1 stycznia 2007 r.

§ 12.

Traci moc rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie pomocy finansowej na uzyskanie lokalu mieszkalnego lub domu przez funkcjonariuszy Straży Granicznej (Dz. U. Nr 98, poz. 892 oraz z 2005 r. Nr 210, poz. 1754).

§ 13.

Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia, z wyjątkiem § 4 ust. 2, który wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r.

**Minister Spraw Wewnętrznych
i Administracji**

Załącznik do rozporządzenia
Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji
z dnia 2007 r. (poz.....)

.....
(stopień, imię i nazwisko)

.....
(stos. służb.: funkcjonariusz/emeryt/rencista)

.....
(data przyjęcia do służby/data zwolnienia (emeryt))

.....
(nazwa jednostki, telefon)

.....
(adres domowy)

.....

Do

.....

W.....

**WNIOSEK
w sprawie przyznania pomocy finansowej**

1. Oświadczam, że uzyskam lokal mieszkalny* - dom* w
przy ul. nr składający się z izb,
o pow. mieszkalnej m², w którym zamieszkam w dniu
wraz z następującymi osobami:

L.p.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Stan cywilny	Data i miejsce stałego zameldowania	Uwagi
			wnioskodawca			

2. Posiadam uprawnienia do norm zaludnienia z tytułu:

.....
.....
na podstawie

3. Nie korzystałem (ani małżonek) z innych źródeł pomocy finansowej na budownictwo mieszkaniowe

4. Nie zajmowałem* - zajmuję* - zajmowałem* lokal mieszkalny będący w dyspozycji jednostki organizacyjnej podległej lub nadzorowanej przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych lub inny lokal mieszkalny (dom)*

w przy ul.
składający się z izb o powierzchni mieszkalnej m², na podstawie
.....

5. Nie posiadam (ani małżonek) innego lokalu mieszkalnego (domu) niż wymieniony w pkt 4.

6. Przekażę* - przekazałem* w całości zajmowany lokal mieszkalny do dyspozycji
.....

7. Przyznaną pomoc proszę wypłacić w formie
.....

8. Przedkładam następujące dokumenty:
.....

9. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami przyznawania, cofania i zwracania pomocy
finansowej określonymi rozporządzeniem

Warszawa, dnia r.

.....
(podpis wnioskodawcy)

Adnotacje komórki kadrowej.

1. Pan(i) pełni służbę w

.....
zajmuje stanowisko przewidziane etatem dla
został mianowany w służbie stałej w dniu

2. Pan(i) jest emerytem(tka)*,
rencistą(tką)* uprawnionym (na) do zaopatrzenia emerytalnego na warunkach określonych
dla funkcjonariuszy

.....
Wyżej wymieniony(na) pełnił(ła) służbę w

..... dnia r.

.....
(podpis)

***) niepotrzebne skreślić.**

UZASADNIENIE

Projekt rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie pomocy finansowej na uzyskanie lokalu mieszkalnego lub domu przez funkcjonariuszy Straży Granicznej zastąpi dotychczas obowiązujące rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 czerwca 2002 r. (Dz. U. Nr 98, poz. 892 oraz z 2005 r. Nr 210, poz. 1754) regulujące przyznawanie pomocy finansowej przeznaczonej na uzyskanie lokalu mieszkalnego lub domu przez funkcjonariuszy Straży Granicznej.

Projekt jest konsekwencją nowelizacji ustawy z dnia 12 października 1990 r. o Straży Granicznej, dokonanej ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zmianie ustawy o Straży Granicznej oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 82, poz. 558), polegającej na nadaniu dotychczasowemu art. 98 (będącemu podstawą do wydania rozporządzenia w tym zakresie) nowego brzmienia. W powyższym artykule określono ponadto przypadki, w których przyznana pomoc finansowa na uzyskanie lokalu mieszkalnego podlega zwrotowi, a które uprzednio zawarte były w rozporządzeniu.

Przedmiotowy projekt stanowi wykonanie delegacji ustawowej zawartej w art. 98 ust.4 ustawy z dnia 12 października 1990 r. o Straży Granicznej (Dz. U. z 2005 r. Nr 234, poz. 1997, z 2006 r. Nr 104 poz. 708 i poz. 711 i Nr 170 poz. 1218 oraz z 2007 r. Nr 57, poz. 390 i Nr 82, poz. 558), zgodnie z którą minister właściwy do spraw wewnętrznych został upoważniony do określenia w drodze rozporządzenia warunków przyznawania i cofania pomocy finansowej na uzyskanie lokalu mieszkalnego w spółdzielni mieszkaniowej lub towarzystwie budownictwa społecznego albo domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, funkcjonariuszowi Straży Granicznej, który nie otrzymał lokalu mieszkalnego na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale, sposobu ustalania jej wysokości oraz kwoty podlegającej zwrotowi, podmiotów właściwych w tych sprawach, uwzględniając rodzaje wymaganych dokumentów oraz przypadki uzasadniające obniżenie kwoty podlegającej zwrotowi.

Sposób ustalania wysokości pomocy przyznawanej lub orzekanej do zwrotu zawarto w § 4 oraz w § 6 projektu. Stawka pomocy finansowej w wysokości należnej dla jednej normy zaludnienia, o której mowa w § 4 ust. 1 została określona w wysokości jaka wynika z waloryzacji stawki wprowadzonej poprzednim rozporządzeniem (tj. 3.657,26 zł.) o obowiązujące w kolejnych latach współczynniki wzrostu cen towarów i usług.

Wzór wniosku wymaganego przy ubieganiu się o przyznanie pomocy finansowej określa załącznik do rozporządzenia.

Ocena Skutków Regulacji

1. Podmioty, na które oddziałuje projekt

Funkcjonariusze Straży Granicznej

2. Konsultacje społeczne

Niniejszy projekt dotyczy jedynie funkcjonariuszy Straży Granicznej i został poddany uzgodnieniom z Niezależnym Samorządnym Związkiem Zawodowym Funkcjonariuszy Straży Granicznej. NSZZ FSG zaproponował zwiększenie stawki pomocy finansowej na uzyskanie lokalu mieszkalnego lub domu i ustalenie jej wysokości na 50% ogólnej wartości mieszkania lub domu. Propozycja ta nie została uwzględniona ze względu na brak środków na przyjęcie rozwiązania,

które znacząco zwiększyłyby wydatki budżetu państwa na ten cel.

Projekt został ponadto zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej MSWiA.

3. Wpływ rozporządzenia na:

a) sektor finansów publicznych

Ponieważ projekt rozporządzenia nie przewiduje większego wzrostu stawki pomocy od zakładanego zgodnie z ustawą budżetową, należy stwierdzić, że wprowadzenie w życie niniejszego rozporządzenia nie spowoduje dodatkowych skutków finansowych dla Straży Granicznej. Środki finansowe na realizację pomocy finansowej zostały zaplanowane w budżecie Straży Granicznej.

b) rynek pracy

Projektowane rozporządzenie nie zawiera przepisów, które mogą mieć wpływ na rynek pracy.

c) konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość

Projektowana zmiana rozporządzenia nie zawiera przepisów, które mogą mieć wpływ na konkurencyjność gospodarki.

d) sytuację i rozwój regionalny

Projektowana zmiana rozporządzenia nie zawiera przepisów, które mogą mieć wpływ na sytuację i rozwój regionalny.

4. Skutki prawne

Wejście w życie rozporządzenia nie wywrze negatywnych skutków prawnych w dziedzinie uznaniowości działania organów administracji publicznej oraz stosowanych przez te organy procedur działania.

Wejście w życie rozporządzenia przyczyni się natomiast do zwiększenia wewnętrznej spójności systemu prawa Rzeczypospolitej Polskiej poprzez spełnienie przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji nałożonego na niego przez ustawodawcę obowiązku określenia w drodze rozporządzenia trybu postępowania oraz warunków przyznawania, cofania oraz zwracania pomocy finansowej na uzyskanie lokalu mieszkalnego albo domu jednorodzinnego przez funkcjonariuszy Straży Granicznej.

5. Wstępna opinia o zgodności z prawem Unii Europejskiej

Projektowana regulacja nie jest objęta zakresem prawa Unii Europejskiej.