

projekt z dnia 27.07.2009 r.

**ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ¹⁾**

z dnia.....

**w sprawie wzoru wniosku o przyznanie pomocy państwa w spłacie kredytu mieszkaniowego
oraz wzoru oświadczenia instytucji kredytującej**

Na podstawie art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 19 czerwca 2009 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych udzielonych osobom, które utraciły pracę (Dz. U. Nr 115, poz. 964) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa:

- 1) wzór wniosku o przyznanie pomocy państwa w spłacie kredytu mieszkaniowego, o którym mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 19 czerwca 2009 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych udzielonych osobom, które utraciły pracę, stanowiący załącznik nr 1 do rozporządzenia;
- 2) wzór oświadczenia instytucji kredytującej, dołączony do wniosku, o którym mowa w pkt 1, stanowiący załącznik nr 2 do rozporządzenia.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 5 sierpnia 2009 r.

**MINISTER
PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ**

MINISTER FINANSÓW

¹⁾ Minister Pracy i Polityki Społecznej kieruje działem administracji rządowej – praca, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2007 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Pracy i Polityki Społecznej (Dz. U. Nr 216, poz. 1598).

2. Oświadczam, że ja lub mój małżonek⁴⁾:

1. w dniu			
1.1	utraciłem(am)/utracił zatrudnienie ⁵⁾	TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>
1.2	utraciłem(am)/utracił inną pracę zarobkową ⁶⁾	TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>
1.3	zaprzystałem(am)/zaprzystał prowadzenia działalności gospodarczej, podlegającej wpisowi do ewidencji działalności gospodarczej, jako przedsiębiorca niezatrudniający pracowników	TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>
2. utrata zatrudnienia nastąpiła w wyniku rozwiązania umowy o pracę :			
2.1	za wypowiedzeniem przez wnioskodawcę/małżonka	TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>
2.2	bez wypowiedzenia z winy pracownika w trybie art. 52 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94, z późn. zm.)	TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>
3. posiadam/posiada tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego			
3.1	jestem/jest właścicielem innego lokalu mieszkalnego ⁷⁾	TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>
3.2	jestem/jest właścicielem innego domu jednorodzinnego ⁸⁾	TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>
3.3	posiadam/posiada inne spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej lub prawa do domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego budowanych w celu przeniesienia ich własności na rzecz członków	TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>
3.4	jestem/jest najemcą innego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego	TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>
4. zawarłem(am)/zawarł umowę ubezpieczenia umowy kredytu mieszkaniowego na podstawie, której przysługuje mi świadczenie z tytułu utraty pracy		TAK	<input type="checkbox"/>
		NIE	<input type="checkbox"/>

⁴⁾ Należy zaznaczyć ODPOWIEDNI KWADRAT

⁵⁾ **zatrudnienie** – oznacza wykonywanie pracy na podstawie stosunku pracy, stosunku służbowego oraz umowy o pracę nakładczą

⁶⁾ **inna praca zarobkowa** - oznacza wykonywanie pracy lub świadczenie usług na podstawie umów cywilnoprawnych, w tym umowy agencyjnej, umowy zlecenia, umowy o dzieło albo w okresie członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, spółdzielni kółek rolniczych lub spółdzielni usług rolniczych

⁷⁾ **lokal mieszkalny** jest to samodzielny lokal mieszkalny w rozumieniu art. 2 ust. 2 zdanie pierwsze ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492), położony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, oraz taki lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniami przynależnymi w rozumieniu art. 2 ust. 4 tej ustawy

⁸⁾ **dom jednorodzinny** jest to budynek mieszkalny w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.), położony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w którym nie znajduje się będący własnością kredytobiorcy lokal użytkowy

inny sposób świadome wprowadzenie w błąd grozi odpowiedzialność karna na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu Karnego;

- 2) w przypadku otrzymania pomocy państwa w spłacie kredytu mieszkaniowego na podstawie nieprawdziwych informacji lub sfałszowanych dokumentów, w przypadku zatajenia prawdy albo w innych przypadkach świadomego wprowadzenia w błąd jestem obowiązany do zwrotu otrzymanego świadczenia;
- 3) osoba, która otrzymała pomoc nienależną, dokonuje zwrotu środków równych kwocie przyznanej pomocy wraz z odsetkami ustawowymi naliczonymi od dnia przekazania przez Bank Gospodarstwa Krajowego na rachunek instytucji kredytującej środków z tytułu pomocy
- 4) w przypadku większej ilości umów ubezpieczenia, należy podać *wszystkie* takie umowy załączając je na odrębnych formularzach, z ewentualnym oznaczeniem numeru formularza.

Świadomy/a odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 § 1 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) oświadczam, że wszystkie dane zawarte we wniosku są zgodne z prawdą

				/							
rok				miesiąc				dzień			

.....
Data i podpis wnioskodawcy

Data, imię, nazwisko, stanowisko służbowe i podpis osoby przyjmującej wniosek

				/							
rok				miesiąc				dzień			

.....
(Podpis)

Nr PESEL

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Kredytu mieszkaniowego
w kwocie

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr umowy

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Kredyt spłacany jest
w walucie¹⁾

--	--	--

Kredytu udzielono na ²⁾ :		
1 Lp.	2 Cel kredytu	3
1	Budowę domu jednorodzinnego	
2	Nabycie prawa własności domu jednorodzinnego	
3	Nabycie odrębnej własności lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym	
4	Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego	
5	Nabycie odrębnej własności lokalu mieszkalnego w spółdzielni mieszkaniowej	
6	Spłatę kredytu określonego w poz. 1-5	
7	Spłatę różnych zobowiązań kredytowych, w tym kredytu określonego w poz. 1-5	
8	inny cel (podać jaki)	
Spłata kredytu została zabezpieczona hipoteką ustanowioną na przedmiocie kredytowania.		

Raty pomocy, w rozumieniu art. 5 ustawy z dnia 19 czerwca 2009 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych udzielonych osobom, które utraciły pracę (Dz. U. 115, poz. 964), powinny być przekazywane na **rachunek nr**:

		-				-				-				-
--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---

			-			-								
--	--	--	---	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

¹⁾ Należy podać symbol waluty (PLN, CHF, EUR, USD, JPY, GBP)

²⁾ Należy zaznaczyć znakiem X odpowiedni prostokąt w 3 kolumnie tabeli

UZASADNIENIE

Projekt rozporządzenia stanowi wykonanie upoważnienia zawartego w art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 19 czerwca 2009 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych udzielonych osobom, które utraciły pracę (Dz. U. Nr 115, poz. 964), zwanej dalej „ustawą”.

Projekt rozporządzenia określa wzór wniosku o przyznanie pomocy w spłacie kredytu mieszkaniowego oraz wzór oświadczenia instytucji kredytującej, która udzieliła kredytu. Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy wzór wniosku uwzględnia wymóg złożenia przez uprawnionego oświadczenia o istnieniu okoliczności stanowiących podstawę przyznania pomocy, o warunkach wszystkich umów ubezpieczenia, na podstawie których przysługuje mu świadczenie z tytułu utraty pracy, w tym o terminie w którym upływa okres wypłaty świadczeń z tytułu tych umów - w przypadku gdy zawarł umowę ubezpieczenia spłaty kredytu, gwarantującego wypłatę świadczenia na wypadek utraty pracy. Wzór wniosku uwzględnia także konieczność pouczenia wnioskodawcy o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń, a także skutkach otrzymania pomocy nienależnej. Treść oświadczenia instytucji kredytującej obejmuje elementy, o których mowa art. 6 ust. 4 ustawy.

Z uwagi na pilną potrzebę wykorzystania rozwiązań określonych w ustawie konieczne jest, aby rozporządzenie w sprawie wzoru wniosku o przyznanie pomocy w spłacie kredytu mieszkaniowego oraz wzoru oświadczenia instytucji kredytującej weszło w życie z dniem ogłoszenia, co nie stanowi naruszenia zasad demokratycznego państwa prawnego (art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych – Dz. U. z 2007 r. Nr 68, poz. 449 oraz z 2009 r. Nr 31, poz. 206).

OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1. Podmioty, na które oddziałuje akt normatywny

Rozporządzenie swoim zakresem obejmuje:

- 1) osoby obciążone zobowiązaniami kredytowymi zaciągniętymi w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych, które utraciły lub utracą pracę po 1 lipca 2008 r. i przed 31 grudnia 2010 r. (ok. 46,5 tysięcy gospodarstw),
- 2) banki oraz spółdzielcze kasy oszczędnościowo-kredytowe, które udzielały kredytów hipotecznych,
- 3) Bank Gospodarstwa Krajowego, który będzie przekazywać pomoc finansowa,
- 4) Fundusz Pracy, z którego środków zostanie sfinansowana pomoc,
- 5) powiatowe urzędy pracy,
- 6) starostów podejmujących decyzje skutkujące udzieleniem pomocy.

2. Konsultacje społeczne

Projekt rozporządzenia został przesłany w ramach konsultacji społecznych do:

- 1) Banku Gospodarstwa Krajowego,
- 2) Związku Banków Polskich,
- 3) Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego,
- 4) Trójstronnej Komisji do Spraw Społeczno-Gospodarczych.

Stosownie do art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingskiej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414) projekt rozporządzenia został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Pracy i Polityki Społecznej.

3. Wpływ aktu normatywnego na sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego

Ze względu na techniczny charakter rozporządzenia nie będzie miało ono wpływu na sektor finansów publicznych.

4. Wpływ aktu normatywnego na rynek pracy

Rozporządzenie nie będzie miało wpływu na rynek pracy.

5. Wpływ aktu normatywnego na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw

Wprowadzenie regulacji nie ma wpływu na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, choć może wpłynąć pozytywnie na sytuację banków, ograniczając liczbę niespłacanych kredytów hipotecznych.

6. Wpływ regulacji na sytuację i rozwój regionalny

Nie przewiduje się wpływu na sytuację i rozwój regionalny.

7. Wskazanie źródeł finansowania

Wejście w życie rozporządzenia nie spowoduje zwiększenia wydatków ze środków Funduszu Pracy.

8. Wstępna opinia o zgodności projektu z prawem Unii Europejskiej

Projektowane rozporządzenie jest zgodne z przepisami Unii Europejskiej.

9. Informacja o podleganiu projektu notyfikacji

Projekt rozporządzenia nie podlega notyfikacji zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039, z późn. zm.).