

**ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA INFRASTRUKTURY¹⁾**

z dnia.....2009 r.

w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Świnoujściu od strony lądu

Na podstawie art. 45 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1502 z późn. zm.²⁾ zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Granicę portu morskiego w Świnoujściu od strony lądu ustala się, jak następuje:

Poczynając od punktu nr 1, położonego na północnym skraju główki zachodniego falochronu wejściowego, granica portu biegnie w kierunku północno-zachodnim i północnym, wzdłuż górnej krawędzi skarpy toru podejściowego północnego, przez punkty nr 2 i 3 położone odpowiednio na wysokości hektometrów 00.200N i 00.400N, do punktu nr 4, położonego na wysokości hektometra 01.100N.

W punkcie nr 4 granica portu zmienia kierunek na północno-wschodni, przecina tor podejściowy północny w punkcie hektetrowym 01.100N i biegnie do punktu nr 5, położonego na wodach Zatoki Pomorskiej, w odległości około 1920 m, od punktu nr 4 oraz około 2450 m na północny zachód od linii brzegu zatoki. Od punktu nr 5 granica portu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie w stronę brzegu Zatoki Pomorskiej, w średniej odległości od 197 m do 437 m od wschodniej krawędzi południowego odcinka projektowanego falochronu portu zewnętrznego, do punktu nr 6 położonego w linii brzegu Zatoki Pomorskiej, identycznego z punktem granicznym nr 274, na granicy obrębów ewidencyjnych nr 11 i 16 Świnoujście – Warszów.

W punkcie nr 6 granica portu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie linią brzegu Zatoki Pomorskiej, granicą działek ewidencyjnych, przez punkty o numerach

kolejnych, do punktu nr 14, leżącego na granicy działek ewidencyjnych, w odległości około 415 m od punktu nr 6 oraz w odległości około 60 m na wschód od wjazdu na koronę projektowanego falochronu portu zewnętrznego. Punkty od nr 6 do nr 14 są jednocześnie punktami granicznymi nieruchomości Skarbu Państwa opisanej w księdze wieczystej Kw nr 43290.

W punkcie nr 14 granica portu zmienia kierunek na południowo-zachodni, przecina nieruchomości Skarbu Państwa opisane w księgach wieczystych Kw nr 43290 oraz Kw nr 21131 i dochodzi do punktu nr 15 będącego punktem wspólnym granic nieruchomości komunalnych opisanych w księgach wieczystych: Kw nr 21139 i Kw nr 31489 oraz nieruchomości Skarbu Państwa opisanej w księdze wieczystej Kw nr 21131. Odcinek granicy portu od punktu nr 6 do punktu nr 15 jest równocześnie odcinkiem granicy pasa technicznego wód morskich.

Od punktu nr 15 granica portu biegnie dalej w kierunku południowo-zachodnim, granicą prawną nieruchomości komunalnych opisanych w księgach wieczystych: Kw nr 21139, Kw nr 21138 i Kw nr 31489 przez punkt nr 16, do punktu nr 17 położonego na wschodniej granicy ewidencyjnej pasa drogowego ulicy Ku Morzu, na północno zachodnim narożniku nieruchomości leśnej Skarbu Państwa opisanej w księdze wieczystej Kw nr 38009, w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Międzyzdroje.

Od punktu nr 17 granica portu biegnie wschodnią granicą ewidencyjną pasa drogowego ulicy Ku Morzu, przez punkty nr 18, 19 i 20 do punktu nr 21 położonego w północnej granicy pasa drogi dojazdowej do ujęcia wody, przecina drogę i biegnie dalej, nie zmieniając kierunku, wschodnią granicą pasa drogowego ulicy Ku Morzu, przez punkty nr 22, 23, 24 i 25 do punktu nr 26. Odcinki granicy portu od punktu nr 17 do punktu nr 20 oraz od punktu nr 22 do punktu nr 26 są równocześnie odcinkami granicy prawnej nieruchomości Skarbu Państwa opisanej w księdze wieczystej Kw nr 38009 w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Międzyzdroje.

W punkcie nr 26 granica portu zmienia kierunek na południowy, przecina oddziały leśne Lasów Państwowych opisane w księgach wieczystych: Kw nr 38009 i 38004,

przylegające od wschodu do zakrętu ulicy Ku Morzu i dochodzi do punktu nr 27, położonego na granicy obrębów 11 i 16 Świnoujście – Warszów, będącego jednocześnie wspólnym punktem granicznym nieruchomości Skarbu Państwa opisanych w księgach wieczystych: Kw nr 38004 – w Zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Międzyzdroje, Kw nr 23064 – w wieczystym użytkowaniu Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. i Kw nr 38421 – w wieczystym użytkowaniu Polskich Kolei Państwowych S.A.

W punkcie nr 27 granica portu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie granicą obrębów nr 11 i 16 Świnoujście – Warszów, przez punkt nr 28 do punktu nr 29. W punkcie nr 29 granica portu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie linią łamaną, północną granicą prawną pasa linii kolejowej, przez punkty o kolejnej numeracji do punktu nr 46, będącego punktem wspólnym granic nieruchomości Skarbu Państwa opisanych w księgach wieczystych: Kw nr 27627 i Kw nr 23064 – w wieczystym użytkowaniu Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. oraz Kw nr 39162 – w wieczystym użytkowaniu Polskich Kolei Państwowych S.A.

Od punktu nr 46 do punktu nr 59 granica portu przebiega północną granicą pasa kolejowego w kierunku północno-zachodnim Punkt nr 59, położony w odległości około 22 m na zachód od zachodniego lica przyczółka wiaduktu drogowego ul. Artyleryjskiej, jest punktem wspólnym granic nieruchomości komunalnych opisanych w księgach wieczystych: Kw nr 21138 i Kw nr 21139 oraz nieruchomości Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Polskich Kolei Państwowych S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 39162.

W punkcie nr 59 granica portu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie na odcinku 30 m zachodnią granicą nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 21138 do punktu nr 60, wspólnego dla granic nieruchomości komunalnych opisanych w księgach wieczystych Kw nr 21138 i Kw nr 21139 oraz nieruchomości Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 38413.

W punkcie nr 60 granica portu zmienia kierunek na zachodni i biegnie południową granicą nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Zarządu Morskich

Portów Szczecin i Świnoujście S. A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 38413, przez punkty o numeracji kolejnej do punktu nr 71, pozostawiając poza obszarem portu teren komunalny z podbudową starej bocznicy kolejowej.

W punkcie nr 71, wspólnym dla granic nieruchomości Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. opisanych w księgach wieczystych Kw nr 38413 i Kw nr 27627 oraz nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 21139, granica portu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie wzdłuż ogrodzenia, południową granicą nieruchomości opisanej w księdze wieczystej Kw nr 27627, przez punkty o numeracji kolejnej do punktu nr 80, w którym zbiegają się granice: nieruchomości Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 27627, nieruchomości komunalnej w użytkowaniu wieczystym PKN ORLEN S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 17984 oraz nieruchomości komunalnych opisanych w księgach wieczystych: Kw nr 21138 i Kw nr 21139. Od punktu nr 80 granica portu biegnie w kierunku północno-zachodnim, wzdłuż ogrodzenia terenu bazy paliw PKN ORLEN S.A., południową granicą nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 27627, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 96 położonego przy załamaniu ogrodzenia bazy paliw, w odległości około 15 m od bramy wjazdowej z ulicy Bunkrowej na teren portu.

W punkcie nr 96 granica portu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie, na odcinku 77 m, południowo-wschodnią granicą pasa drogowego ulicy Bunkrowej przez punkty o numerach kolejnych do punktu nr 103, położonego na północnym narożniku nieruchomości Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 29362. Dalej granica portu przecina ulicę Bunkrową i przechodzi do punktu nr 104 na wschodnim narożniku nieruchomości Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 38415.

Od punktu nr 104 granica portu biegnie w kierunku południowo-zachodnim i zachodnim, północną granicą pasa drogowego ulicy Bunkrowej, przez punkty o numerach kolejnych do punktu nr 142 u wylotu ulicy Bunkrowej na ulicę Dworcową. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wzdłuż ogrodzenia terenów portowych, granicą nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 38414, przez punkty nr 143 i 144 do punktu nr 145. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i dochodzi do punktu nr 146 przy narożniku ogrodzenia.

Od punktu nr 146 granica portu biegnie granicami prawnymi działek ewidencyjnych, w średniej odległości od 17 m do 22 m, od krawędzi nabrzeża przystani promowej bocznej, przez punkty nr 147, 148, 149 i 150 do punktu nr 151, w którym zmienia kierunek na południowy i biegnie przez punkt nr 152 do punktu nr 153 położonego naprzeciw południowego łóża czołowej przystani promowej, w odległości około 37 m na wschód od północnego narożnika łóża.

W punkcie nr 153 granica portu zmienia ponownie kierunek na południowo-zachodni i biegnie północno-zachodnią granicą pasa drogowego ulicy Dworcowej, przez punkty nr 154, 155, 156, 157 i 158 do punktu nr 159 pozostawiając poza obszarem portu ulicę Dworcową oraz południowo-wschodnią część podjazdu na miejską przeprawę promową (ulicy Nadbrzeżnej).

W punkcie nr 159 granica portu zmienia kierunek na zachodni i północno-zachodni i obiega południowy przyczółek przystani promowej biegnąc granicą nieruchomości komunalnych opisanych w księdze wieczystej Kw nr 18918, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 164 zlokalizowanego w odległości 7 m na południe od załamania nabrzeża miejskiej przeprawy promowej.

Od punktu nr 164 granica portu biegnie w kierunku zachodnim i południowo-zachodnim, w średniej odległości 4–8 m od nabrzeża Postojowego, granicami nieruchomości komunalnych, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 174 położonego u zbiegu granic nieruchomości komunalnych opisanych w księgach

wieczystych: Kw nr 18916 i Kw nr 18941 oraz nieruchomości Skarbu Państwa opisanej w księdze wieczystej Kw nr 18497.

W punkcie nr 174 granica portu zmienia kierunek na południowy i biegnie wzdłuż krawężnika placu manewrowego, wschodnią granicą nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 18941, do punktu nr 179 stanowiącego południowy narożnik wyżej wymienionej nieruchomości, położonego na zachodniej granicy pasa drogowego ulicy Dworcowej.

Od punktu nr 179 granica portu biegnie w kierunku południowo-wschodnim, przecina ulicę Dworcową, tereny stacji kolejowej i przez punkty o numeracji kolejnej dochodzi do punktu nr 183 zlokalizowanego w północnej granicy nieruchomości Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Polskich Kolei Państwowych S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 39202 (działka zlikwidowanej boczniczy kolejowej), przecina tę nieruchomość, dochodzi do punktu Nr 184, po czym biegnie dalej w kierunku zachodnim i południowo-zachodnim, południową granicą wyżej opisanej nieruchomości, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 190, zlokalizowanego na narożniku wspólnym nieruchomości: Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Polskich Kolei Państwowych S.A. opisanych w księgach wieczystych: Kw nr 39202 i Kw nr 39162 oraz nieruchomości Polskich Kolei Państwowych S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 26470.

W punkcie nr 190 granica portu zmienia kierunek na południowo-wschodni, przecina teren nieruchomości stanowiącej własność Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S. A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 14479, dochodzi do punktu nr 191 na zachodnim narożniku nieruchomości komunalnej w użytkowaniu wieczystym Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 19647, stąd biegnie nie zmieniając kierunku granicą wyżej opisanej nieruchomości, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 200, przecina ulicę Duńską dochodząc do punktu nr 201, po czym nie zmieniając kierunku przecina drogę dojazdową i parking terminalu promowego biegnąc granicą nieruchomości Zarządu Morskich Potów Szczecin Świnoujście S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 20825 do punktu nr 202 stanowiącego wschodni narożnik wyżej opisanej nieruchomości.

W punkcie nr 202 granica portu odchyła się na południe, przecina ulicę Fińską, tereny magazynowo – składowe oraz bocznice kolejową prowadzącą do bazy paliw PKN ORLEN S.A. przy Basenie Bałtyckim i dochodzi do punktu nr 203 na granicy nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym EURO – TERMINAL Sp. z o. o. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 17818 oraz nieruchomości A.K.S. Holding Sp. z o. o. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 41914.

W punkcie nr 203 granica portu odchyła się w kierunku wschodnim i biegnie przez teren nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym EURO – TERMINAL Sp. z o. o. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 17818 oraz nieruchomości prywatnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 42624 do punktu nr 204. Tu łamie się w kierunku południowo wschodnim i biegnie wschodnią granicą wyżej opisanej nieruchomości prywatnej, przez punkty o numeracji kolejnej do punktu nr 207 położonego w północnej granicy pasa drogowego ulicy Jana Sołtana. Dalej, nie zmieniając kierunku, granica portu przecina bocznice kolejową, ulicę Sołtana i plac parkingowy, po czym dochodzi do punktu nr 208, położonego na granicy wspólnej nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym EURO – TERMINAL Sp. z o. o. opisanych w księgach wieczystych Kw nr 42666 i Kw nr 19042. Tu zmienia kierunek na wschodni i biegnie południową granicą nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym EURO – TERMINAL Sp. z o. o. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 42666, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 213 położonego na zachodniej granicy pasa drogowego ulicy Ludzi Morza.

Od punktu nr 213 granica przebiega w kierunku południowo-wschodnim, linią graniczną pasa drogowego ulicy Ludzi Morza przez punkty o kolejnej numeracji do punktu nr 218 i dalej wzdłuż ogrodzenia nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym EURO – TERMINAL Sp. z o. o. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 17818 przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 221 będącego punktem granicznym nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Morskiej Stoczni Remontowej S. A. w Świnoujściu, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 9333. Dalej granica biegnie w kierunku południowo-zachodnim do punktu nr 222, linią graniczną między opisanymi wyżej nieruchomościami.

W punkcie nr 222 granica portu załamuje się pod kątem prostym i dalej biegnie w kierunku południowo-wschodnim wzdłuż projektowanej linii regulacyjnej ulicy Ludzi Morza, odchylając się w kierunku południowym, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 232. Na opisanym odcinku granica portu biegnie przez teren nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Morskiej Stoczni Remontowej S. A. w Świnoujściu, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 9333. oraz nieruchomości prywatnej opisaney w księdze wieczystej Kw nr 5154.

W punkcie nr 232, położonym na terenie wyżej opisaney nieruchomości prywatnej, w odległości 10 m na północ od zabudowań gospodarstwa rolnego, granica portu zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 233. Tu łamie się w kierunku południowym i biegnie przez teren nieruchomości prywatnych, w przeciętnej odległości 20 m od wschodniego brzegu cieśniny Świny, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 236. Punkt nr 236 zlokalizowany jest na terenie nieruchomości prywatnej, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 4681, w odległości 31 m na zachód od budynku przy ul. Mostowej 6.

W punkcie nr 236 granica portu zmienia kierunek na zachodni, wyłącza z obszaru portu nabrzeże i biegnie do punktu nr 237 położonego na wodach cieśniny Świny, w odległości 50 m od ścianki nabrzeża. Następnie granica portu zmienia kierunek na południowy i biegnie wodami Świny, w odległości 50 m od wymienionego nabrzeża i dalej w odległości 60 m od naturalnego brzegu Świny, do punktu nr 238. Tu zmienia kierunek na wschodni i przez punkt nr 239 położony u podnóża wału ochronnego dochodzi do punktu nr 240, położonego na odlądowej granicy działki wału wchodzącej w skład nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Szczecinie opisaney w księdze wieczystej Kw nr 43064.

W punkcie nr 240 granica portu zmienia kierunek na południowy i biegnie wschodnią granicą działki wału ochronnego, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 244. Tu zmienia kierunek na wschodni, dochodzi do punktu nr 245, w którym ponownie zmienia kierunek na południowy, przecina rów melioracyjny i dochodzi do punktu nr 246, następnie zmienia kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 247, włączając do terenów portowych teren przepompowni melioracyjnej.

W punkcie nr 247 granica portu ponownie zmienia kierunek na południowy i biegnie odlądową granicą działki wału ochronnego cieśniny Świny, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 255, przecina rów melioracyjny i dalej biegnie na południe, granicą wału ochronnego przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 258, następnie przecina trasę gazociągu przesyłowego i biegnąc dalej odlądową granicą działki wału ochronnego, przez punkty o numeracji kolejnej, dochodzi do punktu nr 261. Punkt nr 262 zlokalizowany jest na północnej granicy nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 16094, obejmującej końcowy odcinek wału ochronnego oraz grunty dzierżawione przez osoby fizyczne. Dalej granica portu biegnie nadal w kierunku południowym, przecina opisaną wyżej nieruchomość komunalną i przez punkt nr 262 położony na granicy wspólnej nieruchomości komunalnych opisanych w księgach wieczystych: Kw nr 16094 i Kw nr 20846, dochodzi do punktu nr 263, położonego w odległości 28 m na wschód od odwodnej krawędzi oczepu i 37 m na południe od narożnika skrzydełka nabrzeża w północnej części przystani promowej w Świnoujściu-Karsiborze.

W punkcie nr 263 granica portu zmienia kierunek na południowo-wschodni i biegnie linią łamaną, równoległe do odwodnych krawędzi nabrzeży i stanowisk cumowniczych przystani promowej, w odległości 30 m i 20 m przecinając dwukrotnie pas drogi wojewódzkiej, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 268 zlokalizowanego w odległości 23 m na północny wschód od południowego narożnika nabrzeża przystani promowej, na terenie nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 20846. Dalej granica portu biegnie w kierunku południowo-wschodnim, wzdłuż odwodnego podnóża wału ochronnego, przez punkt nr 269 do punktu nr 270, położonego w zachodniej granicy pasa drogowego przeprawy mostowej na wyspę Karsibór, na nasypie przyczółka mostowego.

W punkcie nr 270 granica portu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie granicą pasa drogowego, przez punkt nr 271 do punktu nr 272 i dalej w odległości 5 m od północno zachodniego skraju mostu drogowego przez cieśninę Starą Świnę, dochodząc do punktu nr 273 położonego na odwodnej ścianie przyczółka mostowego, na wyspie Karsibór. Dalej granica portu biegnie, granicą działki drogowej w kierunku zachodnim, do punktu nr 274, po czym załamuje się pod kątem prostym i biegnie

w kierunku południowo-zachodnim, granicą pasa drogowego u podnóża nasypu, przez punkt nr 275 do punktu nr 276. Tu odchyła się w kierunku południowym i biegnie zachodnią granicą pasa drogi gminnej wiodącej do osiedla Karsibór, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 279, pozostawiając w obszarze portu tereny otaczające basen barkowy Karsibór.

Od punktu nr 279 granica portu biegnie nadal granicą pasa drogowego do punktu nr 280, położonego w odległości 42 m od północnej granicy pasa drogowego ulicy 1-go Maja, w którym skręca w kierunku zachodnim i biegnie do punktu nr 281 na południowo-zachodniej, granicy pasa drogowego ul. Kanałowej, położonego w odległości 42 m od linii brzegu Kanału Piastowskiego, wspólnego dla granic pasów drogowych ulic: Kanałowej i 1-go Maja oraz nieruchomości Skarbu Państwa nie posiadającej księgi wieczystej. Biegając dalej w tym samym kierunku granica portu przecina Kanał Piastowski i przez punkt nr 282 położony w linii zachodniego brzegu kanału dochodzi do punktu nr 283, położonego w odległości 44 m od linii zachodniego brzegu Kanału Piastowskiego na granicy prawnej oddziału leśnego nr 269/9 wchodzącego w skład nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Międzyzdroje, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 36981.

W punkcie nr 283 granica portu zmienia kierunek na północno zachodni i biegnie wzdłuż drogi leśnej, granicą Lasów Państwowych, przez punkty o numeracji kolejnej do punktu nr 289 pozostawiając w obszarze portu rozdzielnię energetyczną i Stację Nautyczną Karsibór, następnie przecina ulicę Karsiborską i dochodzi do punktu nr 290, będącego punktem wspólnym granic: pasa drogowego i nieruchomości prywatnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 4239.

Od punktu nr 290 granica portu biegnie w kierunku północno-zachodnim linią łamaną wzdłuż granicy opisanej wyżej nieruchomości prywatnej, a następnie wschodnią granicą oddziałów leśnych nr 269/14 i 269/4 wchodzących w skład nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Międzyzdroje, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 36981, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 296.

W punkcie nr 296 granica portu zmienia kierunek na wschodni i biegnie w kierunku wschodnim, południową granicą nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 12139, przez punkty nr 297 i 298 do punktu nr 299, zlokalizowanego na odwodnej krawędzi nabrzeża Arkona (Nabrzeże Nr 95), do punktu nr 300 znajdującego się na wodach Kanału Piastowskiego, w odległości 47 m od krawędzi nabrzeża. Dalej granica biegnie w kierunku północnym, wodami kanału, do punktu nr 301, gdzie zmienia kierunek na zachodni i biegnie północną granicą wyżej opisanej nieruchomości, przez punkt nr 302 na odwodnej krawędzi nabrzeża Arkona, punkty nr: 303 i 304 do punktu nr 305 wspólnego dla granic nieruchomości:

- komunalnej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 31487,
- Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Międzyzdroje, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 36981,
- Skarbu Państwa w zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 12139.

W punkcie nr 305 granica portu zmienia kierunek na północny i biegnie granicą wspólną wymienionych wyżej nieruchomości: komunalnej i leśnej do punktu nr 306, następnie przecina nieruchomość komunalną i granicę terenów przeprawy promowej w Świnoujściu-Karsiborze i dochodzi do punktu nr 307, położonego w odległości 39,6 m na południowy zachód od narożnika południowego nabrzeża postojowego przeprawy promowej, w obszarze nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 36690.

Od punktu nr 307 granica portu biegnie w kierunku północno-zachodnim, przecina dojazd do południowego promowego stanowiska cumowniczego i dochodzi do punktu nr 308 na południowo-wschodniej granicy pasa drogi dojazdowej do północnego promowego stanowiska cumowniczego, tu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie granicą pasa drogi dojazdowej przez punkty o numeracji kolejnej do punktu nr 312 położonego w odległości 30 m od lica północnego nabrzeża postojowego przeprawy promowej.

W punkcie nr 312 granica portu zmienia kierunek na północno-zachodni, przecina drogę dojazdową do północnego promowego stanowiska cumowniczego, dochodzi do

punktu nr 313 na północno-zachodniej granicy pasa drogi dojazdowej, tu zmienia kierunek na północny i biegnie wschodnią granicą nieruchomości komunalnych opisanych w księgach wieczystych Kw nr 31380 i Kw nr 20844, przez punkty o numeracji kolejnej do punktu nr 318 położonego na północno-wschodnim narożniku nieruchomości Kw nr 20844, w odległości 30,5 m na północny zachód od zakończenia oczepu północnego nabrzeża postojowego przystani promowej.

W punkcie nr 318 granica portu zmienia kierunek na zachodni i biegnie północną granicą wyżej opisanej nieruchomości komunalnej do punktu nr 319, tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie południowo-wschodnią granicą nieruchomości komunalnej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 21671, przez punkty o numeracji kolejnej do punktu nr 322 wspólnego dla granic nieruchomości komunalnych opisanych w księgach wieczystych Kw nr 21671 i Kw nr 20844 oraz nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Międzyzdroje, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 36981.

Od punktu nr 322 granica portu biegnie w kierunku północno-zachodnim, północno-wschodnią granicą opisanej wyżej nieruchomości leśnej, wzdłuż podnóża wału ochronnego pola refulacyjnego „A”, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 331. Dalej granica portu pozostawia podnóże wału i biegnie nadal granicą nieruchomości leśnej, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 336, położonego przy brzegu Kanału Mulnik.

W punkcie nr 336 granica portu zmienia kierunek na wschodni i biegnie przez teren nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 21671, dochodząc do punktu nr 337 położonego na granicy prawnej działek ewidencyjnych wchodzących w skład tej nieruchomości, w odległości 51,6m na wschód od załamania linii brzegowej Kanału Mulnik.

Od punktu nr 337 granica portu biegnie nie zmieniając kierunku granicą prawną działek ewidencyjnych wchodzących w skład wyżej opisanej nieruchomości komunalnej, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 339 położonego

w odległości 27,5 m na zachód od linii brzegu Kanału Mielińskiego oraz w odległości około 86 m na północ od południowego cypla wyspy Mielin.

Od punktu nr 339 granica portu biegnie w kierunku północnym przez teren wyżej opisanej nieruchomości komunalnej, granicą prawną działek ewidencyjnych, w średniej odległości od 25,5 m do 67,5 m od linii brzegu Kanału Mielińskiego, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 346 położonego w odległości około 70 m na południe od linii brzegu w rejonie ujścia Kanału Mulnik do Kanału Mielińskiego.

W punkcie nr 346 granica portu załamuje się pod kątem prostym i biegnie w kierunku zachodnim do punktu nr 347, w którym ponownie załamuje się pod kątem prostym i dochodzi do punktu nr 348 położonego w odległości 15 m od linii brzegu Kanału Mulnik.

Od punktu nr 348 granica portu biegnie w ogólnym kierunku zachodnim, linią łamaną, w odległości 15 m od linii brzegu Kanału Mulnik, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 352 położonego w linii brzegu kanału.

W punkcie nr 352 granica portu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie linią brzegu Kanału Mulnik, granicą prawną nieruchomości Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Urzędu Morskiego w Szczecinie, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 357 położonego na południowym cyplu półwyspu rozdzielającego odnogi Kanału Mulnik, tu zmienia kierunek na zachodni, przecina zachodnią odnogę kanału i dochodzi do punktu nr 358 położonego w zachodniej linii brzegu Kanału Mulnik.

Od punktu nr 358 granica portu biegnie w kierunku północno-wschodnim, linią zachodniego brzegu Kanału Mulnik, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 383 położonego na granicy aKwenów, po północnej stronie ujścia Kanału Mulnik do Kanału Mielińskiego.

W punkcie nr 383 granica portu zmienia kierunek na północny i biegnie zachodnią linią brzegu Kanału Mielińskiego, przez punkty nr 384 i 385 do punktu nr 386,

w którym zmienia kierunek na zachodni, przecina tereny magazynowo – składowe zlokalizowane na obszarze nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 40643 i dochodzi do punktu nr 387 położonego na granicy nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Międzyzdroje, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 36981.

W punkcie nr 387 granica portu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie granicą oddziałów leśnych wchodzących w skład opisanej wyżej nieruchomości leśnej, przez punkty nr 388, 389 i 390 do punktu nr 391 położonego na przecięciu granic oddziałów leśnych nr 254/3, 254/4, 255/12 i 255/15, tu zmienia kierunek na północno-wschodni i dochodzi do punktu nr 392 na południowym narożniku nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Instytutu Charytatywnego Św. Brata Alberta, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 22550.

Od punktu nr 392 granica portu biegnie w kierunku północno-zachodnim, granicą wyżej opisanej nieruchomości, przez punkt nr 393, do punktu nr 394, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i dochodzi do punktu nr 395, tu zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu nr 396, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i dochodzi do punktu nr 397 położonego przy narożniku ogrodzenia, na granicy nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 12212.

Od punktu nr 397 granica portu biegnie granicą opisanej wyżej nieruchomości Skarbu Państwa, początkowo w kierunku północno-wschodnim, wzdłuż ogrodzenia, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 402 położonego na odwodnej krawędzi oczepu Nabrzeża nr 87, w linii zachodniego brzegu Kanału Mielińskiego i dalej do punktu nr 403 położonego na wodach Kanału Mielińskiego, w odległości 43 m od krawędzi nabrzeża. Następnie granica portu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie wodami Kanału Mielińskiego przez punkt nr 404 do punktu nr 405, położonego w odległości 51 m od odwodnej krawędzi oczepu Nabrzeża nr 87. Tu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez punkt nr 406 położony na krawędzi nabrzeża i dalej granicą nieruchomości, wzdłuż ogrodzenia, przez punkty nr 407 i 408 do punktu nr 409, położonego w północno- zachodnim odcinku granicy wyżej wymienionej nieruchomości Skarbu Państwa.

Od punktu nr 409 granica portu biegnie w kierunku północno-zachodnim, w odległości 30 m od krawędzi starego nabrzeża paliwowego, granicą działek ewidencyjnych wchodzących w skład nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 40980, przez punkt nr 410 do punktu nr 411, po czym zmienia kierunek na wschodni i północno-wschodni i przez punkt nr 412 dochodzi do punktu nr 413, położonego na odwodnej krawędzi oczepu nabrzeża paliwowego, w linii brzegu Kanału Mielińskiego.

W punkcie nr 413 granica portu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie do punktu nr 414 na narożniku skrzydełka nabrzeża paliwowego, tu załamuje się pod kątem prostym i wzdłuż krawędzi skrzydełka nabrzeża, przez punkt nr 415 dochodzi do punktu nr 416 położonego w linii nie umocnionego brzegu Kanału Mielińskiego.

Od punktu nr 416 granica portu biegnie nadal w kierunku północno-zachodnim, nieumocnionym brzegiem Kanału Mielińskiego, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 420, położonego w granicy nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Agencji Mienia Wojskowego Oddział w Szczecinie, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 12566.

W punkcie nr 420 granica portu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie granicą opisanej wyżej nieruchomości, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 423 stanowiącego narożnik nabrzeża i dalej wzdłuż odwodnej krawędzi nabrzeża, linią łamaną przez punkty nr 424 i 425 do punktu nr 426 położonego we wschodnim narożu basenu promowego, tu zmienia kierunek na zachodni i granicą wyżej wymienionej nieruchomości, przez punkty o numeracji kolejnej, dochodzi do punktu nr 431, położonego w zachodnim narożu basenu promowego. Biegając nadal granicą nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Agencji Mienia Wojskowego Oddział w Szczecinie, opisanej w Kw nr 12566, granica portu zmienia kierunek na północny i biegnie krawędzią nabrzeża, linią łamaną, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 439, w którym zmienia kierunek na zachodni, dochodzi wzdłuż ogrodzenia do punktu nr 440, zmienia kierunek na południowy i wzdłuż ogrodzenia wyżej wymienionej nieruchomości dochodzi do punktu nr 441.

Od punktu nr 441 granica portu biegnie w kierunku południowo-zachodnim, wzdłuż ogrodzenia, granicą nieruchomości będącej własnością BALTCHEM S. A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 19229, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 447, tu wraz z granicą wyżej wymienionej nieruchomości zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie nadal wzdłuż ogrodzenia, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 453, w którym przyjmuje kierunek wschodni i północno-wschodni i przez punkty o numeracji kolejnej dochodzi do punktu nr 461, tu zmienia kierunek na południowo-wschodni i przez punkty o numeracji kolejnej dochodzi do punktu nr 467, w którym zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnąc wzdłuż ogrodzenia i licem ściany hangaru łodziowego, przez punkty o numeracji kolejnej, dochodzi do punktu nr 474 u zbiegu nabrzeży PORTY – PETROL i Basenu Północnego, na południowym cyplu wejścia do basenu.

W punkcie nr 474 granica portu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie wodami Świny do punktu nr 475, zlokalizowanego w odległości 56 m od nabrzeża na wschodnim brzegu Półwyspu Kosa. Tu granica portu zmienia kierunek na północny i biegnie wodami cieśniny Świny, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 488, zlokalizowanego w odległości 58 m od północno wschodniego narożnika nabrzeża Półwyspu Kosa. Biegnie dalej wodami Świny łukiem, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 494 u wylotu kanału portowego. Dalej biegnie wodami kanału w kierunku zachodnim, przez punkty nr 495 i 496 do punktu nr 497. Punkty o numerach od 475 do 497 są jednocześnie punktami granicznymi nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 12213.

W punkcie nr 497 granica portu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie przez teren opisanej wyżej nieruchomości Skarbu Państwa, przez punkty nr 498 i 499 do punktu nr 500, po czym wodami Basenu Zimowego, w ogólnym kierunku południowym, przez punkty nr 501 i 502 do punktu nr 503, położonego na krawędzi nabrzeża portowego.

W dalszym przebiegu granica portu biegnie nie zmieniając kierunku granicą nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 12213, dochodzi wzdłuż ogrodzenia do punktu

nr 504, a następnie zmienia wraz z ogrodzeniem kierunek na zachodni i dochodzi do punktu nr 505.

W punkcie nr 505 granica portu zmienia kierunek na północny, przebiega przez teren nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Wielkopolskiej Spółki Gazownictwa Sp z o. o., opisaney w księdze wieczystej Kw nr 5569, w odległości 10 m od Nabrzeża Gazowni, przez punkty o numeracji kolejnej do punktu nr 508, po czym zmienia kierunek na zachodni i biegnie północną granicą wyżej wymienionej nieruchomości do punktu nr 509.

Od punktu nr 509 granica portu przebiega w kierunku północnym, odchylając się dalej w kierunku północno wschodnim, przez tereny nieruchomości Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym P. H. Węglbud S. A., zarządzie Ministerstwa Obrony Narodowej i trwałym zarządzie Straży Granicznej, opisanych w księgach wieczystych odpowiednio: Kw nr 14689 Kw nr 12556 i Kw nr 43800, w odległości 25-15 m od nabrzeży Opałowego, Straży Granicznej i Policji, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 521, położonego na granicy pasa drogowego u zbiegu ulic Daszyńskiego i Wybrzeże Władysława IV. Tu granica portu zmienia kierunek na wschodni i dochodzi do punktu nr 522 zlokalizowanego na załamaniu granicy pasa drogowego ulicy Wybrzeże Władysława IV w odległości 8 m od krawędzi nabrzeża portowego.

Od punktu nr 522 granica portu biegnie w kierunku północno wschodnim, równoległe do krawędzi nabrzeża, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 528, położonego u wylotu ulicy Marynarzy. Tu załamuje się pod kątem prostym na północny zachód i dochodzi do punktu nr 529, położonego w odległości 1,5 m. od punktu 528. Dalej granica ponownie zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie południową granicą pasa drogowego ulicy Wybrzeże Władysława IV, równoległe do nabrzeża w odległości 10 m od jego krawędzi, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 538. Punkt nr 538 jest punktem granicznym nieruchomości komunalnej w użytkowaniu wieczystym Żeglugi Świnoujskiej, opisaney w księdze wieczystej Kw nr 12134.

Od punktu nr 538 granica portu biegnie w kierunku wschodnim, północną granicą wyżej opisaney nieruchomości komunalnej, przez punkty o numeracji kolejnej, do

punktu nr 555, położonego w rejonie wjazdu na miejską przystań promową u wylotu ulicy Bolesława Chrobrego. Dalej granica portu będzie nie zmieniając kierunku, południową granicą pasa drogowego ulicy Wybrzeże Władysława IV, przez punkty o numeracji kolejnej do punktu nr 565 położonego w rejonie skrzyżowania ulic Wybrzeże Władysława IV i Jana z Kolna.

W punkcie nr 565 granica portu zmienia kierunek na południowy i dalej będzie linią łamaną wracając na kierunek wschodni, południową i wschodnią granicą nieruchomości komunalnej w użytkowaniu wieczystym PKN ORLEN S.A. opisanej w księdze wieczystej Kw nr 16957, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 572, wyłączając stację paliw z obszaru portu.

W punkcie nr 572 granica portu powraca na kierunek wschodni i będzie dalej południową granicą pasa drogowego ulicy Wybrzeże Władysława IV przez punkty o numerach kolejnych do punktu nr 592, zlokalizowanego przy południowym słupku bramy wjazdowej na tereny otaczające Basen Północny.

Stąd granica portu będzie w kierunku północno-wschodnim przez tereny komunalne, południowo-wschodnimi granicami działek drogi dojazdowej do Stacji Morskiej Służby Poszukiwania i Ratownictwa przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 601 położonego w przecięciu granicy działki drogowej z południowo-zachodnim odcinkiem granicy nieruchomości Skarbu Państwa w trwałym zarządzie Morskiej Służby Poszukiwania i Ratownictwa w Gdyni, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 44267.

Od punktu nr 601 granica portu będzie w kierunku północno-zachodnim, granicą wyżej opisanej nieruchomości, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 604 położonego w linii brzegu Basenu Północnego. W punkcie nr 604 granica portu zmienia kierunek na południowo-zachodni i obiega Basen Północny, linią brzegu basenu będącą równocześnie odwodną granicą nieruchomości komunalnej w trwałym zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji Wyspiarz, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 14660, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 634 położonego na narożniku oczepu nabrzeża otaczającego Basen Północny, po północnej stronie wejścia do basenu. Tu zmienia kierunek na północny, dochodzi krawędzią skrzydełka nabrzeża do punktu nr 635, zmienia kierunek na wschodni i będzie odwodną krawędzią

pochylni zjazdowej do punktu nr 636, w którym zmienia kierunek na południowy i dochodzi do punktu nr 637 na odwodnej granicy umocnienia brzegowego cieśniny Świny będącego częścią składową nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 28730.

W punkcie nr 637 granica portu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie linią zachodniego brzegu cieśniny Świny, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 644, położonego w odległości 35,6 m od linii południowego brzegu Basenu Jachtowego, tu odchyła się na północ i biegnie dalej przez punkt nr 645 do punktu nr 646 położonego w linii południowego brzegu basenu, pozostawiając w granicach portu przymulisko wraz z umocnieniem południowego brzegu wejścia do Basenu Jachtowego.

Od punktu nr 646 granica portu obiega Basen Jachtowy i ostrogę stanowiącą północny brzeg wejścia do basenu, biegnąc linią brzegu wód portowych przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 654 położonego w przecięciu linii brzegu cieśniny Świny z granicą wspólną nieruchomości Skarbu Państwa opisanej w księdze wieczystej Kw nr 18553 i nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 28730.

Od punktu nr 654 granica portu biegnie w kierunku zachodnim, północną granicą opisanej wyżej nieruchomości Skarbu Państwa, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 658 na południowo-zachodnim narożniku nieruchomości Skarbu Państwa opisanej w księdze wieczystej Kw nr 41164.

W punkcie nr 658 granica portu zmienia kierunek na północno-wschodni i biegnie granicą wyżej opisanej nieruchomości Skarbu Państwa, wschodnią stroną drogi gruntowej, przez punkty o numeracji kolejnej, do punktu nr 670, wspólnego dla granic nieruchomości komunalnych: Kw nr 21129 i Kw nr 31377 oraz nieruchomości Skarbu Państwa Kw nr 41164, w rejonie skrzyżowania opisanej drogi gruntowej z drogą prowadzącą do brzegu Świny.

Dalej granica portu biegnie w ogólnym kierunku północnym, wschodnią granicą nieruchomości komunalnej opisanej w księdze wieczystej Kw nr 31377, przez punkty

o numeracji kolejnej, do punktu nr 679 stanowiącego północno zachodni narożnik nieruchomości Skarbu Państwa „Stawa Nabieżnikowa Galeriowa” w trwałym zarządzie Urzędu Morskiego w Szczecinie, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 43648, pozostawiając poza obszarem portu teren parkingu i pętli drogowej kończących ulicę Uzdrowską.

Od punktu nr 679 granica portu biegnie nie zmieniając kierunku, zachodnią granicą nieruchomości Skarbu Państwa „Falochron Wejściowy Zachodni”, w trwałym zarządzie Urzędu Morskiego w Szczecinie, opisanej w księdze wieczystej Kw nr 43647, wzdłuż zachodniego skraju falochronu, przez punkty nr 680, 681 i 682 do punktu nr 683 zlokalizowanego na przecięciu wyżej opisanej granicy nieruchomości z linią brzegu wód morskich i biegnąc dalej granicą nieruchomości, przez punkty o numeracji kolejnej, dochodzi do punktu nr 687 położonego na zachodnim skraju główki falochronu wejściowego zachodniego, tu zmienia kierunek na północno-wschodni i kończy swój przebieg w punkcie nr 1, od którego rozpoczęto opis granic. Punkty załamania granicy portu od numeru 681 do numeru 683 są równocześnie punktami granicy pasa technicznego wybrzeża Morza Bałtyckiego.

2. Odcinki granicy portu morskiego w Świnoujściu opisanej w ust. 1, zawarte między punktami o numeracji kolejnej, są liniami prostymi.

§ 2. Wykaz współrzędnych geograficznych punktów załamania granicy morskiego portu w Świnoujściu podano układzie WGS'84 na elipsoidzie GRS'80.

Nr punktu	Współrzędne w układzie WGS-84/GRS-80	
	Φ - szerokość geograficzna	Λ - długość geograficzna
1	2	3
1	53°55'35.0501"	14°16'37.9688"
2	53°55'49.8216"	14°16'20.8834"
3	53°55'57.3635"	14°16'17.2089"
4	53°56'18.3975"	14°16'15.2303"
5	53°56'31.6641"	14°17'58.1627"
6	53°54'58.7221"	14°18'32.5228"
7	53°54'58.9467"	14°18'30.6036"
8	53°54'59.2609"	14°18'28.3682"
9	53°54'59.8824"	14°18'25.9771"
10	53°55'00.4706"	14°18'22.8672"
11	53°55'01.1897"	14°18'20.0371"

12	53°55'02.3346"	14°18'15.9520"
13	53°55'03.0325"	14°18'12.7438"
14	53°55'03.4157"	14°18'11.2027"
15	53°54'58.7011"	14°18'08.1535"
16	53°54'56.4124"	14°18'07.0024"
17	53°54'51.9087"	14°18'04.7394"
18	53°54'45.6354"	14°18'02.4001"
19	53°54'44.0505"	14°18'01.8736"
20	53°54'40.2650"	14°18'00.3847"
21	53°54'37.7142"	14°17'59.3402"
22	53°54'36.8795"	14°17'58.9961"
23	53°54'31.6870"	14°17'57.2238"
24	53°54'24.9702"	14°17'54.7411"
25	53°54'21.4569"	14°17'53.5315"
26	53°54'17.9063"	14°17'52.1851"
27	53°54'08.0148"	14°17'52.8015"
28	53°54'07.2243"	14°17'51.4495"
29	53°54'07.0900"	14°17'51.2192"
30	53°54'07.1675"	14°17'51.0837"
31	53°54'07.4870"	14°17'50.8559"
32	53°54'07.9387"	14°17'49.7267"
33	53°54'08.1913"	14°17'49.1726"
34	53°54'08.5033"	14°17'48.7129"
35	53°54'08.8984"	14°17'47.8887"
36	53°54'09.0790"	14°17'47.6584"
37	53°54'09.6686"	14°17'46.5651"
38	53°54'10.3549"	14°17'45.2771"
39	53°54'11.2547"	14°17'43.5975"
40	53°54'11.2162"	14°17'44.0731"
41	53°54'11.3737"	14°17'44.2936"
42	53°54'11.5735"	14°17'44.0275"
43	53°54'11.8648"	14°17'43.3936"
44	53°54'12.0335"	14°17'42.3364"
45	53°54'12.5440"	14°17'41.3491"
46	53°54'12.8865"	14°17'40.6911"
47	53°54'13.6397"	14°17'39.2600"
48	53°54'14.1639"	14°17'38.3189"
49	53°54'15.5103"	14°17'35.7909"
50	53°54'16.4111"	14°17'34.2422"
51	53°54'16.8329"	14°17'33.4853"
52	53°54'18.5377"	14°17'30.3744"
53	53°54'20.6663"	14°17'26.0409"
54	53°54'21.6414"	14°17'23.1986"
55	53°54'22.4770"	14°17'19.9854"
56	53°54'22.8398"	14°17'17.9238"
57	53°54'22.9144"	14°17'17.4602"
58	53°54'22.9876"	14°17'16.9752"
59	53°54'23.1107"	14°17'15.7903"

60	53°54'23.9995"	14°17'16.4507"
61	53°54'24.4591"	14°17'13.7305"
62	53°54'24.2508"	14°17'10.2024"
63	53°54'24.2240"	14°17'05.5733"
64	53°54'23.3465"	14°17'00.3148"
65	53°54'23.5294"	14°16'56.7875"
66	53°54'23.7347"	14°16'55.6203"
67	53°54'23.8993"	14°16'55.0148"
68	53°54'24.2691"	14°16'53.9235"
69	53°54'24.6940"	14°16'52.9497"
70	53°54'25.3520"	14°16'51.4072"
71	53°54'25.6578"	14°16'50.9586"
72	53°54'25.5545"	14°16'50.7450"
73	53°54'25.4350"	14°16'50.5110"
74	53°54'25.3430"	14°16'50.3224"
75	53°54'24.8244"	14°16'49.3047"
76	53°54'24.2706"	14°16'48.1809"
77	53°54'24.0845"	14°16'47.8104"
78	53°54'24.0430"	14°16'47.7078"
79	53°54'23.9950"	14°16'47.6156"
80	53°54'23.9478"	14°16'47.5052"
81	53°54'24.0102"	14°16'47.4315"
82	53°54'24.4205"	14°16'46.7398"
83	53°54'25.4502"	14°16'45.0343"
84	53°54'25.4555"	14°16'44.9940"
85	53°54'25.7169"	14°16'44.0062"
86	53°54'25.7282"	14°16'43.3931"
87	53°54'25.6657"	14°16'43.0321"
88	53°54'26.1263"	14°16'42.6464"
89	53°54'26.3977"	14°16'41.1289"
90	53°54'26.4611"	14°16'40.7849"
91	53°54'26.8008"	14°16'38.9253"
92	53°54'27.2027"	14°16'37.3653"
93	53°54'27.6051"	14°16'35.8042"
94	53°54'28.3262"	14°16'33.0202"
95	53°54'28.4668"	14°16'32.4590"
96	53°54'28.6715"	14°16'31.6793"
97	53°54'28.2932"	14°16'31.2298"
98	53°54'28.2972"	14°16'31.2207"
99	53°54'27.5931"	14°16'30.3747"
100	53°54'27.3308"	14°16'30.0410"
101	53°54'27.1255"	14°16'29.7962"
102	53°54'26.7673"	14°16'29.3728"
103	53°54'26.6483"	14°16'29.2205"
104	53°54'26.7062"	14°16'28.5940"
105	53°54'25.6628"	14°16'27.2900"
106	53°54'25.5641"	14°16'27.1473"
107	53°54'25.4611"	14°16'26.9600"

108	53°54'25.3716"	14°16'26.7679"
109	53°54'25.2950"	14°16'26.5580"
110	53°54'25.1690"	14°16'26.0554"
111	53°54'25.1231"	14°16'25.7464"
112	53°54'25.1097"	14°16'25.4573"
113	53°54'25.1096"	14°16'25.1789"
114	53°54'25.1289"	14°16'24.0517"
115	53°54'25.2621"	14°16'22.6358"
116	53°54'25.2794"	14°16'22.0005"
117	53°54'25.4833"	14°16'21.3475"
118	53°54'25.4667"	14°16'21.2153"
119	53°54'25.4534"	14°16'21.0978"
120	53°54'25.4242"	14°16'20.7533"
121	53°54'25.2707"	14°16'18.9428"
122	53°54'25.2611"	14°16'18.7784"
123	53°54'25.2301"	14°16'18.2109"
124	53°54'25.1928"	14°16'17.8686"
125	53°54'25.1851"	14°16'17.7561"
126	53°54'25.1159"	14°16'17.3040"
127	53°54'25.0043"	14°16'16.7686"
128	53°54'24.9201"	14°16'16.4233"
129	53°54'24.7955"	14°16'16.0110"
130	53°54'24.7594"	14°16'15.8927"
131	53°54'24.6574"	14°16'15.6204"
132	53°54'24.3872"	14°16'14.9978"
133	53°54'24.1021"	14°16'14.3575"
134	53°54'23.7242"	14°16'13.5846"
135	53°54'23.5720"	14°16'13.2656"
136	53°54'23.1457"	14°16'12.1308"
137	53°54'23.0305"	14°16'11.8177"
138	53°54'22.8616"	14°16'11.2800"
139	53°54'22.7725"	14°16'10.8100"
140	53°54'22.7400"	14°16'10.0787"
141	53°54'22.7072"	14°16'09.4609"
142	53°54'22.6985"	14°16'09.2082"
143	53°54'22.9846"	14°16'08.7378"
144	53°54'23.1082"	14°16'08.5346"
145	53°54'23.2453"	14°16'07.9753"
146	53°54'22.5773"	14°16'06.7724"
147	53°54'22.4975"	14°16'06.9070"
148	53°54'22.0242"	14°16'06.0779"
149	53°54'21.4911"	14°16'05.3102"
150	53°54'20.9978"	14°16'04.6573"
151	53°54'20.4338"	14°16'03.7387"
152	53°54'20.1451"	14°16'03.7406"
153	53°54'19.9195"	14°16'03.7422"
154	53°54'19.7379"	14°16'03.1308"
155	53°54'19.6972"	14°16'02.9942"

156	53°54'19.5703"	14°16'02.7931"
157	53°54'19.5048"	14°16'02.6434"
158	53°54'19.4582"	14°16'02.5193"
159	53°54'19.1748"	14°16'01.7435"
160	53°54'19.1918"	14°16'01.4228"
161	53°54'19.2749"	14°16'01.2376"
162	53°54'19.4151"	14°16'00.9259"
163	53°54'19.4715"	14°16'00.8005"
164	53°54'19.4964"	14°16'00.7446"
165	53°54'19.4272"	14°15'59.1003"
166	53°54'19.3866"	14°15'58.6546"
167	53°54'19.3281"	14°15'57.8888"
168	53°54'19.2359"	14°15'57.4678"
169	53°54'19.1250"	14°15'56.9625"
170	53°54'18.9618"	14°15'56.3209"
171	53°54'18.7368"	14°15'55.5803"
172	53°54'18.6502"	14°15'55.4177"
173	53°54'18.5957"	14°15'55.3522"
174	53°54'18.5251"	14°15'55.3239"
175	53°54'18.2584"	14°15'55.2975"
176	53°54'17.8151"	14°15'55.4701"
177	53°54'17.3532"	14°15'55.6845"
178	53°54'16.7223"	14°15'56.1912"
179	53°54'16.5982"	14°15'56.0897"
180	53°54'16.4470"	14°15'56.1988"
181	53°54'16.3214"	14°15'56.4536"
182	53°54'15.9275"	14°15'56.8116"
183	53°54'14.6058"	14°15'58.9502"
184	53°54'14.0833"	14°15'58.6331"
185	53°54'13.9934"	14°15'58.1264"
186	53°54'13.7613"	14°15'56.8173"
187	53°54'13.3323"	14°15'55.2092"
188	53°54'13.1844"	14°15'54.7536"
189	53°54'12.8870"	14°15'53.8379"
190	53°54'12.5302"	14°15'52.7382"
191	53°54'10.5921"	14°15'56.1340"
192	53°54'10.0724"	14°15'56.8372"
193	53°54'09.9436"	14°15'57.0495"
194	53°54'09.8753"	14°15'57.1614"
195	53°54'09.7936"	14°15'57.3005"
196	53°54'09.7741"	14°15'57.2662"
197	53°54'09.6145"	14°15'57.5200"
198	53°54'09.0414"	14°15'58.4355"
199	53°54'08.4110"	14°15'59.4337"
200	53°54'08.3822"	14°15'59.4795"
201	53°54'07.8642"	14°16'00.2544"
202	53°54'05.9884"	14°16'03.0474"
203	53°53'59.9585"	14°16'07.1065"

204	53°53'56.8898"	14°16'29.8632"
205	53°53'54.4086"	14°16'32.0484"
206	53°53'53.7160"	14°16'32.6635"
207	53°53'52.4423"	14°16'33.8037"
208	53°53'47.0316"	14°16'38.3146"
209	53°53'47.1313"	14°16'40.4668"
210	53°53'47.1597"	14°16'41.0755"
211	53°53'47.4515"	14°16'44.4071"
212	53°53'47.6334"	14°16'46.4860"
213	53°53'47.6436"	14°16'46.5785"
214	53°53'46.5197"	14°16'47.3745"
215	53°53'46.2008"	14°16'47.6002"
216	53°53'46.0673"	14°16'47.6950"
217	53°53'44.2962"	14°16'48.9517"
218	53°53'44.0285"	14°16'49.1379"
219	53°53'43.7669"	14°16'49.6196"
220	53°53'43.5629"	14°16'49.7880"
221	53°53'43.2644"	14°16'49.5422"
222	53°53'42.9742"	14°16'49.2602"
223	53°53'42.1599"	14°16'51.6345"
224	53°53'41.3107"	14°16'53.1809"
225	53°53'40.5584"	14°16'54.5302"
226	53°53'38.6839"	14°16'57.4995"
227	53°53'37.0968"	14°16'59.0789"
228	53°53'29.1310"	14°17'04.9035"
229	53°53'25.9140"	14°17'06.5469"
230	53°53'16.3734"	14°17'08.8232"
231	53°53'12.9851"	14°17'09.1784"
232	53°53'09.2955"	14°17'08.9620"
233	53°53'09.2187"	14°17'04.4140"
234	53°52'58.6175"	14°17'01.1977"
235	53°52'53.4164"	14°17'00.1566"
236	53°52'50.4260"	14°17'00.4741"
237	53°52'50.4311"	14°16'55.6469"
238	53°52'30.4587"	14°16'55.7262"
239	53°52'30.5106"	14°16'59.1408"
240	53°52'30.5619"	14°16'59.8194"
241	53°52'26.9746"	14°16'59.9488"
242	53°52'24.0211"	14°16'59.9796"
243	53°52'23.2892"	14°17'00.2369"
244	53°52'22.9804"	14°17'00.6491"
245	53°52'23.0651"	14°17'01.3458"
246	53°52'22.5036"	14°17'01.4896"
247	53°52'22.4166"	14°17'00.7936"
248	53°52'19.9300"	14°17'01.2913"
249	53°52'17.3790"	14°17'01.5298"
250	53°52'17.0567"	14°17'01.5304"
251	53°52'11.8691"	14°17'02.6033"

252	53°52'09.2269"	14°17'02.9588"
253	53°52'07.0565"	14°17'02.1823"
254	53°52'06.6460"	14°17'02.1504"
255	53°52'04.9119"	14°17'02.4141"
256	53°52'04.4770"	14°17'02.4773"
257	53°52'00.4934"	14°17'02.9451"
258	53°51'58.6740"	14°17'03.3578"
259	53°51'54.1864"	14°17'04.7535"
260	53°51'53.7412"	14°17'04.8925"
261	53°51'52.7548"	14°17'05.1991"
262	53°51'50.1942"	14°17'05.6554"
263	53°51'49.3785"	14°17'05.7538"
264	53°51'47.4143"	14°17'10.6206"
265	53°51'45.3897"	14°17'08.4203"
266	53°51'43.5917"	14°17'13.0829"
267	53°51'41.8772"	14°17'11.0831"
268	53°51'38.4287"	14°17'14.0965"
269	53°51'37.2351"	14°17'15.8741"
270	53°51'35.9682"	14°17'18.6079"
271	53°51'35.5661"	14°17'18.3312"
272	53°51'35.4439"	14°17'18.3227"
273	53°51'24.1563"	14°17'10.0517"
274	53°51'24.2078"	14°17'09.7932"
275	53°51'23.9778"	14°17'09.6702"
276	53°51'22.2094"	14°17'08.7238"
277	53°51'20.3601"	14°17'08.8327"
278	53°51'13.9936"	14°17'09.0999"
279	53°51'13.3739"	14°17'09.0514"
280	53°51'09.2399"	14°17'09.1683"
281	53°51'08.7617"	14°17'05.9627"
282	53°51'06.7468"	14°16'53.2169"
283	53°51'06.3904"	14°16'50.8773"
284	53°51'09.0308"	14°16'49.8857"
285	53°51'09.4454"	14°16'49.7296"
286	53°51'09.6637"	14°16'49.6481"
287	53°51'09.8547"	14°16'49.5760"
288	53°51'10.7453"	14°16'49.2417"
289	53°51'10.8977"	14°16'49.1841"
290	53°51'11.6614"	14°16'47.8502"
291	53°51'12.0805"	14°16'47.8602"
292	53°51'13.6611"	14°16'47.9507"
293	53°51'15.4321"	14°16'47.1426"
294	53°51'17.2354"	14°16'46.4746"
295	53°51'17.5371"	14°16'46.3630"
296	53°51'18.7512"	14°16'43.9956"
297	53°51'19.1667"	14°16'47.2437"
298	53°51'19.2179"	14°16'47.6587"
299	53°51'19.2385"	14°16'47.8254"

300	53°51'19.5480"	14°16'50.3364"
301	53°51'25.4357"	14°16'48.0524"
302	53°51'25.0813"	14°16'45.5574"
303	53°51'25.0578"	14°16'45.3919"
304	53°51'25.0342"	14°16'45.2265"
305	53°51'24.6751"	14°16'42.6979"
306	53°51'27.0001"	14°16'42.4531"
307	53°51'32.3405"	14°16'40.8591"
308	53°51'33.6837"	14°16'34.8046"
309	53°51'34.1994"	14°16'35.7320"
310	53°51'34.3221"	14°16'35.8730"
311	53°51'34.9416"	14°16'36.5697"
312	53°51'37.1365"	14°16'38.1955"
313	53°51'37.6302"	14°16'36.0082"
314	53°51'37.9918"	14°16'36.2803"
315	53°51'38.9776"	14°16'36.4325"
316	53°51'39.3189"	14°16'36.6780"
317	53°51'41.5236"	14°16'38.1067"
318	53°51'42.1991"	14°16'38.1060"
319	53°51'41.9261"	14°16'35.0387"
320	53°51'39.9859"	14°16'33.7533"
321	53°51'38.7867"	14°16'32.9591"
322	53°51'34.3959"	14°16'30.0521"
323	53°51'35.9454"	14°16'27.5666"
324	53°51'37.7182"	14°16'25.5293"
325	53°51'40.8045"	14°16'21.3770"
326	53°51'41.8319"	14°16'20.1004"
327	53°51'44.1638"	14°16'17.2034"
328	53°51'47.8087"	14°16'13.2805"
329	53°51'50.2834"	14°16'11.0299"
330	53°51'50.4575"	14°16'10.8713"
331	53°51'51.1593"	14°16'10.2330"
332	53°51'52.3277"	14°16'08.4559"
333	53°51'53.4458"	14°16'06.7554"
334	53°51'54.3639"	14°16'05.5416"
335	53°51'55.3385"	14°16'02.4743"
336	53°51'55.7783"	14°16'01.5069"
337	53°51'56.6928"	14°16'06.7751"
338	53°51'56.5464"	14°16'08.5896"
339	53°51'58.9066"	14°16'30.9632"
340	53°52'09.6234"	14°16'26.8397"
341	53°52'11.7954"	14°16'25.8761"
342	53°52'18.0637"	14°16'23.3875"
343	53°52'19.6382"	14°16'22.7624"
344	53°52'23.3682"	14°16'21.2814"
345	53°52'32.8922"	14°16'16.4762"
346	53°52'41.4328"	14°16'10.7479"
347	53°52'41.1764"	14°16'09.6532"

348	53°52'43.3401"	14°16'08.2011"
349	53°52'43.6577"	14°16'06.5983"
350	53°52'43.4488"	14°16'05.2008"
351	53°52'42.9574"	14°16'04.3909"
352	53°52'43.2387"	14°16'03.6675"
353	53°52'40.8663"	14°16'00.8485"
354	53°52'39.4387"	14°16'00.0467"
355	53°52'38.0373"	14°15'58.2961"
356	53°52'36.4884"	14°15'56.1777"
357	53°52'33.0535"	14°15'52.6446"
358	53°52'31.6828"	14°15'45.3203"
359	53°52'32.5525"	14°15'45.6173"
360	53°52'33.2679"	14°15'45.8613"
361	53°52'34.6977"	14°15'46.6146"
362	53°52'35.1450"	14°15'46.7409"
363	53°52'35.3411"	14°15'46.7966"
364	53°52'36.7957"	14°15'47.8325"
365	53°52'37.3362"	14°15'48.1987"
366	53°52'38.1197"	14°15'48.7292"
367	53°52'39.5720"	14°15'50.8955"
368	53°52'39.9417"	14°15'51.3648"
369	53°52'40.3356"	14°15'52.0885"
370	53°52'40.5295"	14°15'52.4718"
371	53°52'41.7279"	14°15'54.6619"
372	53°52'41.5627"	14°15'55.3503"
373	53°52'42.3092"	14°15'57.1147"
374	53°52'42.7904"	14°15'57.8337"
375	53°52'43.0311"	14°15'58.2278"
376	53°52'43.8677"	14°15'59.2545"
377	53°52'45.6040"	14°16'02.0279"
378	53°52'46.3974"	14°16'02.9791"
379	53°52'46.9434"	14°16'03.5773"
380	53°52'47.5691"	14°16'04.2289"
381	53°52'47.8791"	14°16'04.7104"
382	53°52'48.0972"	14°16'05.1443"
383	53°52'48.3831"	14°16'05.5896"
384	53°52'49.5031"	14°16'04.6120"
385	53°52'51.3624"	14°16'03.6809"
386	53°52'52.2501"	14°16'03.0192"
387	53°52'48.7370"	14°15'47.1761"
388	53°52'50.0970"	14°15'44.9956"
389	53°52'58.9774"	14°15'30.7558"
390	53°53'06.8656"	14°15'18.1052"
391	53°53'07.8239"	14°15'16.4228"
392	53°53'09.0102"	14°15'18.2581"
393	53°53'09.3026"	14°15'17.5678"
394	53°53'10.3290"	14°15'15.8041"
395	53°53'12.5709"	14°15'19.5399"

396	53°53'12.3515"	14°15'20.7970"
397	53°53'12.5726"	14°15'21.2679"
398	53°53'13.3323"	14°15'22.6372"
399	53°53'14.5717"	14°15'24.8757"
400	53°53'17.2359"	14°15'27.7885"
401	53°53'17.4230"	14°15'28.1275"
402	53°53'17.6271"	14°15'28.4034"
403	53°53'18.9052"	14°15'29.7135"
404	53°53'22.1327"	14°15'26.1940"
405	53°53'25.2478"	14°15'22.1666"
406	53°53'24.0048"	14°15'20.1950"
407	53°53'23.8875"	14°15'19.9495"
408	53°53'23.3403"	14°15'19.0830"
409	53°53'23.2952"	14°15'19.0114"
410	53°53'27.4664"	14°15'14.0120"
411	53°53'31.3769"	14°15'09.3412"
412	53°53'31.3850"	14°15'09.4985"
413	53°53'31.8496"	14°15'10.9009"
414	53°53'31.9115"	14°15'10.8361"
415	53°53'31.8890"	14°15'10.7718"
416	53°53'31.8311"	14°15'10.6052"
417	53°53'32.5463"	14°15'10.1023"
418	53°53'33.1261"	14°15'09.4449"
419	53°53'33.5096"	14°15'09.4981"
420	53°53'33.5958"	14°15'09.3302"
421	53°53'33.6004"	14°15'09.3765"
422	53°53'33.6994"	14°15'09.6857"
423	53°53'33.6948"	14°15'09.7693"
424	53°53'35.6229"	14°15'07.9295"
425	53°53'35.6677"	14°15'06.9177"
426	53°53'33.5334"	14°15'05.6497"
427	53°53'33.5462"	14°15'05.4867"
428	53°53'33.5657"	14°15'05.2234"
429	53°53'33.5927"	14°15'05.2288"
430	53°53'33.6021"	14°15'05.2156"
431	53°53'33.6780"	14°15'04.3212"
432	53°53'33.9725"	14°15'04.4005"
433	53°53'34.1438"	14°15'04.4319"
434	53°53'34.2140"	14°15'04.4339"
435	53°53'34.1971"	14°15'04.6394"
436	53°53'34.3227"	14°15'04.6690"
437	53°53'34.3320"	14°15'04.5396"
438	53°53'34.7631"	14°15'04.4811"
439	53°53'35.1707"	14°15'04.4253"
440	53°53'35.0735"	14°15'03.3642"
441	53°53'33.4196"	14°15'03.6642"
442	53°53'33.3155"	14°15'03.3345"
443	53°53'32.8433"	14°15'02.0937"

444	53°53'32.4112"	14°15'01.0656"
445	53°53'31.8934"	14°14'59.8810"
446	53°53'30.8542"	14°14'57.5050"
447	53°53'30.4904"	14°14'56.6733"
448	53°53'30.5611"	14°14'56.5224"
449	53°53'30.8887"	14°14'55.8898"
450	53°53'37.6497"	14°14'43.3867"
451	53°53'37.8372"	14°14'43.1804"
452	53°53'38.1864"	14°14'42.9963"
453	53°53'40.0116"	14°14'42.0343"
454	53°53'40.0352"	14°14'42.6514"
455	53°53'40.9321"	14°14'43.8215"
456	53°53'41.0085"	14°14'43.7392"
457	53°53'41.5686"	14°14'44.5446"
458	53°53'42.6399"	14°14'46.9237"
459	53°53'42.8372"	14°14'47.2527"
460	53°53'44.5983"	14°14'49.2395"
461	53°53'44.9375"	14°14'49.8309"
462	53°53'44.9406"	14°14'50.0499"
463	53°53'44.8626"	14°14'50.2178"
464	53°53'44.6871"	14°14'50.5270"
465	53°53'42.7701"	14°14'53.1850"
466	53°53'42.4408"	14°14'53.8988"
467	53°53'40.5649"	14°14'57.4457"
468	53°53'41.6636"	14°14'59.3282"
469	53°53'41.5671"	14°14'59.4940"
470	53°53'42.8083"	14°15'01.5628"
471	53°53'42.9344"	14°15'01.7841"
472	53°53'43.0863"	14°15'02.0432"
473	53°53'43.1314"	14°15'02.3126"
474	53°53'43.3018"	14°15'03.3224"
475	53°53'47.3182"	14°15'06.7592"
476	53°53'50.4416"	14°15'06.5840"
477	53°53'52.6274"	14°15'06.6135"
478	53°53'56.1590"	14°15'07.3290"
479	53°53'59.8475"	14°15'08.4255"
480	53°54'02.5682"	14°15'10.0126"
481	53°54'04.5585"	14°15'11.2838"
482	53°54'07.2014"	14°15'13.3327"
483	53°54'09.6248"	14°15'15.4685"
484	53°54'11.5465"	14°15'17.6301"
485	53°54'12.7319"	14°15'19.1484"
486	53°54'15.1440"	14°15'22.5014"
487	53°54'18.0758"	14°15'27.5613"
488	53°54'20.7589"	14°15'33.1852"
489	53°54'21.3910"	14°15'33.8093"
490	53°54'22.1509"	14°15'34.1733"
491	53°54'22.9569"	14°15'34.0870"

492	53°54'23.6720"	14°15'33.5413"
493	53°54'24.2883"	14°15'32.2790"
494	53°54'24.5223"	14°15'30.9201"
495	53°54'23.9227"	14°15'15.0428"
496	53°54'23.7031"	14°15'09.2291"
497	53°54'24.2625"	14°14'58.5749"
498	53°54'21.8495"	14°14'53.6138"
499	53°54'17.0404"	14°14'50.1203"
500	53°54'13.3249"	14°14'47.7564"
501	53°54'06.4735"	14°14'47.3708"
502	53°54'04.1865"	14°14'45.9812"
503	53°54'02.7487"	14°14'43.7427"
504	53°54'02.1854"	14°14'43.3721"
505	53°54'02.2575"	14°14'42.7754"
506	53°54'02.9827"	14°14'42.9830"
507	53°54'04.5313"	14°14'43.0827"
508	53°54'07.1461"	14°14'43.2162"
509	53°54'07.1974"	14°14'42.5326"
510	53°54'08.9706"	14°14'42.5626"
511	53°54'11.5275"	14°14'42.7663"
512	53°54'17.0152"	14°14'45.7127"
513	53°54'17.1220"	14°14'45.2463"
514	53°54'17.2860"	14°14'45.3681"
515	53°54'18.3695"	14°14'46.2050"
516	53°54'18.4080"	14°14'46.2189"
517	53°54'18.4357"	14°14'46.2412"
518	53°54'18.4549"	14°14'46.2054"
519	53°54'18.4695"	14°14'46.1924"
520	53°54'18.5114"	14°14'46.2390"
521	53°54'18.6202"	14°14'46.3825"
522	53°54'18.6573"	14°14'47.2495"
523	53°54'19.2303"	14°14'47.7747"
524	53°54'19.2464"	14°14'47.7161"
525	53°54'22.5465"	14°14'50.4593"
526	53°54'23.1980"	14°14'51.8098"
527	53°54'25.4603"	14°14'55.8034"
528	53°54'25.6287"	14°14'56.2013"
529	53°54'25.6681"	14°14'56.1559"
530	53°54'25.9782"	14°14'56.9216"
531	53°54'26.2447"	14°14'57.3174"
532	53°54'26.6208"	14°14'58.4191"
533	53°54'26.7971"	14°14'58.9524"
534	53°54'26.8980"	14°14'59.2977"
535	53°54'26.9208"	14°14'59.4031"
536	53°54'27.0104"	14°14'59.8248"
537	53°54'26.9636"	14°14'59.8860"
538	53°54'27.0451"	14°15'00.7604"
539	53°54'27.1054"	14°15'01.5277"

540	53°54'27.1064"	14°15'01.7656"
541	53°54'27.0943"	14°15'02.2395"
542	53°54'27.0478"	14°15'02.5988"
543	53°54'26.9637"	14°15'03.0681"
544	53°54'25.8732"	14°15'08.2927"
545	53°54'25.8168"	14°15'08.6988"
546	53°54'25.7668"	14°15'09.7650"
547	53°54'25.7752"	14°15'10.7950"
548	53°54'25.8120"	14°15'11.3961"
549	53°54'25.8855"	14°15'12.0771"
550	53°54'26.0333"	14°15'13.2739"
551	53°54'26.1771"	14°15'14.2528"
552	53°54'26.1839"	14°15'14.3072"
553	53°54'26.4404"	14°15'16.3224"
554	53°54'26.5074"	14°15'17.7192"
555	53°54'26.5872"	14°15'19.2395"
556	53°54'26.6580"	14°15'20.4101"
557	53°54'26.6659"	14°15'20.5423"
558	53°54'26.7752"	14°15'22.3496"
559	53°54'26.7856"	14°15'22.5194"
560	53°54'26.8308"	14°15'27.3404"
561	53°54'26.8783"	14°15'28.2275"
562	53°54'27.0324"	14°15'28.2311"
563	53°54'27.1615"	14°15'30.8018"
564	53°54'27.1710"	14°15'31.4584"
565	53°54'27.1800"	14°15'31.5839"
566	53°54'27.0413"	14°15'31.6500"
567	53°54'26.8958"	14°15'31.9243"
568	53°54'26.9669"	14°15'33.7029"
569	53°54'26.8711"	14°15'33.7300"
570	53°54'26.9078"	14°15'34.6458"
571	53°54'27.2371"	14°15'37.2527"
572	53°54'27.6646"	14°15'37.1107"
573	53°54'27.8123"	14°15'38.4863"
574	53°54'28.4776"	14°15'44.1651"
575	53°54'28.6146"	14°15'45.0892"
576	53°54'28.7858"	14°15'45.8525"
577	53°54'29.0388"	14°15'46.8408"
578	53°54'29.3293"	14°15'47.8107"
579	53°54'30.4347"	14°15'50.5352"
580	53°54'30.5770"	14°15'50.9578"
581	53°54'30.7661"	14°15'51.4421"
582	53°54'31.7676"	14°15'53.7864"
583	53°54'31.8641"	14°15'53.6858"
584	53°54'32.1834"	14°15'54.5431"
585	53°54'32.2245"	14°15'54.6583"
586	53°54'32.4739"	14°15'55.8442"
587	53°54'32.6782"	14°15'56.7540"

588	53°54'32.9521"	14°15'57.8078"
589	53°54'33.3744"	14°15'59.0816"
590	53°54'33.5733"	14°15'59.4715"
591	53°54'34.1582"	14°16'01.0181"
592	53°54'34.2243"	14°16'00.9398"
593	53°54'34.5400"	14°16'01.9952"
594	53°54'35.0519"	14°16'03.5329"
595	53°54'36.0239"	14°16'05.2522"
596	53°54'36.2540"	14°16'05.6762"
597	53°54'37.3753"	14°16'08.1390"
598	53°54'37.5065"	14°16'08.4270"
599	53°54'42.4795"	14°16'19.3517"
600	53°54'43.0009"	14°16'20.4985"
601	53°54'44.1452"	14°16'22.9369"
602	53°54'44.2941"	14°16'22.7244"
603	53°54'44.9579"	14°16'21.7738"
604	53°54'45.3380"	14°16'21.2320"
605	53°54'45.2052"	14°16'20.3333"
606	53°54'44.7741"	14°16'19.0089"
607	53°54'44.2963"	14°16'17.9135"
608	53°54'43.9027"	14°16'17.0593"
609	53°54'43.4659"	14°16'16.0829"
610	53°54'42.8803"	14°16'14.6880"
611	53°54'42.5453"	14°16'13.3952"
612	53°54'41.7588"	14°16'11.6068"
613	53°54'41.3657"	14°16'11.2574"
614	53°54'39.6072"	14°16'07.2097"
615	53°54'38.2431"	14°16'04.0627"
616	53°54'37.2007"	14°16'05.3611"
617	53°54'35.4323"	14°16'01.2944"
618	53°54'37.1689"	14°15'59.1256"
619	53°54'38.3859"	14°15'57.6025"
620	53°54'38.8002"	14°15'57.0941"
621	53°54'38.8381"	14°15'56.9671"
622	53°54'38.9901"	14°15'57.3448"
623	53°54'41.0900"	14°16'02.1809"
624	53°54'43.4690"	14°16'07.6195"
625	53°54'43.5126"	14°16'07.5717"
626	53°54'45.8953"	14°16'13.0914"
627	53°54'46.3257"	14°16'14.1006"
628	53°54'47.1645"	14°16'16.0387"
629	53°54'47.5235"	14°16'15.8404"
630	53°54'47.5454"	14°16'15.9667"
631	53°54'47.6375"	14°16'15.9431"
632	53°54'48.4593"	14°16'19.9142"
633	53°54'49.1014"	14°16'23.0253"
634	53°54'49.9792"	14°16'27.3234"
635	53°54'50.1769"	14°16'27.2216"

636	53°54'50.3361"	14°16'27.8198"
637	53°54'50.2201"	14°16'28.0116"
638	53°54'50.3152"	14°16'28.2658"
639	53°54'53.1308"	14°16'30.4436"
640	53°54'55.3261"	14°16'32.0724"
641	53°54'56.5666"	14°16'33.0349"
642	53°54'58.6316"	14°16'34.6861"
643	53°54'58.9367"	14°16'34.9935"
644	53°54'59.5013"	14°16'35.9798"
645	53°55'00.3689"	14°16'36.4304"
646	53°55'00.6058"	14°16'36.5537"
647	53°55'00.7871"	14°16'35.4579"
648	53°55'01.3023"	14°16'35.4545"
649	53°55'01.6316"	14°16'33.4537"
650	53°55'02.4450"	14°16'33.8524"
651	53°55'01.8582"	14°16'37.5139"
652	53°55'01.0601"	14°16'37.1497"
653	53°55'00.9788"	14°16'37.7154"
654	53°55'01.9946"	14°16'38.1213"
655	53°55'02.1087"	14°16'37.5727"
656	53°55'02.1556"	14°16'37.3569"
657	53°55'02.2625"	14°16'36.9293"
658	53°55'02.6150"	14°16'35.2642"
659	53°55'03.6188"	14°16'35.8386"
660	53°55'04.3315"	14°16'36.3087"
661	53°55'05.4249"	14°16'37.0078"
662	53°55'07.3556"	14°16'37.9194"
663	53°55'07.7428"	14°16'38.0641"
664	53°55'09.0155"	14°16'38.8464"
665	53°55'09.7494"	14°16'39.0541"
666	53°55'10.1639"	14°16'39.1203"
667	53°55'10.4115"	14°16'39.1908"
668	53°55'10.5948"	14°16'39.2776"
669	53°55'11.0964"	14°16'39.5876"
670	53°55'11.5226"	14°16'39.8137"
671	53°55'12.1906"	14°16'39.9550"
672	53°55'12.9031"	14°16'40.2431"
673	53°55'12.9513"	14°16'40.4532"
674	53°55'13.6461"	14°16'40.7633"
675	53°55'15.3030"	14°16'42.1457"
676	53°55'16.0375"	14°16'42.1949"
677	53°55'17.1273"	14°16'43.0600"
678	53°55'17.4346"	14°16'43.0537"
679	53°55'18.1535"	14°16'43.0397"
680	53°55'19.3814"	14°16'43.9759"
681	53°55'22.9613"	14°16'44.6042"
682	53°55'29.8578"	14°16'42.1083"
683	53°55'29.9030"	14°16'42.0724"

684	53°55'31.2607"	14°16'40.9864"
685	53°55'32.3059"	14°16'40.0326"
686	53°55'33.6732"	14°16'38.6964"
687	53°55'34.8214"	14°16'37.7721"

§ 3. Linia przebiegu granicy portu morskiego w Świnoujściu opisana w § 1 i § 2 została ujawniona w dokumentach i bazach danych Państwowego Zasobu Geodezyjno – Kartograficznego oraz zasobu Urzędu Morskiego w Szczecinie. Ponadto została uwidoczniona na mapach wchodzących w skład tych zasobów, dostępnych do wglądu w siedzibach Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz Biura Geodety Miasta w Świnoujściu.

§ 4. Traci moc rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 lipca 2008r. w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Świnoujściu od strony lądu (Dz. U. Nr 131, poz. 831).

§ 5. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

MINISTER INFRASTRUKTURY

¹⁾ Minister Infrastruktury kieruje działem administracji rządowej – gospodarka morską, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2007 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Infrastruktury (Dz. U. Nr 216, poz. 1594).

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2003 r. Nr 170, poz. 1652, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 93, poz. 895 i Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 203, poz. 1683, z 2006 r. Nr 220, poz. 1600 i Nr 249, poz. 1834, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, z 2008 r. Nr 171, poz. 1055 oraz z 2009 r. Nr 92, poz. 753, i Nr 98, poz. 817.

UZASADNIENIE

Zgodnie z upoważnieniem zawartym w art. 45 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502, z późn. zm.), określanie przebiegu granic portów morskich od strony lądu należy do kompetencji Ministra Infrastruktury.

Dotychczas granica portu morskiego w Świnoujściu była określona w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 8 lipca 2008 r. w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Świnoujściu od strony lądu (Dz. U. Nr 131, poz. 831).

Projekt rozporządzenia ustala granice portu morskiego w Świnoujściu od strony lądu częściowo odmiennie od przebiegu obowiązującej granicy i ma na celu wyłączenie z obszaru portu terenów, które w Studium Uwarunkowań i Kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Świnoujścia zatwierdzonego uchwałą nr LXVII/442/2002 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 5 lipca 2002 r., w uchwalonych miejscowych planach zagospodarowania bądź ich projektach nie są przeznaczone pod rozwój typowych funkcji portowych.

Celem regulacji jest wyłączenie z obszaru portu Świnoujście niektórych gruntów należących do Gminy Miasta Świnoujście i do Skarbu Państwa, które nie mają podstawowego znaczenia dla gospodarki narodowej, a których zagospodarowanie (pozyskanie kapitału finansowego i technologicznego) utrudnione jest ze względu na długotrwałe procedury związane z obrotem nieruchomościami będących w granicach portu (art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich - tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 166, poz. 1361).

Obecnie większość tych terenów jest niezagospodarowana, a część należy usprawnić ponieważ na tych terenach przebywały byłe wojska radzieckie i obszar był dostosowywany do celów militarnych. Region ten nie jest przedmiotem zainteresowania Zarządu Morskich Portów Szczecin Świnoujście SA.

Zakres zmian granicy portu dotyczy następujących obszarów:

- terenów zabytkowych fortów i terenów wokół Basenu Północnego przeznaczonych pod funkcje turystyczne, mieszkaniowe i usługowe,
- terenów w rejonie nabrzeży 87, 89, 91 i akwenu Mulnik przeznaczonych jako przestrzeń o działalności produkcyjno-składowej,
- terenów na Półwyspie Mielin przeznaczonych jako obszary turystyczne i lasów parkowych,
- terenów w rejonie Basenu Południowego przeznaczonych pod funkcje specjalne (wojskowe).

Obowiązujące przepisy regulujące zasady obrotu nieruchomościami na terenach leżących w granicach administracyjnych portu w Świnoujściu (art. 3 i 4 ustawy o portach i przystaniach morskich) stwarzają poważny problem w skutecznym pozyskiwaniu inwestorów, gotowych do zaangażowania środków kapitałowych niezbędnych do zagospodarowania w/w terenów. Proponowane zmiany granicy portu likwidują istotną przeszkodę w kompleksowym zagospodarowaniu atrakcyjnych turystycznie i gospodarczo terenów, zgodnie z potrzebami miasta.

W projekcie rozporządzenia dokonano korekty technicznej granicy polegającej głównie na uporządkowaniu numeracji i wyeliminowaniu punktów, które w terenie nie stanowiły ani szczegółów sytuacyjnych ani punktów granicznych, a tym samym były trudne do zlokalizowania w terenie (nowe numeracje punktu granicy portu).

Nowy przebieg granicy został wyznaczony zgodnie z normą zawartą w art. 45 ust 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

Rada Miasta Świnoujścia zaopiniowała pozytywnie projekt granic portu morskiego w Świnoujściu, uchwałą Nr LIX/445/2009 z dnia 28 maja 2009 roku.

Przebieg nowej granicy i projekt rozporządzenia został uzgodniony merytorycznie z właściwą komórką Urzędu Morskiego w Szczecinie i zaopiniowany pozytywnie pismem z dnia 10 lipca 2009 r. Nr GPG II 6070 – Św/2/7/07/08/09.

Komendant Morskiego Oddziału Straży Granicznej w Gdańsku pismem z dnia 30 czerwca 2008 r. Nr ZG-674/I/ST poinformował, że nie wnosi zastrzeżeń do proponowanych zmian stwierdzając, że zmiana przebiegu granicy nie będzie miała wpływu na realizację ustawowych zadań przez Placówkę Straży Granicznej w Świnoujściu.

Zarząd Morskich Portów Szczecin Świnoujście SA, jednomyślną uchwałą Nr 17 podjętą dnia 9 stycznia 2008 r. stwierdził, że nie wnosi zastrzeżeń do propozycji zmiany granicy portu morskiego w Świnoujściu przedstawioną przez Prezydenta Miasta Świnoujście.

Przedmiot projektowanej regulacji nie jest objęty zakresem prawa Unii Europejskiej.

Projektowane rozporządzenie nie podlega notyfikacji zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039, z późn. zm.).

Stosownie do postanowień art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414), przedmiotowy projekt rozporządzenia został umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Ministerstwa Infrastruktury.

OCENA SKUTKÓW REGULACJI (OSR)

PODMIOTY NA KTÓRE ODDZIAŁUJE REGULACJA:

Projektowana regulacja będzie oddziaływać na:

- państwowe jednostki organizacyjne realizujące swoje statutowe kompetencje na polskich obszarach morskich oraz w pasie technicznym wybrzeża (Urząd Morski w Szczecinie),
- na podmioty zarządzające gruntami przewidzianymi do wyłączenia z obszaru portu (Gmina Miasta Świnoujście, Państwowe Gospodarstwa Leśnie Lasy Państwowe),
- Prezydenta Miasta Szczecina jako organu prowadzącego ewidencje gruntów.

WPLYW REGULACJI NA SEKTOR FINANSÓW PUBLICZNYCH:

Projektowana regulacja nie będzie oddziaływać na budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego, ponieważ dotyczy jedynie kwestii prawnych, w związku z tym nie wywoła skutków finansowych.

WPLYW REGULACJI NA RYNEK PRACY:

Projektowana regulacja nie będzie miała bezpośredniego wpływu na rynek pracy. Pośrednio poprzez wygenerowanie nowych miejsc pracy wynikających ze stworzenia atrakcyjnej oferty inwestycyjnej miasta wskutek wyłączenia niektórych terenów z granic portu, a tym samym wykluczy czasochłonne procedury związane z obrotem nieruchomościami i uzyskaniem pozwolenia na budowę (art. 3 i 4 ustawy o portach i przystaniach morskich).

WPLYW REGULACJI NA KONKURENCYJNOŚĆ WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA GOSPODARKI:

Wejście w życie projektowanej regulacji pozwoli wyeliminować na niektórych terenach (wyłączenia z obszaru portu) stosowania czasochłonnych procedur związanych z obrotem nieruchomościami i uzyskiwaniem pozwolenia na budowę, które obowiązują na terenach będących pod jurysdykcją ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 166, poz. 1361) co w konsekwencji będzie sprzyjać przedsiębiorczości i sprawniejszemu funkcjonowaniu przedsiębiorstw.

WPLYW REGULACJI NA SYTUACJĘ I ROZWÓJ REGIONALNY:

Projektowana regulacja usprawni proces zarządzania terenami, które nie są może istotne dla strategicznych interesów gospodarki narodowej, ale za to mają ogromne znaczenie dla rozwoju funkcji turystycznych i przemysłowych Gminy Miasta Świnoujście.

Postanowienia rozporządzenia są zgodne z ustaleniami zawartymi w Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Świnoujścia zatwierdzonego Uchwałą Nr LXVII/442/2002 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 5 lipca 2002 r.

KONSULTACJE SPOŁECZNE:

Projekt rozporządzenia był skierowany w ramach konsultacji społecznych do:

- Rady Miasta Świnoujścia,
- Zarządu Morskich Portów Szczecin Świnoujście,
- Komendanta Morskiego Oddziału Straży Granicznej,
- Urzędu Morskiego w Szczecinie.

Instytucje powyższe wyraziły pozytywną opinię do proponowanych zmian. Ponadto projekt rozporządzenia zostanie rozesłany do:

- Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego,
- Polskiej Konfederacji Pracodawców Prywatnych,
- Konfederacji Pracodawców Polskich,
- Wojewody Zachodniopomorskiego,
- Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego.

Projekt rozporządzenia wraz uzasadnieniem i Oceną Skutków Regulacji (OSR) jest umieszczony w Biuletynu Informacji Publicznej na stronie internetowej Ministerstwa Infrastruktury zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414).

Zgodnie § 11 ust. 1 uchwały nr 49 Rady Ministrów z dnia 19 marca 2002 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. Nr 13, poz. 221, z późn. zm.), Ocena Skutków Regulacji została przekazana do Szefa Kancelarii Prezesa Rady Ministrów.