

Projekt z dnia 18 kwietnia 2012 r.

ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ ¹⁾
z dnia 2012 r.

w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych

Na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa szczegółowe zasady ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, zwane dalej „geotechnicznymi warunkami posadawiania”.

§ 2. Ilekroć w rozporządzeniu jest mowa o specjalistycznych robotach geotechnicznych rozumie się przez to zespół specjalistycznych robót budowlanych, mających na celu wzmocnienie podłoża gruntowego, wzmocnienie istniejących fundamentów, wykonawstwo skomplikowanych robót fundamentowych i ziemnych oraz zapewnienie bezpiecznej realizacji obiektu budowlanego, w szczególności wykonywanie: iniekcji klasycznej i strumieniowej, kotw gruntowych, pali, mikropali, kolumn konsolidacyjnych, gruntów zbrojonych, ścianek szczelnych, ścian szczelinowych, tuneli, studni i kesonów oraz innych specjalistycznych metod wykonawstwa robót ziemnych i fundamentowych.

§ 3. 1. Ustalanie geotechnicznych warunków posadawiania polega na:

- 1) zaliczeniu obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej;
- 2) zaprojektowaniu odwodnień budowlanych;
- 3) przygotowaniu oceny przydatności gruntów stosowanych w budowlach ziemnych;

¹⁾ Minister Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej kieruje działem administracji rządowej – budownictwo, gospodarka przestrzenna i mieszkaniowa na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 listopada 2011 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej (Dz. U. Nr 248, poz. 1494).

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 45, poz. 235, Nr 94, poz. 551, Nr 135, poz. 789, Nr 142, poz. 829, Nr 185, poz. 1092 i Nr 232, poz. 1377.

- 4) zaprojektowaniu barier lub ekranów uszczelniających;
- 5) określeniu nośności, przemieszczeń i ogólnej stateczności podłoża gruntowego;
- 6) ustaleniu wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego i podłoża gruntowego w różnych fazach budowy i eksploatacji, a także wzajemnego oddziaływania obiektu budowlanego z obiektami sąsiadującymi;
- 7) ocenie stateczności zboczy, skarp wykopów i nasypów;
- 8) wyborze metody wzmacniania podłoża gruntowego i stabilizacji zboczy, skarp wykopów i nasypów;
- 9) ocenie wzajemnego oddziaływania wód gruntowych i obiektu budowlanego;
- 10) ocenie stopnia zanieczyszczenia podłoża gruntowego i doboru metody oczyszczania gruntów.

2. Zakres czynności wykonywanych przy ustalaniu geotechnicznych warunków posadawiania powinien być uzależniony od zaliczenia obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej.

3. Geotechniczne warunki posadowienia przedstawia się w formie:

- 1) opinii geotechnicznej;
- 2) dokumentacji badań podłoża gruntowego;
- 3) projektu geotechnicznego.

4. Forma przedstawienia geotechnicznych warunków posadawiania oraz zakres niezbędnych badań powinny być uzależnione od zaliczenia obiektu budowlanego do odpowiedniej kategorii geotechnicznej.

§ 4. 1. Kategorię geotechniczną ustala się w opinii geotechnicznej w zależności od stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz konstrukcji obiektu budowlanego, charakteryzujących możliwości przenoszenia odkształceń i drgań, stopnia złożoności oddziaływań, stopnia zagrożenia życia i mienia awarią konstrukcji, jak również od wartości zabytkowej lub technicznej obiektu budowlanego i możliwości znaczącego oddziaływania tego obiektu na środowisko.

2. Warunki gruntowe w zależności od stopnia ich skomplikowania dzieli się na:

- 1) proste – występujące w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nie obejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych,

- 2) złożone – występujące w przypadku warstw gruntów niejednorodnych, nieciągłych, zmiennych genetycznie i litologicznie, obejmujących mineralne grunty słabonośne, grunty organiczne i nasypy niekontrolowane, przy zwierciadle wód gruntowych w poziomie projektowanego posadawiania i powyżej tego poziomu oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych,
- 3) skomplikowane – występujące w przypadku warstw gruntów objętych występowaniem niekorzystnych zjawisk geologicznych, zwłaszcza zjawisk i form krasowych, osuwiskowych, sufozyjnych, kurzawkowych, glacitektonicznych, gruntów ekspansywnych i zapadowych, na obszarach szkód górniczych, przy możliwych nieciągłych deformacjach górotworu, w obszarach dolin i delt rzek oraz na obszarach morskich.

3. Rozróżnia się następujące kategorie geotechniczne obiektu budowlanego:

- 1) pierwsza kategoria geotechniczna, która obejmuje posadawianie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych, w przypadku których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych, takich jak:
 - a) 1 - lub 2 - kondygnacyjne budynki mieszkalne i gospodarcze,
 - b) ściany oporowe i rozparcia wykopów, jeżeli różnica poziomów nie przekracza 2,0 m,
 - c) wykopy do głębokości 1,2 m i nasypy budowlane do wysokości 3,0 m wykonywane w szczególności przy budowie dróg, pracach drenażowych oraz układaniu rurociągów;
- 2) druga kategoria geotechniczna, która obejmuje obiekty budowlane posadawiane w prostych i złożonych warunkach gruntowych, wymagające ilościowej i jakościowej oceny danych geotechnicznych i ich analizy, takie jak:
 - a) fundamenty bezpośrednie lub głębokie,
 - b) ściany oporowe lub inne konstrukcje oporowe, z zastrzeżeniem pkt 1 lit. b, utrzymujące grunt lub wodę,
 - c) wykopy, nasypy budowlane, z zastrzeżeniem pkt 1 lit. c, oraz inne budowle ziemne,
 - d) przyczółki i filary mostowe oraz nabrzeża,
 - e) kotwy gruntowe i inne systemy kotwiące;

3) trzecia kategoria geotechniczna, która obejmuje:

- a) obiekty budowlane posadawiane w skomplikowanych warunkach gruntowych,
- b) nietypowe obiekty budowlane niezależnie od stopnia skomplikowania warunków gruntowych, których wykonanie lub użytkowanie może stwarzać poważne zagrożenie dla użytkowników, takie jak: obiekty energetyki, rafinerie, zakłady chemiczne, zapory wodne i inne budowle hydrotechniczne o wysokości piętrzenia powyżej 5,0 m, budowle stoczniowe, wyspy morskie i platformy wiertnicze oraz inne skomplikowane budowle morskie, lub których projekty budowlane zawierają nie znajdujące podstaw w przepisach nowe niesprawdzone w krajowej praktyce rozwiązania techniczne,
- c) obiekty budowlane zaliczane do inwestycji mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397),
- d) budynki wysokościowe projektowane w istniejącej zabudowie miejskiej,
- e) obiekty wysokie, których głębokość posadawiania bezpośredniego przekracza 5,0 m, lub które zawierają więcej niż jedną kondygnację zagłębioną w gruncie,
- f) tunele w twardych i niespękanych skałach, w warunkach nie wymagających specjalnej szczelności,
- g) obiekty infrastruktury krytycznej,
- h) obiekty zabytkowe i monumentalne.

4. Kategorię geotechniczną całego obiektu budowlanego lub jego poszczególnych części określa projektant obiektu budowlanego na podstawie badań geotechnicznych gruntu, których zakres uzgadnia z wykonawcą specjalistycznych robót geotechnicznych.

5. Po stwierdzeniu innych od przyjętych w badaniach warunków geotechnicznych gruntu, projektant obiektu budowlanego zmienia jego kategorię geotechniczną.

§ 5. Geotechniczne warunki posadawiania ustala się w szczególności w oparciu o bieżące wyniki badań geotechnicznych gruntu, analizę danych archiwalnych, w tym analizę i ocenę dokumentacji geotechnicznej, geologiczno-inżynierskiej i hydrogeologicznej, obserwacji geodezyjnych zachowania się obiektów sąsiednich oraz innych danych dotyczących podłoża badanego terenu i jego otoczenia.

§ 6. 1. Zakres badań geotechnicznych gruntu ustala się w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego.

2. Dla obiektów budowlanych pierwszej kategorii geotechnicznej, zakres badań geotechnicznych może być ograniczony do wierceń i sondowań oraz określenia rodzaju gruntu na podstawie analizy makroskopowej. Wartości parametrów geotechnicznych można określać przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych.

3. Dla obiektów budowlanych drugiej i trzeciej kategorii geotechnicznej, zakres badań, poza badaniami, o których mowa w ust. 2, powinien być zależny od przewidywanego stopnia skomplikowania warunków gruntowych oraz specyfiki i charakteru obiektu budowlanego lub rodzaju planowanych robót geotechnicznych, oraz określać:

- 1) rodzaj gruntów;
- 2) fizyczne i mechaniczne parametry gruntu takie jak: kąt tarcia wewnętrznego, spójność, wytrzymałość na ścinanie bez odpływu, moduł ściśliwości lub odkształcenia, uzyskane w badaniach laboratoryjnych lub w terenie, w szczególności, za pomocą takich metod jak:
 - a) sondowania statyczne i dynamiczne,
 - b) badania presjometryczne i dylatometryczne,
 - c) badania sondą krzyżakową,
 - d) badania próbnymi obciążeniami gruntu;
- 3) w zależności od potrzeb fizyko-chemicznych, właściwość wód gruntowych.

4. Dla obiektów budowlanych trzeciej kategorii geotechnicznej, zakres badań poza badaniami, o których mowa w ust. 2 i 3, należy dodatkowo uzupełnić badaniami niezbędnymi do przeprowadzenia obliczeń analitycznych i numerycznych dla przyjętego modelu geotechnicznego podłoża, w uzgodnieniu z wykonawcą specjalistycznych robót geotechnicznych.

5. W przypadku budowli ziemnych i składowisk odpadów, zaliczanych do drugiej i trzeciej kategorii geotechnicznej, zakres badań poza badaniami, o których mowa w ust. 2 i 3, należy dodatkowo uzupełnić o badania:

- 1) przepuszczalności hydraulicznej gruntów wykonane w terenie i laboratorium;
- 2) zagęszczalności podłoża gruntowego i gruntów stosowanych do budowy;
- 3) materiałów stosowanych do uszczelnień;
- 4) materiałów stosowanych w konstrukcjach drenażowych.

6. W przypadku wzmacniania podłoża gruntowego dla obiektów zaliczanych do drugiej i trzeciej kategorii geotechnicznej, poza badaniami, o których mowa w ust. 2 i 3, zakres badań należy dodatkowo uzupełnić o badania:

- 1) efektów wzmocnienia gruntów;
- 2) materiałów stosowanych do wzmocnienia gruntów.

7. Zakres badań wymienionych w ust. 2-6, w zależności od potrzeb, może być rozszerzony o dodatkowe badania gruntu, takie jak:

- 1) badania geofizyczne;
- 2) badania na poletkach doświadczalnych;
- 3) odkrywki fundamentów;
- 4) badania zanieczyszczenia gruntu i wód gruntowych;
- 5) badania właściwości dynamicznych gruntu;
- 6) badania teledetekcyjne.

8. Próbkę do badań laboratoryjnych powinny mieć jakość zgodną z *Polską Normą PN-EN 1997-2 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne - Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego* i powinny być pobierane w trakcie wierceń, z wykopów badawczych, za pomocą odpowiednich próbników.

§ 7. 1. W przypadku obiektów budowlanych wszystkich kategorii geotechnicznych opracowuje się opinię geotechniczną.

2. W przypadku obiektów budowlanych drugiej i trzeciej kategorii geotechnicznej opracowuje się dodatkowo dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny.

3. W przypadku obiektów budowlanych trzeciej kategorii geotechnicznej oraz w złożonych warunkach gruntowych drugiej kategorii, wykonuje się dodatkowo dokumentację geologiczno-inżynierską, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. Nr 163, poz. 981).

§ 8. Opinia geotechniczna powinna ustalać przydatność gruntów na potrzeby budownictwa oraz wskazywać kategorię geotechniczną obiektu budowlanego.

§ 9. Dokumentacja badań podłoża gruntowego, zgodnie z *Polskimi Normami PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne* i *PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego* powinna zawierać opis metodyki polowych i laboratoryjnych badań gruntów, ich

wyniki i interpretację, model geologiczny oraz zestawienie wyprowadzonych wartości danych geotechnicznych dla każdej warstwy.

§ 10. Projekt geotechniczny zgodnie z *Polskimi Normami PN-EN 1997-1: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 1: Zasady ogólne i PN-EN 1997-2: Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne – Część 2: Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego*, powinien zawierać:

- 1) prognozę zmian właściwości podłoża gruntowego w czasie;
- 2) określenie obliczeniowych parametrów geotechnicznych;
- 3) określenie częściowych współczynników bezpieczeństwa do obliczeń geotechnicznych;
- 4) określenie oddziaływań od gruntu;
- 5) przyjęcie modelu obliczeniowego podłoża gruntowego, a w prostych przypadkach projektowego przekroju geotechnicznego;
- 6) obliczenie nośności i osiadania podłoża gruntowego oraz ogólnej stateczności;
- 7) ustalenie danych niezbędnych do zaprojektowania fundamentów;
- 8) specyfikację badań niezbędnych do zapewnienia wymaganej jakości robót ziemnych i specjalistycznych robót geotechnicznych;
- 9) określenie szkodliwości oddziaływań wód gruntowych na obiekt budowlany i sposobów przeciwdziałania tym zagrożeniom;
- 10) określenie zakresu niezbędnego monitorowania wybudowanego obiektu budowlanego, obiektów sąsiadujących i otaczającego gruntu, niezbędnego do rozpoznania zagrożeń mogących wystąpić w trakcie robót budowlanych lub w ich wyniku oraz w czasie użytkowania obiektu budowlanego.

§ 11. Do obiektów budowlanych, w stosunku do których przed dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia:

- 1) został złożony wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego lub
 - 2) zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonania robót budowlanych w przypadku gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub
 - 3) zostało dokonane zgłoszenie zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części
- stosuje się przepisy dotychczasowe.

§ 12. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 29 kwietnia 2012 r.³⁾

**MINISTER
TRANSPORTU, BUDOWNICTWA
I GOSPODARKI MORSKIEJ**

³⁾ Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 126, poz. 839).

UZASADNIENIE

Projekt rozporządzenia stanowi wykonanie delegacji ustawowej zawartej w art. 34 ust. 6 pkt 2 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) w brzmieniu nadanym przez art. 35 pkt 1 *ustawy z dnia 16 września 2011 r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego* (Dz. U. Nr 232, poz. 1377), na podstawie którego minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej został upoważniony do określenia szczegółowych zasad ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych, uwzględniając przydatność gruntu na potrzeby projektowanego obiektu i jego charakteru oraz zakwalifikowania go do odpowiedniej kategorii geotechnicznej.

Projektowana regulacja określa szczegółowe zasady ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych i ma na celu dostosowanie przepisów regulujących posadawianie obiektów budowlanych do współczesnych problemów związanych z rozpoznaniem właściwości podłoża gruntowego i oceny jego współpracy z obiektami budowlanymi, które powodują konieczność bardziej racjonalnego określania ryzyka uszkodzeń obiektów budowlanych. Problemy te wynikają z rosnącej potrzeby posadawiania obiektów na terenach o niekorzystnych warunkach geotechnicznych, intensywnej rozbudowy infrastruktury miejskiej oraz wprowadzania nowych rozwiązań i technologii.

Zasady ustalania geotechnicznych warunków posadawiania określone zostały w § 3 ust. 1 rozporządzenia, natomiast formami ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektu są: opinia geotechniczna, dokumentacja badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny (§ 3 ust. 3). Dane zawarte w tych dokumentach służą do bezpiecznego i racjonalnego zaprojektowania i wykonania obiektu budowlanego. Opracowanie ww. dokumentacji poprzedza opracowanie projektu budowlanego i stanowi podstawę rozwiązań konstrukcyjnych.

Projekt rozporządzenia nie podlega notyfikacji zgodnie z trybem przewidzianym w *rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych* (Dz. U. Nr 239, poz. 2039 oraz z 2004 r. Nr 65, poz. 597).

Projekt rozporządzenia, stosownie do art. 5 *ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa* (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.), został udostępniony na stronach urzędowego informatora teleinformatycznego Biuletynu Informacji Publicznej Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej oraz Rządowego Centrum Legislacji. Nie wpłynął żaden wniosek w trybie przepisów o działalności lobbingsowej.

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.

OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1. Podmioty, na które oddziałuje projektowana regulacja

Projektowana regulacja będzie oddziaływać na inwestorów, w tym deweloperów realizujących przedsięwzięcia deweloperskie, projektantów i wykonawców obiektów budowlanych, a także na właścicieli i zarządców budynków.

Projektowana regulacja będzie także miała wpływ na działalność organów administracji architektoniczno-budowlanej w postępowaniach poprzedzających wydawanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub odrębne decyzje o zatwierdzeniu projektu budowlanego. Projektowana regulacja nie będzie jednak powodować dodatkowych obciążeń administracyjnych dla tych organów.

2. Wyniki przeprowadzonych konsultacji społecznych

Projekt rozporządzenia w ramach konsultacji społecznych został przekazany do następujących podmiotów:

- 1) Business Centre Club;
- 2) Echo Investment S.A.;
- 3) Forum Związków Zawodowych;
- 4) Fundacja Inicjatyw Społeczno-Ekonomicznych;
- 5) Fundacja Poszanowania Energii;
- 6) Fundacja Rozwoju Przedsiębiorczości;
- 7) Geodezyjna Izba Gospodarcza;
- 8) Instytut Gospodarki Nieruchomościami;
- 9) Instytut Gospodarki Przestrzennej i Mieszkalnictwa;
- 10) Instytut Rozwoju Miast;
- 11) Instytut Techniki Budowlanej;
- 12) Izba Gospodarcza Projektowania Architektonicznego;
- 13) Izba Projektowania Budowlanego;
- 14) Komitet Budownictwa Krajowej Izby Gospodarczej;
- 15) Konfederacja Budownictwa i Nieruchomości;
- 16) Konfederacja Pracodawców Polskich;
- 17) Korporacja Przedsiębiorców Budowlanych „UNI-BUD”;
- 18) Krajowa Izba Gospodarcza;
- 19) Krajowa Rada Izby Architektów;
- 20) Krajowa Rada Izby Urbanistów;
- 21) Krajowa Rada Notarialna;
- 22) Krajowa Sekcja Budownictwa NSZZ „Solidarność”;
- 23) Krajowy Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP;
- 24) Narodowa Agencja Poszanowania Energii S.A.;
- 25) Ogólnopolski Związek Organizacji na Rzecz Integracji Społecznej i Dostępnego Budownictwa;
- 26) Ogólnopolskie Porozumienie Związków Zawodowych;
- 27) Ogólnopolskie Stowarzyszenie Producentów Zabezpieczeń Przeciwpowodziowych i Sprzętu Ratunkowego;
- 28) Ogólnopolskie Stowarzyszenie Firm Tynkarskich;
- 29) Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości;
- 30) Polska Federacja Organizacji Zarządców i Administratorów Nieruchomości;

- 31) Polska Izba Gospodarcza TBS;
- 32) Polska Izba Inżynierów Budownictwa;
- 33) Polska Izba Przemysłowo-Handlowa Budownictwa;
- 34) Polska Izba Ubezpieczeń;
- 35) Polska Konfederacja Pracodawców Prywatnych – LEWIATAN;
- 36) Polski Komitet Geotechniki;
- 37) Polski Związek Firm Deweloperskich;
- 38) Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa;
- 39) Polski Związek Pracodawców Budownictwa;
- 40) Polskie Stowarzyszenie Budowniczych Domów;
- 41) Polskie Stowarzyszenie Budowniczych Domów i Mieszkań;
- 42) Polskie Towarzystwo Mieszkaniowe;
- 43) Polskie Towarzystwo Walki z Kalectwem;
- 44) Pracodawcy Rzeczypospolitej Polskiej;
- 45) Rzecznik Ubezpieczonych;
- 46) Stałe Przedstawicielstwo Kongresu Budownictwa Polskiego;
- 47) Stowarzyszenie Architektów Polskich;
- 48) Stowarzyszenie Budowniczych Domów i Mieszkań;
- 49) Stowarzyszenie Deweloperów Polskich;
- 50) Stowarzyszenie Geodetów Polskich;
- 51) Stowarzyszenie Inżynierów i Techników Pożarnictwa;
- 52) Stowarzyszenie Nowoczesne Budynki;
- 53) Towarzystwo Urbanistów Polskich;
- 54) Związek Pracodawców - Producentów Materiałów Budowlanych dla Budownictwa;
- 55) Związek Pracodawców LEWIATAN;
- 56) Związek Zawodowy Budowlani.

W ramach konsultacji społecznych uwagi do treści projektowanego rozporządzenia oraz treści uzasadnienia i Oceny Skutków Regulacji (OSR) zgłosiły:

- 1) Stowarzyszenie Nowoczesne Budynki;
- 2) Polski Komitet Geotechniki;
- 3) Instytut Techniki Budowlanej;
- 4) Polska Izba Inżynierów Budownictwa;
- 5) Polski Komitet Geologii Inżynierskiej i Środowiska;
- 6) Pan Jerzy Gajdek – geodeta;
- 7) Geodezyjna Izba Gospodarcza;
- 8) Polski Związek Inżynierów i Techników Budownictwa.

W dniu 13 lutego 2012 r. w siedzibie Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, przy ul. Wspólnej 2/4 w Warszawie, odbyła się konferencja uzgodnieniowa dotycząca uwag zgłoszonych do projektu w ramach uzgodnień społecznych, z udziałem przedstawicieli grup społecznych, które zgłosiły uwagi. Większość zgłoszonych uwag została uwzględniona.

Wskutek zgłoszonych uwag usystematyzowano treść definicji zawartych w projektowanym rozporządzeniu, jako podstawowy warunek harmonizacji projektu rozporządzenia z europejskimi normami konstrukcyjnymi, tak zwanymi Eurokodami, w tym konkretnym przypadku z częścią 1 i 2 Polskiej Normy PN-EN 1997: „Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne.”.

Przedstawione definicje stanowią minimum niezbędne do zrozumienia podziału czynności na badania podłoża gruntowego i na projektowanie geotechniczne (ustalania warunków

geotechnicznych posadawiania obiektów budowlanych), który to podział występuje zarówno w art. 34 ust. 3 ustawy -Prawo budowlane, jak i w europejskich normach konstrukcyjnych - Eurokodach.

Uwzględniono uwagi obejmujące zmiany merytoryczne wynikające z rozwoju geotechniki w Polsce, w okresie ponad dziesięciu lat od czasu wprowadzenia poprzedniego rozporządzenia. Brak jednoznacznych przepisów w tym zakresie sprzyjałby działalności osób nieprzygotowanych do tego typu specjalistycznych prac, zarówno pod względem merytorycznym, jak i sprzętowym. Często spotyka się opracowania, w których parametry gruntowe dla ważnych obiektów przyjmuje się na podstawie literatury. O ile w pierwszej kategorii geotechnicznej skutki takich działań są ograniczone, o tyle w drugiej i trzeciej kategorii geotechnicznej mogą prowadzić do poważnych błędów projektowych, a także do zbędnego przewymiarowania konstrukcji.

Zaproponowano również wprowadzenie do § 2 ust. 2 pkt. 1 projektowanego rozporządzenia definicji *geotechnika*, w następującym brzmieniu:

„2. 1) geotechniku – rozumie się przez to inżyniera z wykształceniem odpowiednim na kierunku budownictwo lub pokrewnym na kierunkach inżynieria środowiska i górnictwo, który ukończył studia w specjalności geotechnicznej lub uzyskał stopień naukowy w specjalności geotechnicznej; dotyczy to również inżyniera, który ukończył studia podyplomowe w specjalności geotechnicznej na kierunku budownictwo”.

Uwaga nie została uwzględniona, gdyż projektowana regulacja określa szczegółowe zasady ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych przy ich budowie, przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części, zwane dalej „geotechnicznymi warunkami posadawiania”, a wprowadzenie pojęcia „geotechnika” dotyczy problematyki pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, którą regulują przepisy Rozdziału 2 ustawy- Prawo budowlane (art. 12-16). W tym przypadku w szczególności należy przywołać wydane na podstawie upoważnienia zawartego w art. 16 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane *rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie* (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.). Zatem, wprowadzenie pojęcia „geotechnika” do projektowanej regulacji, stanowiłoby przekroczenie delegacji ustawowej.

Podobnie negatywnie należy ocenić kwestię zaproponowanych przez Polski Komitet Geotechniki zapisów, obejmujących zawód *inżyniera geotechnika*, który obecnie jest wpisany w rejestrze zawodów związanych z budownictwem, tj. w *rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10 grudnia 2002 r. w sprawie kwalifikacji zawodów i specjalizacji dla potrzeb rynku pracy* (Dz. U. Nr 222, poz. 1868), albowiem i w tym przypadku nastąpiłoby przekroczenie upoważnienia ustawowego.

Ponadto, nie uwzględniono uwagi dotyczącej włączenia do § 9 ust. 3 o następującej treści: *„3. Opinie geotechniczne, dokumentację badań podłoża gruntowego i projekt geotechniczny podlegają jedynie przepisom ustawy Prawo budowlane”*, ponieważ zbędne jest umieszczenie tego zapisu ze względu na fakt, iż podstawowym aktem prawnym regulującym materię dotyczącą zakresu przedmiotowego rozporządzenia jest ustawa - Prawo budowlane.

Została uwzględniona propozycja, z uwagi na zapis art. 34 ust. 3 ustawy - Prawo budowlane zgłoszona przez Polski Komitet Geotechniki, poprzez dodanie ust. 4 do § 8 projektowanego rozporządzenia, o następującym brzmieniu:

„4. W przypadku obiektów budowlanych trzeciej kategorii geotechnicznej wykonuje się dodatkowo dokumentację geologiczno-inżynierską, zgodnie z odrębnymi przepisami.”.

W toku dalszych prac nad projektem obowiązek wykonania dokumentacji rozciągnięto także na obiekty posadawianie w złożonych warunkach gruntowych drugiej kategorii.

3. Wpływ regulacji na sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego

Nie przewiduje się wpływu projektowanego rozporządzenia na sektor finansów publicznych, w tym budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego.

4. Wpływ regulacji na rynek pracy

Nie przewiduje się wpływu projektowanego rozporządzenia na rynek pracy.

5. Wpływ regulacji na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw

Projektowane rozporządzenie będzie miało wpływ na konkurencyjność przedsiębiorców realizujących inwestycje budowlane.

6. Wpływ na sytuację i rozwój regionalny

Nie przewiduje się wpływu projektowanego rozporządzenia na sytuację i rozwój regionalny.