

**Rozporządzenie**  
**Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej**<sup>1)</sup>  
**z dnia.....2013 r.**  
**w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Elblągu od strony lądu**

Na podstawie art. 45 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502, z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1. Granicę portu morskiego w Elblągu od strony lądu ustala się, jak następuje:

Poczynając od punktu granicznego nr 1, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 644 (gmina Elbląg, obręb ewidencyjny Nowakowo), na styku ze wschodnią granicą działki ewidencyjnej nr 237, granica portu biegnie w kierunku południowym granicą działki ewidencyjnej nr 237 oraz działek ewidencyjnych nr 644- 648, 652 i 801 do punktu granicznego nr 2, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 649 na styku granic działek ewidencyjnych nr 649, 653, 237 i 801.

W punkcie granicznym nr 2 granica portu skręca i biegnie w kierunku południowo-zachodnim do punktu granicznego nr 3, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 653, na styku granic działek ewidencyjnych nr 653, 237 i 768.

Od punktu granicznego nr 3 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim, równoległe do brzegu rzeki Elbląg i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 768 i 653,

---

<sup>1)</sup> Minister Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej kieruje działem administracji rządowej – gospodarka morską, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 listopada 2011 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej (Dz. U. Nr 248, poz. 1494 oraz z 2012 r. poz. 1396).

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2003 r. Nr 170, poz. 1652, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 93, poz. 895 i Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 203, poz. 1683, z 2006 r. Nr 220, poz. 1600 i Nr 249, poz. 1834, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, z 2008 r. Nr 171, poz. 1055, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 98, poz. 817, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 106, poz. 622, Nr 134, poz. 778 i Nr 228, poz. 1368, z 2012 r. poz. 951 i 1069 oraz z 2013 r. poz. 165.

a następnie granicą działek ewidencyjnych nr 822 i 823, do punktu granicznego nr 3a, który znajduje się na styku granicy gminy Elbląg (obręb ewidencyjny Nowakowo) i miasta Elbląg (obręb ewidencyjny nr 25) zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 186, na styku działek ewidencyjnych nr 823, 187/4 i 186, i dalej w tym samym kierunku, granicą działek ewidencyjnych nr 186, 187/4, 187/3 i 188/5, a następnie granicą działek ewidencyjnych nr 191, 192/4 i 192/5 oraz granicą działek ewidencyjnych nr 203 i 204/11, 204/10, 204/2, 204/6 i 205 do punktu granicznego nr 4, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 207/2, na styku granic działek ewidencyjnych nr 203, 205, 207/2 i 206.

W punkcie granicznym nr 4 granica portu skręca w kierunku wschodnim i biegnie wzdłuż północnej granicy działki ewidencyjnej nr 207/2 (obręb ewidencyjny nr 25), zgodnie z przebiegiem wału, i dalej wzdłuż północnej granicy działki ewidencyjnej nr 5 (obręb ewidencyjny nr 1) do punktu granicznego nr 5, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 5, w miejscu styku granic działek ewidencyjnych nr 5, 205, 8 i 171.

Od punktu granicznego nr 5 granica portu skręca w kierunku południowym i biegnie zachodnią granicą działki ewidencyjnej nr 8 (zachodnią linią regulacyjną ulicy Mazurskiej) do punktu granicznego nr 6, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 8, 14 i 28 w południowo-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 8.

W punkcie granicznym nr 6 granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie północną granicą działki ewidencyjnej nr 28 do punktu granicznego nr 7, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 28, na styku granic działek ewidencyjnych nr 28, 5, 27/26 i 16/4.

W punkcie granicznym nr 7 granica portu skręca w kierunku południowym i biegnie zachodnią granicą działki ewidencyjnej nr 28 do punktu granicznego nr 8, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 27/26, 28 i 32/2.

W punkcie granicznym nr 8 granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 27/26 i 32/2 do punktu granicznego nr 9, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 32/2.

W punkcie granicznym nr 9 granica portu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie południowo-wschodnią granicą działek ewidencyjnych nr 27/23, 27/20, 27/18, 27/12, 27/11, 27/16, 27/15, 27/9, 27/14 i 27/13 do punktu granicznego nr 10, zlokalizowanego w południowym narożniku działki ewidencyjnej nr 27/13.

W punkcie granicznym nr 10 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim i na krótkim odcinku około 3 m biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 56 i 32/4 do punktu granicznego nr 11, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 56, 32/4 i 65/1.

Od punktu granicznego nr 11 granica portu biegnie w kierunku południowo-zachodnim granicą działki ewidencyjnej nr 56 oraz działek ewidencyjnych nr 65/1 i 65/3 do punktu granicznego nr 12, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 65/3, na styku z działkami ewidencyjnymi nr 56, 65/3 i 62/4.

Od punktu granicznego nr 12 granica portu skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie wzdłuż południowo-wschodniej i południowej granicy działki ewidencyjnej nr 65/3 i 65/4, przecina działkę ewidencyjną nr 71 i biegnie południową granicą działki ewidencyjnej nr 72 do punktu granicznego nr 13, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 73, na styku granic działek ewidencyjnych nr 72-74.

W punkcie granicznym nr 13 granica portu skręca w kierunku południowym i biegnie zachodnią granicą działek ewidencyjnych nr 74 i 76 do punktu granicznego nr 14, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 75/3, na styku granic działek ewidencyjnych nr 75/3, 76, 77 i 78.

W punkcie granicznym nr 14 granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie północną granicą działki ewidencyjnej nr 78 do punktu granicznego nr 15, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 75/4.

W punkcie granicznym nr 15 granica portu skręca w kierunku południowym, przecina działkę ewidencyjną nr 78 i biegnie do punktu granicznego nr 16, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 95, i dalej biegnie w tym samym kierunku, wzdłuż wschodniej granicy działki ewidencyjnej nr 95 do punktu granicznego nr 17, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 95, na styku granic działek ewidencyjnych nr 95, 161 i 174/3.

Od punktu granicznego nr 17 granica portu dalej biegnie w kierunku południowym, przecina działkę ewidencyjną nr 174/3 i biegnie do punktu granicznego nr 18, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 176, i dalej w kierunku południowym wzdłuż wschodniej granicy działki ewidencyjnej nr 176 do punktu granicznego nr 19, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 176 (obręb ewidencyjny nr 1), na styku granic działek ewidencyjnych nr 176 i 177/4 (obręb ewidencyjny nr 1) oraz nr 7/2 i 6 (obręb ewidencyjny nr 12).

W punkcie granicznym nr 19 granica portu skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 7/2 i 177/4 do punktu granicznego nr 20, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 177/4 (obręb ewidencyjny nr 1), 7/2 i 8/4 (obręb ewidencyjny nr 12).

W punkcie granicznym nr 20 granica portu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 8/4 i 7/2, a następnie granicą działek ewidencyjnych nr 14/4 i 15 do punktu granicznego nr 21, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 14/4, 15 i 21/4.

W punkcie granicznym nr 21 granica portu skręca w kierunku południowym, przecina działkę ewidencyjną nr 21/4 i dochodzi do punktu granicznego nr 22, zlokalizowanego w odległości 12 m, na granicy działek ewidencyjnych nr 21/4 i 23/23.

W punkcie granicznym nr 22 granica portu skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 23/23 i 21/4, 21/3 do punktu granicznego nr 23, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 21/3, 23/23 i 23/10.

W punkcie granicznym nr 23 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim i dalej w kierunku północno-wschodnim biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 23/23 i 23/10 oraz granicą działek ewidencyjnych nr 23/22 i 23/9 do punktu granicznego nr 24, zlokalizowanego w północnym narożniku działki ewidencyjnej nr 23/22, na styku granic działek ewidencyjnych nr 23/22, 23/9 i 12/3.

W punkcie granicznym nr 24 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 12/3 i 23/22, przecinając Trasę Unii Europejskiej i dochodzi do punktu granicznego nr 25, zlokalizowanego w północnym narożniku działki ewidencyjnej nr 23/20, na styku granic działek ewidencyjnych nr 12/3, 23/22 i 23/20.

W punkcie granicznym nr 25 granica portu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 23/22 i 23/20 (obręb ewidencyjny nr 12) do punktu granicznego nr 26, zlokalizowanego w zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 23/20, na styku granic działek ewidencyjnych nr 23/22, 23/20, 23/24, 23/23 i 24.

W punkcie granicznym nr 26 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie granicą działki ewidencyjnej nr 24 oraz działek ewidencyjnych nr 23/24, 97 i 23/26 do punktu granicznego nr 27, zlokalizowanego we wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 24, na styku granic działek ewidencyjnych nr 24, 23/26 i 26.

W punkcie granicznym nr 27 granica portu skręca w kierunku północno-wschodnim i biegnie północną granicą działki ewidencyjnej nr 26 do punktu granicznego nr 28, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 26, na styku granic działek ewidencyjnych nr 23/26, 26 i 12/3.

W punkcie granicznym nr 28 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wschodnimi granicami działek ewidencyjnych nr 26, 27/5, 29/7, 29/1, 29/5 i zachodnimi granicami działek ewidencyjnych nr 12/3, 28 i 30/1 do punktu granicznego nr 29, zlokalizowanego w północnym narożniku działki ewidencyjnej nr 30/2, na styku granic działek ewidencyjnych nr 29/5, 30/2 i 30/1.

W punkcie granicznym nr 29 granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 29/5 i 30/2 do punktu granicznego nr 30, zlokalizowanego w zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 30/2.

W punkcie granicznym nr 30 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 29/5 i 30/2 do punktu granicznego nr 31, zlokalizowanego w południowym narożniku działki ewidencyjnej nr 30/2, na styku granic działek ewidencyjnych nr 30/2, 29/5 i 32/3.

W punkcie granicznym nr 31 granica portu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie granicą działki ewidencyjnej nr 29/5 z granicami działek ewidencyjnych nr 32/3 i 38 oraz działek ewidencyjnych nr 29/6 i 38 do punktu granicznego nr 32, zlokalizowanego w południowym narożniku działki ewidencyjnej nr 29/6, na styku granic działek ewidencyjnych nr 29/6, 41/6 i 38.

W punkcie granicznym nr 32 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wschodnią granicą działek ewidencyjnych nr 41/6, 41/4 i 41/3 do punktu granicznego nr 33, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 35/2, na styku granic działek ewidencyjnych nr 35/2, 41/6, 41/5 i 37/4, i dalej na południe wzdłuż zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 37/4 (przecina ul. Dolną) biegnie do punktu granicznego nr 34, zlokalizowanego w północnym narożniku działki ewidencyjnej nr 64, na styku granic działek ewidencyjnych nr 64, 40, 37/4 i 63/9.

W punkcie granicznym nr 34 granica portu załamuje się w kierunku południowo-zachodnim i biegnie granicą działki ewidencyjnej nr 40 z działkami ewidencyjnymi nr 64 i 84 do punktu granicznego nr 35, zlokalizowanego w zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 84, na styku granic działek ewidencyjnych nr 40, 90/75, 84 i 90/71.

W punkcie granicznym nr 35 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim oraz południowym i biegnie wschodnimi granicami działek ewidencyjnych nr 90/7, 90/69 i 90/67, 90/65, 90/66, 90/64 do punktu granicznego nr 36, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 78/2, na styku granic działek ewidencyjnych nr 90/64, 78/2 i 77.

W punkcie granicznym nr 36 granica portu skręca w kierunku wschodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 77 i 78/2 do punktu granicznego nr 37, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 77, na styku granic działek ewidencyjnych nr 77, 78/2 i 74/1.

W punkcie granicznym nr 37 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wschodnimi granicami działek ewidencyjnych nr 77, 90/57, 90/64 i 90/63 do punktu granicznego nr 38, zlokalizowanego w południowym narożniku działki ewidencyjnej nr 76/2, na styku granic działek ewidencyjnych nr 76/2, 90/63, 69/1.

W punkcie granicznym nr 38 granica portu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie zachodnimi granicami działek ewidencyjnych nr 69/1 i 22 (ul. Stoczniowa) do punktu granicznego nr 39, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 22, 90/15 i 94/7.

W punkcie granicznym nr 39 granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie wspólną granicą działek ewidencyjnych nr 90/15, 90/44, 94/6 i 94/7 do punktu granicznego nr 40, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 94/7, na styku działek ewidencyjnych nr 90/44, 90/43 i 94/7.

W punkcie granicznym nr 40 granica portu skręca w kierunku południowym i biegnie granicą działki ewidencyjnej nr 90/43 i działek ewidencyjnych nr 94/7 i 94/8 do punktu granicznego nr 41, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 90/43, 94/8 i 20.

W punkcie granicznym nr 41 granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie północną granicą działki ewidencyjnej nr 20 do punktu granicznego nr 42, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 20 (obręb ewidencyjny nr 15), na styku granic działek ewidencyjnych nr 90/42 (obręb ewidencyjny nr 12), 20 i 9 (obręb ewidencyjny nr 15).

W punkcie granicznym nr 42 granica portu skręca w kierunku południowym i biegnie

granicą działek ewidencyjnych nr 9, 20 i 10 do punktu granicznego nr 43, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 9.

W punkcie granicznym nr 43 granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 9 i 10 do punktu granicznego nr 44, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 10, na styku działek ewidencyjnych nr 10-8.

W punkcie granicznym nr 44 granica portu skręca w kierunku południowym i biegnie wschodnimi granicami działek ewidencyjnych nr 8, 142/3, 142/4 i 4/2 do punktu granicznego nr 45, zlokalizowanego w południowo-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 5 (obręb ewidencyjny nr 21).

W punkcie granicznym nr 45 granica portu skręca w kierunku wschodnim i biegnie północną granicą działki ewidencyjnej nr 4/2 do punktu granicznego nr 46, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 4/2, 6 i 15/6.

W punkcie granicznym nr 46 granica portu skręca w kierunku południowym, przecina działkę ewidencyjną nr 4/2, a następnie biegnie wschodnimi granicami działek ewidencyjnych nr 3/3 i 2/5 do punktu granicznego nr 47, zlokalizowanego na styku granic działek ewidencyjnych nr 2/5, 2/4 i 1/22.

W punkcie granicznym nr 47 granica portu skręca w kierunku wschodnim i biegnie południowymi granicami działek ewidencyjnych nr 2/4, 10 i 11 do punktu granicznego nr 48, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 1/24.

W punkcie granicznym nr 48 granica portu skręca w kierunku południowym, biegnie wzdłuż zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 11 i dalej wzdłuż zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 103 dochodzi do punktu granicznego nr 49, zlokalizowanego w południowym narożniku działki ewidencyjnej nr 102/23.

W punkcie granicznym nr 49 granica portu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 102/24, 103 i 101/5 do punktu granicznego nr 49a, zlokalizowanego we wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 102/24.



W punkcie granicznym nr 49a granica portu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 102/24 i 101/3 do punktu granicznego nr 49b, zlokalizowanego w południowym narożniku działki ewidencyjnej nr 102/24.

W punkcie granicznym nr 49b granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie granicą działek ewidencyjnych nr 102/24 i 101/3 do punktu granicznego nr 50, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 101/3, na styku działek ewidencyjnych nr 101/3, 102/24 i 101/15.

W punkcie granicznym nr 50 granica portu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wschodnią granicą działki ewidencyjnej nr 101/15 i 101/14 do punktu granicznego nr 51, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 101/14 (obręb ewidencyjny nr 21).

W punkcie granicznym nr 51 granica portu skręca w kierunku zachodnim, przecinając rzekę Elbląg, biegnie do punktu granicznego nr 52 na zachodnim jej brzegu, zlokalizowanego w południowo-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 582/2 (obręb ewidencyjny nr 14) w odległości około 10 m od linii brzegowej rzeki Elbląg.

W punkcie granicznym nr 52 granica portu skręca w kierunku północnym i biegnie w odległości około 10 m od linii brzegowej rzeki Elbląg, równoległe do wschodnich granic działek ewidencyjnych nr 582/2, 580, 581, 575/2, 575/1, 574, 573, 531, 530, 529, 527, 526, 525, 524, 523, 455 i 454 do punktu granicznego nr 53, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 454, w odległości 10 m od styku granic działki ewidencyjnej nr 454 i działki ewidencyjnej nr 453.

W punkcie granicznym nr 53 granica portu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie w odległości 10 m od linii wody Kanału Miejskiego wzdłuż granicy działek ewidencyjnych nr 453 i 454, a następnie wzdłuż granicy między działkami ewidencyjnymi nr 456/1 i 454, do punktu granicznego nr 54 zlokalizowanego w północnym narożniku działki ewidencyjnej nr 454 na styku granic działek ewidencyjnych nr 454, 456/1 i 453.

Od punktu granicznego nr 54 granica portu biegnie w kierunku północnym, przekraczając Kanał Miejski, dalej wschodnią granicą działki ewidencyjnej nr 3/2 do punktu granicznego nr 55, zlokalizowanego w północnym narożniku działki ewidencyjnej nr 3/2 (obręb ewidencyjny nr 15), na styku z Kanałem Miejskim.

Od punktu granicznego nr 55 granica portu przecina Kanał Miejski i biegnie na północ, wschodnią granicą działki ewidencyjnej nr 206 (obręb ewidencyjny nr 14) i dalej wschodnią granicą działek ewidencyjnych nr 106 i 15/3 (obręb ewidencyjny nr 13) do punktu granicznego nr 55a, który znajduje się na styku miasta Elbląg (obręb ewidencyjny nr 13) i gminy Elbląg (obręb ewidencyjny Janowo), zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 15/3 na zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 7, a następnie biegnie dalej w tym samym kierunku, przecinając działki ewidencyjne nr 633 i 562, wschodnią granicą działki ewidencyjnej nr 632 do punktu granicznego nr 56, leżącego na styku granic działek ewidencyjnych nr 632, 559 i 630 (obręb ewidencyjny Janowo).

W punkcie granicznym nr 56 granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie wzdłuż granicy między działkami ewidencyjnymi nr 630 i 632 oraz 600 i 601 do punktu granicznego nr 57, zlokalizowanego w południowym narożniku działki ewidencyjnej nr 600, na styku granic działek ewidencyjnych nr 600, 601 i 599.

Od punktu granicznego nr 57 granica portu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie południowo-zachodnimi granicami działek ewidencyjnych nr 600, 606, 597, 607 i 596 do punktu granicznego nr 58, zlokalizowanego w zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 596.

W punkcie granicznym nr 58 granica portu skręca w kierunku północnym i biegnie zachodnią granicą działki ewidencyjnej nr 596 do punktu granicznego nr 59, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku tej działki.

W punkcie granicznym nr 59 granica portu skręca w kierunku wschodnim i biegnie północnymi granicami działek ewidencyjnych nr 596, 594, 630, 563/1, 627, 635, 556, 640, 615, 626, 616, 612, 613, 565, 623, 619 i 620 do punktu granicznego nr 60, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 620 leżącego

na styku granic działek ewidencyjnych nr 620, 639 i 626, u podstawy odwodnej krawędzi stopy wału ochronnego rzeki Elbląg.

W punkcie granicznym nr 60 granica portu skręca w kierunku północnym i biegnie wzdłuż wschodniej granicy działki ewidencyjnej nr 639, odwodną krawędzią stopy wału ochronnego rzeki Elbląg, do punktu granicznego nr 61, zlokalizowanego na styku granicy działki ewidencyjnej nr 639 z południowym narożnikiem działki ewidencyjnej nr 640, i dalej biegnie w tym samym kierunku odwodną krawędzią stopy wału ochronnego rzeki Elbląg wzdłuż wschodniej granicy działek ewidencyjnych nr 639 i 559 do punktu granicznego nr 62, zlokalizowanego w północnym narożniku działki ewidencyjnej nr 559.

W punkcie granicznym nr 62 granica portu skręca w kierunku zachodnim i biegnie północno-zachodnią granicą działki ewidencyjnej nr 559 do punktu granicznego nr 63, zlokalizowanego w zachodnim narożniku tej działki, leżącego na styku granic działek ewidencyjnych nr 559, 444, 446 i 221.

W punkcie granicznym nr 63 granica portu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie zachodnią granicą działki ewidencyjnej nr 221 do punktu granicznego nr 64, zlokalizowanego w północno-wschodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 443 i dalej w kierunku północnym wzdłuż zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 84 po odwodnej krawędzi stopy wału ochronnego rzeki Elbląg, a następnie wzdłuż zachodniej granicy działki ewidencyjnej nr 84 do punktu granicznego nr 65, zlokalizowanego w północno-zachodnim narożniku działki ewidencyjnej nr 327, leżącego na styku granic działek ewidencyjnych nr 84, 312 i 327.

W punkcie granicznym nr 65 granica portu skręca w kierunku wschodnim wzdłuż granicy między działkami ewidencyjnymi nr 312 i 327, a następnie przecina działki ewidencyjne nr 221 i 327, dochodzi do punktu granicznego nr 1, zamykając granicę portu Elbląg.

§ 2. Wykaz współrzędnych geograficznych punktów załamania granicy dla portu morskiego w Elblągu podano w Geodezyjnym Układzie Odniesień – „EUREF-89” (European Reference Frame 1989.0):

Nr punktu granicznego	Współrzędne w układzie GRS80h/WGS84	
	$\varphi$ – szerokość geodezyjna	$\lambda$ – długość geodezyjna
1	54°13'16.52"	19°21'39.62"
2	54°13'06.83"	19°21'44.81"
3	54°13'06.72"	19°21'44.44"
3a	54°12'24.31"	19°22'29.96"
4	54°11'53.86"	19°22'44.24"
5	54°11'54.71"	19°23'19.52"
6	54°11'44.28"	19°23'18.18"
7	54°11'44.31"	19°23'16.20"
8	54°11'41.14"	19°23'15.72"
9	54°11'41.29"	19°23'14.60"
10	54°11'33.27"	19°23'01.47"
11	54°11'33.19"	19°23'01.60"
12	54°11'31.28"	19°23'00.70"
13	54°11'34.72"	19°23'15.99"
14	54°11'11.81"	19°23'16.35"
15	54°11'11.73"	19°23'13.34"
16	54°11'11.36"	19°23'13.47"
17	54°10'52.90"	19°23'16.67"
18	54°10'52.49"	19°23'16.49"
19	54°10'37.91"	19°23'23.63"
20	54°10'37.99"	19°23'23.95"
21	54°10'28.31"	19°23'26.54"
22	54°10'27.94"	19°23'26.69"
23	54°10'30.54"	19°23'29.45"
24	54°10'32.16"	19°23'35.91"
25	54°10'30.84"	19°23'37.27"
26	54°10'30.21"	19°23'35.42"
27	54°10'26.82"	19°23'39.87"
28	54°10'27.12"	19°23'41.01"
29	54°10'22.08"	19°23'44.30"
30	54°10'21.77"	19°23'42.75"
31	54°10'20.01"	19°23'43.77"
32	54°10'18.27"	19°23'34.56"
33	54°10'11.29"	19°23'41.89"
34	54°10'10.78"	19°23'41.89"
35	54°10'10.63"	19°23'40.86"
36	54°09'50.33"	19°23'45.11"
37	54°09'50.17"	19°23'46.19"
38	54°09'47.62"	19°23'48.17"
39	54°09'42.21"	19°23'44.83"
40	54°09'42.35"	19°23'41.45"
41	54°09'39.89"	19°23'41.42"
42	54°09'39.93"	19°23'33.16"
43	54°09'37.70"	19°23'33.51"
44	54°09'37.63"	19°23'32.30"
45	54°09'13.91"	19°23'36.86"
46	54°09'13.71"	19°23'41.25"
47	54°09'07.45"	19°23'40.08"
48	54°09'06.31"	19°23'50.15"
49	54°08'48.00"	19°23'37.66"

49a	54°08'47.64"	19°23'37.83"
49b	54°08'46.15"	19°23'35.61"
50	54°08'46.44"	19°23'34.04"
51	54°08'39.63"	19°23'28.05"
52	54°08'41.00"	19°23'23.94"
53	54°09'14.91"	19°23'32.83"
54	54°09'18.24"	19°23'28.11"
55	54°09'39.38"	19°23'22.14"
55a	54°10'30.99"	19°22'56.18"
56	54°10'37.39"	19°22'48.45"
57	54°10'32.80"	19°22'32.53"
58	54°11'02.45"	19°22'02.47"
59	54°11'07.52"	19°22'00.96"
60	54°11'10.57"	19°22'42.42"
61	54°11'53.52"	19°22'39.55"
62	54°13'06.12"	19°21'41.79"
63	54°13'05.97"	19°21'41.30"
64	54°13'06.87"	19°21'39.51"
65	54°13'16.14"	19°21'35.02"

§ 3. Linia przebiegu granicy, o której mowa w § 1, jest oznaczona na mapach w skali 1:5000, dostępnych do wglądu w siedzibach Urzędu Miasta w Elblągu, Urzędu Gminy Elbląg, w Urzędzie Morskim w Gdyni oraz na stronie internetowej Urzędu Morskiego w Gdyni pod adresem <http://www.umgdy.gov.pl>.

§ 4. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia<sup>3)</sup>.

**MINISTER  
TRANSPORTU, BUDOWNICTWA  
I GOSPODARKI MORSKIEJ**

<sup>3)</sup> Niniejsze rozporządzenie było poprzedzone:

1) rozporządzeniem Ministra Żeglugi z dnia 16 lutego 1952 r. w sprawie ustalenia granicy terytorialnej morskiego portu handlowego na Zalewie Wiślanym w Elblągu (Dz. U. Nr 18, poz. 111),

2) zarządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 12 maja 1994 r. w sprawie ustalenia granicy portu morskiego na Zalewie Wiślanym w Elblągu (M. P. Nr 29, poz. 242)

-które na podstawie art. 69 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502 i Nr 170, poz. 1652, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 93, poz. 895 i Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 203, poz. 1683, z 2006 r. Nr 220, poz. 1600 i Nr 249, poz. 1834, z 2007 r. Nr 21, poz. 125, z 2008 r. Nr 171, poz. 1055, z 2009 r. Nr 92, poz. 753 i Nr 98, poz. 817, z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 106, poz. 622, Nr 134, poz. 778 i Nr 228, poz. 1368, 2012 r. poz. 951 i 1069 oraz z 2013 r. poz. 165) tracą moc z dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z upoważnieniem zawartym w art. 45 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502, z późn. zm.) określanie przebiegu granic portów morskich od strony lądu, w rozumieniu ustalenia granic uprawnień administracyjnych urzędów morskich, należy do kompetencji Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej.

Obecnie granica portu morskiego w Elblągu jest określona w zarządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 12 maja 1994 r. w sprawie ustalenia granicy od strony lądu portu morskiego na Zalewie Wiślanym w Elblągu (M. P. Nr 29, poz. 242) oraz w rozporządzeniu Ministra Żeglugi z dnia 16 lutego 1952 r. w sprawie ustalenia granicy terytorialnej morskiego portu handlowego na Zalewie Wiślanym w Elblągu (Dz. U. Nr 18, poz. 111).

Od dnia uchwalenia powyższych aktów prawnych granice portu nie były modyfikowane. W tym czasie zaszły w mieście Elblągu istotne zmiany gospodarcze, powstały nowe projekty rozwoju miasta, które mają wpływ zarówno na kierunki rozwoju portu, jak i na tereny znajdujące się w jego obrębie, przeznaczone do wyłączenia z obszaru portu.

Projekt dokonuje częściowych zmian przebiegu aktualnej granicy portu pozwalając na zachowanie możliwości rozwojowych portu i zaplecza portowego oraz usuwa rozbieżności między granicą terytorialną portu a odcinkami granic działek ewidencyjnych, uwzględniając przy tym obowiązujące wymogi ustawowe w zakresie dokumentacji geodezyjno-prawnej.

Proponowana zmiana uwzględnia wyłączenia z obszaru portu nieruchomości lub ich części, które przestały pełnić funkcje portowe i aktualnie są eksploatowane przez przedsiębiorstwa lub inne podmioty gospodarcze, które nie są w żaden sposób związane i nie roszą związku z gospodarką morską. W znacznej części tereny te są zagospodarowane starą zabudową mieszkaniową przeznaczoną do sprzedaży na rzecz najemców. Wyłączenie tych terenów pozwoli na skrócenie procedury sprzedaży mieszkań.

Zmiana rozporządzenia uwzględnia również nowe tereny włączone w obszar portu, to jest nieruchomości Terminalu Pasażerskiego przy bulwarze Zygmunta Augusta w użytkowaniu wieczystym Żeglugi Gdańskiej Spółka z o.o.

Od czasu wydania poprzednich przepisów reguły prawne zostały zmienione i w nowych zasadach obowiązują wykazy współrzędnych punktów załamania granicy (art. 45 ust. 1 pkt 2

ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502, z późn. zm.).

Projekt rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej ustalający granice portu morskiego w Elblągu od strony lądu, został uzupełniony o wykaz współrzędnych punktów granicznych. Ponadto została sporządzona mapa granic portu Elbląg, która została przekazana w ramach postępowania uzgadniającego organom administracji samorządowej.

Przedstawiony przebieg granicy dostosowuje opis granicy do wymogów określonych w art. 45 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

W celu usunięcia rozbieżności w stanie prawnym niezwłocznie winna być opracowana między innymi nowelizacja załącznika w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2002 r. w sprawie śródlądowych dróg wodnych (Dz. U. Nr 210, poz. 1786), w części dotyczącej Kanału Jagiellońskiego, która będzie polegała na usytuowaniu zakończenia śródlądowej drogi wodnej Kanału Jagiellońskiego na granicy portu określając, że wody tego kanału są śródlądowymi drogami wodnymi do granicy portu morskiego w Elblągu, ustalonej projektem rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Elblągu.

Podział wód Kanału Jagiellońskiego na śródlądową drogę wodną i morskie wody wewnętrzne drogą nowelizacji aktu prawnego, o którym mowa powyżej, będzie skutkował potrzebą nowelizacji następujących aktów prawnych:

- 1) w załączniku (pkt 2) do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie granic między śródlądowymi wodami powierzchniowymi a morskimi wodami wewnętrznymi i wodami morza terytorialnego (Dz. U. Nr 239, poz. 2035 oraz z 2004 r. Nr 264, poz. 2632);
- 2) w załączniku nr 2 (poz. 8) do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2002 r. w sprawie klasyfikacji śródlądowych dróg wodnych (Dz. U. Nr 77, poz. 695);
- 3) w załączniku nr 1 (pkt 18) do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 grudnia 2005 r. w sprawie należności za korzystanie ze śródlądowych dróg wodnych oraz śluz i pochylni (Dz. U. Nr 265, poz. 2226, z późn. zm.);
- 4) w załączniku (pkt 10) do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2002 r. w sprawie śródlądowych dróg wodnych (Dz. U. Nr 210, poz. 1786);

- 5) w rozporządzeniu (§ 2 pkt 2 lit. a) Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 lipca 2001 r. w sprawie określenia siedzib i terytorialnego zakresu działania dyrektorów urzędów żegluga śródlądowej (Dz. U. Nr 77, poz. 831, z późn. zm.).

Przedmiot projektowanej regulacji nie jest objęty zakresem prawa Unii Europejskiej.

Projektowane rozporządzenie nie podlega notyfikacji zgodnie z trybem przewidzianym w przepisach dotyczących sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych - § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039 oraz z 2004 r. Nr 65, poz. 597).

Stosownie do postanowień art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingskiej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.) przedmiotowy projekt rozporządzenia jest zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej oraz na stronie internetowej Rządowego Centrum Legislacji. Nie zgłoszono uwag w tym trybie do projektu rozporządzenia.

Przedstawiony plan zmiany granicy portu morskiego został zaopiniowany pozytywnie przez Radę Miasta Elbląga, uchwałą Nr XXV/618/2005 z dnia 27 października 2005 r. w sprawie zmiany granicy od strony lądu portu morskiego w Elblągu oraz przez Radę Gminy Elbląg uchwałą Nr XL/225/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r. w części dotyczącej terenu gminy Elbląg.

Projekt rozporządzenia został uzgodniony przez Komisję Wspólną Rządu i Samorządu Terytorialnego w dniu 31 sierpnia 2011 r.



## OCENA SKUTKÓW REGULACJI (OSR)

### I. PODMIOTY NA KTÓRE ODDZIAŁUJE PROJEKTOWANA REGULACJA:

Rozporządzenie usprawni działania podmiotów uczestniczących w korzystaniu z infrastruktury portowej, urzędów morskich oraz jednostek samorządu terytorialnego.

### II. KONSULTACJE SPOŁECZNE:

Projekt rozporządzenia został skierowany w ramach konsultacji społecznych do:

- Rady Miasta Elbląga, która zaopiniowała pozytywnie, przedstawiony plan zmiany granicy portu morskiego, uchwałą Nr XXV/618/2005 z dnia 27 października 2005 r. w sprawie zmiany granicy od strony lądu portu morskiego w Elblągu,
- Rady Gminy Elbląg, która zaopiniowała pozytywnie przedłożoną propozycję przebiegu granicy od strony lądu portu morskiego w Elblągu w części dotyczącej terenu gminy Elbląg, uchwałą Nr XL/222/2010 z dnia 29 czerwca 2010 r.

Ponadto projekt rozporządzenia został rozesłany do:

- Polskiej Konfederacji Pracodawców Prywatnych,
- Konfederacji Pracodawców Polskich,
- Wojewody Warmińsko-Mazurskiego,
- Marszałka Województwa Warmińsko-Mazurskiego,
- Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego.

### III. WPLYW REGULACJI NA SEKTOR FINANSÓW PUBLICZNYCH:

Projektowana regulacja nie będzie bezpośrednio oddziaływać na budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego. Pośrednio, w miarę zakładanego wzrostu inwestycji w obszarze wyłączonym z portu, spowoduje wzrost dochodów budżetu państwa i budżetów jednostek samorządu terytorialnego, wynikający ze wzrostu wartości terenów i z podatków od działalności. Pośrednio, w miarę ewentualnych inwestycji w obszarze wyłączonym z obszaru portu. Aktualnie obszar portu wynosi 494.771 ha, po zmianie granic portu Elbląg od strony lądu, powierzchnia portu będzie wynosiła 350.961 ha.

### IV. WPLYW REGULACJI NA RYNEK PRACY:

Uregulowania omawianego rozporządzenia nie będą miały bezpośredniego wpływu na rynek pracy. Ponieważ obszar portu zmniejszy się o 143,81 ha, na terenach wyłączonych

z portu, mogą zaistnieć potencjalne możliwości do ewentualnego tworzenia miejsc pracy. Pośrednio umożliwią stworzenie wielu nowych miejsc pracy na terenach wyłączonych z portu.

V. WPLYW REGULACJI NA KONKURENCYJNOŚĆ WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA GOSPODARKI:

Uregulowania omawianego rozporządzenia nie będą miały bezpośredniego wpływu na wewnętrzną i zewnętrzną konkurencyjność gospodarki. Regulacja umożliwi uproszczenie procedur prawnych obrotu gruntami wyłączonymi z obszaru portu.

VI. WPLYW REGULACJI NA SYTUACJĘ I ROZWÓJ REGIONALNY:

Wejście w życie projektowanego rozporządzenia nie będzie miało bezpośredniego wpływu na sytuację i rozwój regionalny pozwoli jednak na uporządkowanie struktury przestrzennej zabudowy portu i miasta.