

Rozporządzenie

Rady Ministrów

z dnia 2012 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie umorzeń zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek od kredytów mieszkaniowych

Na podstawie art. 10b ust. 1 ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych (Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1115, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie umorzeń zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek od kredytów mieszkaniowych (Dz. U. Nr 226, poz. 1815) § 8 otrzymuje brzmienie:

„§ 8. Bank w terminie określonym w umowie, o której mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie rozliczeń z bankami z tytułu przejściowego wykupienia ze środków budżetu państwa odsetek od kredytów mieszkaniowych (Dz. U. Nr 51, poz. 440, z 2006 r. Nr 165, poz. 1169 oraz z 2010 r. Nr 259, poz. 1762) w celu przedstawienia kwartalnych rozliczeń i informacji dotyczących przejściowego wykupienia odsetek od kredytów mieszkaniowych przekazuje ministrowi właściwemu do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa rozliczenie umorzeń zadłużenia kredytobiorców z tytułu przejściowego wykupienia odsetek od kredytów mieszkaniowych za dany kwartał, sporządzone według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do rozporządzenia.”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 r.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 213, poz. 2157, z 2005 r. Nr 94, poz. 786, z 2006 r. Nr 53, poz. 385 i Nr 249, poz. 1828, z 2008 r. Nr 237, poz. 1650 i Nr 223, poz. 1459, z 2009 r. Nr 30, poz. 190, Nr 65, poz. 545, Nr 222, poz. 1752 i Nr 223, poz. 1779, oraz z 2012 r. poz. 951.

UZASADNIENIE

Projektowane rozporządzenie zmieniające rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 29 grudnia 2009 r. w sprawie umorzeń zadłużenia z tytułu przejściowego wykupienia odsetek od kredytów mieszkaniowych (Dz. U. Nr 226, poz. 1815) ma na celu dostosowanie treści rozporządzenia do aktualnego stanu prawnego, będącego konsekwencją uchwalenia ustawy z dnia 13 lipca 2012 r. o zmianie ustawy o działach administracji rządowej oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 951).

Zgodnie z ustawą o zmianie ustawy o działach administracji rządowej oraz niektórych innych ustaw, dotychczasowy dział „budownictwo, gospodarka przestrzenna i mieszkaniowa” z dniem 1 stycznia 2013 r. otrzyma nową nazwę „budownictwo, lokalne planowanie i zagospodarowanie przestrzenne oraz mieszkalnictwo”. Zmiany planowane w § 8 rozporządzenia mają charakter formalny, nie merytoryczny, i polegają wyłącznie na zastąpieniu występujących w jego treści wyrazów „minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej” wyrazami „minister właściwy do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa”.

Jednocześnie proponuje się dodatkową, techniczną zmianę w tym samym § 8 rozporządzenia, który odwołuje się w swojej treści do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 lutego 2003 r. w sprawie rozliczeń z bankami z tytułu przejściowego wykupienia ze środków budżetu państwa odsetek od kredytów mieszkaniowych. W związku z faktem, iż rozporządzenie z dnia 25 lutego 2003 r. zostało znowelizowane w 2010 r., w projektowanym zapisie § 8 uwzględniono również przedmiotową zmianę (dodano odwołanie do Dz. U. z 2010 r. Nr 259, poz. 1762).

Termin wejścia w życie projektowanego rozporządzenia został określony na dzień 1 stycznia 2013 r.

Projekt rozporządzenia nie podlega notyfikacji zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039 z późn. zm.).

Stosownie do art. 5 ustawy o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.) projekt został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Rządowego Centrum Legislacji. Żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania pracami nad projektem w trybie ww. ustawy.

Projekt rozporządzenia nie jest objęty zakresem prawa Unii Europejskiej.

Za zgodność pod względem
formalnym i redakcyjnym

Ocena Skutków Regulacji

1. Projektowana regulacja oddziałuje na następujące podmioty:

Projektowane rozporządzenie będzie miało wpływ na podmioty (spółdzielnie mieszkaniowe, członków spółdzielni mieszkaniowych, osoby fizyczne) posiadające lokale mieszkalne obciążone zadłużeniem z tytułu kredytów mieszkaniowych objętych pomocą państwa w ich spłacie na podstawie *ustawy z dnia 30 listopada 1995 r. o pomocy państwa w spłacie niektórych kredytów mieszkaniowych, udzielaniu premii gwarancyjnych oraz refundacji bankom wypłaconych premii gwarancyjnych (Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1115, z późn. zm.)* oraz banki, które udzieliły kredytów mieszkaniowych, o których mowa w art. 1 ww. ustawy.

2. Wyniki konsultacji społecznych.

Projekt za względu na techniczny charakter zmian nie był poprzedzony konsultacjami społecznymi.

3. Wpływ projektowanej regulacji na sektor finansów publicznych, w tym na budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego.

Projektowana nowelizacja nie ma wpływu na budżety jednostek samorządu terytorialnego ani budżet państwa.

4. Wpływ projektowanej regulacji na rynek pracy.

Projektowana regulacja nie będzie miała wpływu na rynek pracy.

5. Wpływ projektowanej regulacji na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw.

Projektowana regulacja nie będzie miała wpływu na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw.

6. Wpływ projektowanej regulacji na sytuację i rozwój regionalny.

Projektowana regulacja nie będzie miała wpływu na sytuację i rozwój regionalny.