

**ROZPORZĄDZENIE**  
**MINISTRA TRANSPORTU,**  
**BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ<sup>1)</sup>**

z dnia .....2012 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie wzorów rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę**

Na podstawie art. 82b ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.<sup>2)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** W rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie wzorów rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz. U. Nr 23, poz. 135) w § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 5. 1. Rejestr w formie pisemnej prowadzą wojewodowie dla terenów zamkniętych.”.

**§ 2.** Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2013 r.

**MINISTER TRANSPORTU,**  
**BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ**

Za zgodność pod względem  
prawnym i redakcyjnym

DYREKTOR  
Departamentu prawnego

Danuta Tyżkiewicz

<sup>1)</sup> Minister Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej kieruje działem administracji rządowej - budownictwo, gospodarka przestrzenna i mieszkaniowa, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 listopada 2011 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej (Dz. U. Nr 248, poz. 1494).

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2011 r. Nr 32, poz. 159, Nr 45, poz. 235, Nr 94, poz. 551, Nr 135, poz. 789, Nr 142, poz. 829, Nr 185, poz. 1092 i Nr 232, poz. 1377 oraz z 2012 r. poz. 472 i poz. 951.

## **Uzasadnienie**

### **I. Cel wydania rozporządzenia**

Projektowane rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej zmieniające rozporządzenie w sprawie wzorów rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę jest wydawane na podstawie delegacji ustawowej zawartej w art. 82b ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie wzorów rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz. U. Nr 23, poz. 135) określa sposób prowadzenia rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę.

Konieczność wydania rozporządzenia zmieniającego rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie wzorów rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę (RWD) jest następstwem przeprowadzonych w Głównym Urzędzie Nadzoru Budowlanego prac nad rozszerzeniem działania elektronicznego systemu rejestru wniosków i decyzji w sprawie pozwolenia na budowę w kierunku objęcia jego działaniem starostów (prezydentów miast na prawach powiatu).

W ramach prowadzonych działań przygotowano system elektroniczny „Rejestr Wniosków i Decyzji o Pozwoleniu na Budowę” dla starostw, a także przekazano informatykom z Urzędów Wojewódzkich, odpowiedzialnych za wdrożenie w starostwach elektronicznego rejestru, dane dostępu (m.in. login, hasło, certyfikat) do systemu RWD na potrzeby testowe.

Natomiast obecnie obowiązujące rozporządzenie w sprawie wzorów rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę przewiduje jedynie możliwość prowadzenia elektronicznych rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę przez organy administracji architektoniczno-budowlanej szczebla wojewódzkiego. Forma elektroniczna rejestru nie dotyczy natomiast starostów (prezydentów miast na prawach powiatu), którzy prowadzą rejestry w formie pisemnej.

Projektowana nowelizacja rozporządzenia ma zatem stworzyć podstawę prawną dla organów administracji architektoniczno-budowlanej na szczeblu powiatowym do prowadzenia w formie elektronicznej rejestru wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę. Przyczyni się to do szybszego dostępu do gromadzonych danych w systemie, a także usprawni działania kontrolne podejmowane przez organy wyższego stopnia w zakresie zachowywania przez organy szczebla powiatowego terminu 65 dni na wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę.

Na korzyść projektowanej nowelizacji przemawia również fakt, że rozszerzenie elektronicznych rejestrów na organy szczebla powiatowego pozwoli na zmniejszenie kosztów ponoszonych przez organy, a związanych z obowiązkiem przekazywania danych w formie papierowej (np. oszczędność na drukowanym papierze czy tuszu do drukarek, na przesyłkach pocztowych itd.).

### **II. Zakres regulacji**

Zgodnie z art. 82b ustawy - Prawo budowlane organy administracji architektoniczno – budowlanej prowadzą rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę oraz prowadzą odrębny rejestr wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji

o pozwoleniu na budowę dotyczących terenów zamkniętych. Rejestr co do zasady prowadzony jest w formie elektronicznej. Dane na bieżąco wprowadza się do rejestru i przesyła drogą elektroniczną do organu wyższego stopnia. Dopuszcza się jednak prowadzenie rejestru w innej formie niż elektroniczna. Obecnie, zgodnie z przepisem § 5 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie wzorów rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę, rejestr w formie pisemnej prowadzi starostowie, a w przypadku terenów zamkniętych wojewodowie.

W celu umożliwienia prowadzenia przez starostów (prezydentów miast na prawach powiatu), od dnia 1 stycznia 2013 r., rejestru w formie elektronicznej, koniecznym jest dokonanie zmiany brzmienia § 5 ust. 1 rozporządzenia z dnia 11 lutego 2009 r. w sprawie wzorów rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę, poprzez zobowiązanie wojewodów do prowadzenia rejestrów w formie pisemnej jedynie dla terenów zamkniętych. Powyższa zmiana stworzy podstawę prawną dla starostów (prezydentów miast na prawach powiatu) do prowadzenia rejestrów w formie elektronicznej.

Zgodnie z § 2 projektowanego rozporządzenia wejdzie ono w życie z dniem 1 stycznia 2013 r.

Zgodność regulacji z prawem UE – przedmiotowe regulacje nie są sprzeczne z prawem Unii Europejskiej.

W związku z art. 50 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240, z późn. zm.) projektodawca nie przewiduje, aby projektowane przepisy miały wpływ na sektor finansów publicznych, w tym na zwiększenie wydatków lub zmniejszenie dochodów jednostek sektora finansów publicznych.

Projekt rozporządzenia nie podlega procedurze notyfikacji w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039, z późn. zm.).

Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.) oraz w związku z § 11a ust. 1 i ust. 2 pkt 1 uchwały Nr 49 Rady Ministrów z dnia 19 marca 2002 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. Nr 13, poz. 221, z późn. zm.), projekt rozporządzenia został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Rządowego Centrum Legislacji.

### **III. Ocena skutków regulacji**

#### **Podmioty na które oddziałuje projektowane rozporządzenie:**

- 1) Główny Urząd Nadzoru Budowlanego,
- 2) Urzędy Wojewódzkie,
- 3) Starostowie (prezydenci miast na prawach powiatu).

#### **Konsultacje społeczne**

Z uwagi na charakter uregulowań prawnych projekt rozporządzenia nie wymaga konsultacji społecznych, a z uwagi na przedmiot uregulowań nie jest konieczne przeprowadzenie pogłębionej oceny skutków regulacji.

**Wpływ na sektor finansów publicznych, w tym budżetu państwa i budżetu jednostek samorządu terytorialnego** – wprowadzenie niniejszego rozporządzenia spowoduje zmniejszenie kosztów funkcjonowania organów administracji architektoniczno-budowlanej w zakresie prowadzenia rejestrów wniosków o pozwolenie na budowę i decyzji o pozwoleniu na budowę.

**Wpływ regulacji na rynek pracy** – wprowadzenie do stosowania projektowanego rozporządzenia nie będzie miało wpływu na rynek pracy.

**Wpływ regulacji na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczości, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw** – projektowana regulacja nie będzie miała wpływu na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym na funkcjonowanie przedsiębiorstw.

**Wpływ regulacji na sytuację i rozwój regionalny** – regulacja nie ma bezpośredniego przełożenia na sytuację i rozwój regionalny.