

kierunek na północno-zachodni i biegnie do punktu 15 stanowiącego północno-wschodni narożnik budynku gospodarczego.

W punkcie 15 granica portu zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie licem budynku, przez punkt 16 do punktu 17 i dalej, równoległe do drogi gospodarczej, do punktu 18, położonego w północnej granicy pasa drogowego ulicy Portowej. Następnie granica portu przecina ulicę Portową, dochodzi do punktu 19, w którym zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie południową granicą pasa drogowego ulicy Portowej, przez punkt 20 do punktu 21 położonego w odległości około 16,3m od krawędzi oczepu Nabrzeża Postojowego.

Od punktu 21 granica zmienia kierunek na południowo-zachodni i biegnie równoległe do linii brzegowej jeziora Wicko Wielkie, w średniej odległości około 15 m od odwodnej krawędzi Nabrzeża Postojowego, do punktu 22.

W punkcie 22 granica portu zmienia kierunek na północno-zachodni i przez punkt 23 dochodzi do punktu 24 położonego w linii brzegu, na zakończeniu oczepu Nabrzeża Postojowego. Dalej granica portu biegnie w kierunku północnym, krawędzią oczepu nabrzeża, przez punkty 25 i 26 do punktu 27.

W punkcie 27 granica portu zmienia kierunek na północno-zachodni i biegnie linią brzegu jeziora Wicko Wielkie, zewnętrzną krawędzią oczepu Falochronu Południowego, przez punkty 28, 29, 30, 31, 32 i 33 do punktu 34 położonego na zewnętrznej krawędzi oczepu główki falochronu, włączając Falochron Południowy w obszar portu. Dalej granica portu przecina wejście do basenu i dochodzi do punktu 1, od którego rozpoczęto opis granicy portu.

§ 2. Wykaz współrzędnych geograficznych punktów, o których mowa w § 1, dla portu morskiego w Lubinie podano w układzie Światowego Systemu Geodezyjnego (World Geodetic System 84 – WGS'84), Geodezyjnego Systemu Odniesień Przestrzennych 1980 (Geodetic Reference System 1980 – GRS-80):

Nr punktu załamania granicy portu	Współrzędne w układzie WGS-84 / GRS-80	
	φ - szerokość geograficzna	λ - długość geograficzna
1	53°52'28,5566" N	14°25'24,8366" E
2	53°52'28,6272" N	14°25'24,9286" E
3	53°52'28,6815" N	14°25'25,0759" E
4	53°52'28,7630" N	14°25'25,4954" E
5	53°52'28,7904" N	14°25'25,7281" E
6	53°52'28,8124" N	14°25'26,1677" E
7	53°52'28,8999" N	14°25'26,3830" E
8	53°52'29,1453" N	14°25'26,7327" E
9	53°52'29,0373" N	14°25'27,1027" E
10	53°52'28,7860" N	14°25'26,9246" E
11	53°52'28,4627" N	14°25'29,2290" E
12	53°52'28,1307" N	14°25'30,7710" E
13	53°52'27,5760" N	14°25'33,3492" E
14	53°52'26,5105" N	14°25'32,6841" E
15	53°52'27,0288" N	14°25'30,4001" E
16	53°52'26,6512" N	14°25'30,1506" E
17	53°52'26,6773" N	14°25'30,0383" E
18	53°52'25,2554" N	14°25'28,8179" E
19	53°52'25,0250" N	14°25'28,6267" E
20	53°52'25,8866" N	14°25'26,4398" E
21	53°52'25,7061" N	14°25'25,8600" E
22	53°52'23,7085" N	14°25'24,5212" E
23	53°52'23,8683" N	14°25'23,8256" E
24	53°52'23,8843" N	14°25'23,7578" E
25	53°52'26,2001" N	14°25'25,2298" E
26	53°52'26,3821" N	14°25'25,3402" E
27	53°52'27,4886" N	14°25'26,0454" E
28	53°52'27,6274" N	14°25'26,0571" E
29	53°52'27,7050" N	14°25'25,9505" E
30	53°52'27,8279" N	14°25'25,7792" E
31	53°52'27,8808" N	14°25'25,4703" E
32	53°52'27,9257" N	14°25'25,3914" E
33	53°52'28,0104" N	14°25'25,1282" E
34	53°52'28,0641" N	14°25'25,0997" E

§ 3.1. Linia przebiegu granicy portu, o której mowa w § 1 jest oznaczona na mapie w skali 1:1000.

2. Mapa jest dostępna do wglądu w Urzędzie Morskim w Szczecinie, w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim oraz w Urzędzie Gminy Międzyzdroje.

§ 4. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia³⁾.

MINISTER
TRANSPORTU, BUDOWNICTWA
I GOSPODARKI MORSKIEJ

³⁾ Z dniem wejścia w życie niniejszego rozporządzenia traci moc Zarządzenie Ministra Żeglugi z dnia 4 lutego 1965 r. w sprawie ustalenia morskiego portu rybackiego w Lubinie (M.P. z 1965 r. Nr 15, poz. 57) zachowane w mocy na podstawie art. 69 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502 i Nr 170, poz. 1652, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 93, poz. 895 i Nr 273, poz. 2703, z 2005 r. Nr 203, poz. 1683, z 2006 r. Nr 220, poz. 1600 i Nr 249, poz. 1834, z 2007 r. Nr 21, poz. 125 oraz z 2012 r. poz. 951 i 1069).

UZASADNIENIE

Zgodnie z upoważnieniem zawartym w art. 45 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1502, z późn. zm.), określanie przebiegu granic portów morskich od strony lądu należy do kompetencji ministra właściwego do spraw gospodarki morskiej, który określa przebieg tych granic po zasięgnięciu opinii właściwych gmin.

Aktualna granica portu morskiego w Lubinie została określona w Zarządzeniu Ministra Żeglugi z dnia 4 lutego 1965 r. w sprawie ustalenia granicy terytorialnej morskiego portu rybackiego w Lubinie (M.P. z 1965 r., Nr 15, poz. 57).

Projektowana zmiana przebiegu granic portu rybackiego w Lubinie umożliwi zachowanie możliwości rozwojowych portu i niezbędnego zaplecza portowego. Zmiana ta uwzględnia jednocześnie wyłączenie z obszaru portu nieruchomości, które przestały pełnić funkcje portowe, co umożliwi wykorzystanie tych terenów na cele nie związane z funkcjonowaniem portu, co pozwoli na dokonywanie inwestycji na wyłączonych terenach.

Rada Miejska w Międzyzdrojach uchwałą Nr VIII/60/2011 z dnia 29 marca 2011 r. pozytywnie zaopiniowała projekt rozporządzenia Ministra Infrastruktury, obecnie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Lubinie od strony lądu.

Nowy przebieg granic został wyznaczony zgodnie z normą zawartą w art. 45 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

Przebieg nowej granicy i projekt rozporządzenia został uzgodniony merytorycznie z właściwą komórką Urzędu Morskiego w Szczecinie i zaopiniowany pozytywnie pismem z dnia 9 sierpnia 2012 r. znak: GPG II 6073 – Mi/3/6/2009-2012.

Zastępca Komendanta Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej w Krośnie Odrzańskim pismem z dnia 6 listopada 2012 r. poinformował, że nie wnosi uwag do proponowanej zmiany granicy terytorialnej morskiego portu w Lubinie od strony lądu.

Wprowadzenie w życie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalenia granicy portu morskiego w Lubinie od strony lądu nie spowoduje skutków finansowych dla budżetu.

Przedmiot projektowanej regulacji nie jest objęty zakresem prawa Unii Europejskiej.

Projektowane rozporządzenie nie podlega notyfikacji zgodnie z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039, z późn. zm.).

Stosownie do postanowień art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.), przedmiotowy projekt rozporządzenia zostanie umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, celem zgłaszania uwag przez podmioty zainteresowane pracami nad projektem rozporządzenia.

OCENA SKUTKÓW REGULACJI (OSR)

I. PODMIOTY NA KTÓRE ODDZIAŁUJE REGULACJA:

Wejście w życie projektowanej regulacji nie będzie miało wpływu na państwowe jednostki organizacyjne realizujące swoje statutowe kompetencje na polskich obszarach morskich oraz w pasie technicznym wybrzeża oraz jednostek samorządu terytorialnego.

II. KONSULTACJE SPOŁECZNE:

Projekt rozporządzenia był skierowany w ramach konsultacji społecznych do:

- Rady Miejskiej w Międzyzdrojach,
- Komendanta Nadodrzańskiego Oddziału Straży Granicznej,
- Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie,
- Starosty Kamieńskiego,
- Dyrektora Wolińskiego Parku Narodowego

Powyższe organy wyraziły pozytywną opinię na temat projektu rozporządzenia.

III. WPLYW REGULACJI NA SEKTOR FINANSÓW PUBLICZNYCH, W TYM BUDŻET PAŃSTWA I BUDŻETY JEDNOSTEK SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO:

Projektowana regulacja nie będzie miała wpływu na budżet państwa i budżety jednostek samorządu terytorialnego, nie wywoła skutków finansowych.

IV. WPLYW REGULACJI NA RYNEK PRACY:

Projektowana regulacja będzie miała pośredni wpływ na rynek pracy poprzez wygenerowanie nowych miejsc pracy wynikających ze stworzenia atrakcyjnej oferty inwestycyjnej wskutek wyłączenia niektórych terenów z granic portu. Przewiduje się realizację na wyłączonych terenach inwestycji na cele nie związane z funkcjonowaniem portu, tj. obiektów wypoczynkowych i mieszkaniowych oraz obiektów towarzyszących o przeznaczeniu: medyczno-rehabilitacyjnym, rekreacyjno-rozrywkowym, hotelowym, konferencyjno-szkoleniowym oraz mariny.

**V. WPLYW REGULACJI NA KONKURENCYJNOŚĆ GOSPODARKI I PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ, W TYM
NA FUNKCJONOWANIE PRZEDSIĘBIORSTW:**

Wejście w życie projektowanej regulacji pozwoli wyeliminować na niektórych terenach (wyłączenia z obszaru portu) stosowanie czasochłonnych procedur związanych z obrotem nieruchomościami i uzyskiwaniem pozwolenia na budowę, które obowiązują na terenach będących pod jurysdykcją ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2010 r. Nr 33, poz. 179), co w konsekwencji będzie sprzyjać przedsiębiorczości i sprawniejszemu funkcjonowaniu podmiotów gospodarczych.

V. WPLYW REGULACJI NA SYTUACJĘ I ROZWÓJ REGIONALNY:

Projektowana regulacja usprawni proces zarządzania terenami, które nie są istotne dla strategicznych interesów portu morskiego w Lubinie. Wydzielenie terenów o charakterze nie związanym bezpośrednio z funkcjami portowymi będzie miało wpływ na rozwój funkcji turystycznych i turystyki wodnej Gminy Międzyzdroje.