

Projekt z dnia 01.09.2015 r.

**ROZPORZĄDZENIE
RADY MINISTRÓW**

z dnia 2015 r.

**w sprawie nadania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej Osiedlu Uzdrowiskowemu Miasta
Lidzbark Warmiński i sołectwom: Medyny i Łabno położonym na obszarze gminy Lidzbark
Warmiński**

Na podstawie art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 651 i 742) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Osiedlu Uzdrowiskowemu i sołectwom: Medyny i Łabno położonym na obszarze gminy Lidzbark Warmiński, w powiecie lidzbarskim, w województwie warmińsko-mazurskim, nadaje się status obszaru ochrony uzdrowiskowej.

2. Obszar ochrony uzdrowiskowej, o którym mowa w ust. 1, otrzymuje nazwę „Obszar Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński”.

§ 2. Granice „Obszaru Ochrony Uzdrowiskowej Lidzbark Warmiński” obejmują Osiedle Uzdrowiskowe Miasta Lidzbark Warmiński i sołectwa: Medyny i Łabno, położone na obszarze gminy Lidzbark Warmiński.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

Za zgodność pod względem
prawnym i redakcyjnym

Departamentu Prawnego

Władysław Puzoń
radca prawny

29.X.2015
ZASTĘPCA DYREKTORA
Departamentu Prawnego

Alina Brzeziszewska-Matulska

ER

UZASADNIENIE

Pismem z dnia 22 sierpnia 2014 r. burmistrz miasta Lidzbark Warmiński i wójt gminy Lidzbark Warmiński, wystąpili do Ministra Zdrowia z prośbą o wydanie decyzji w sprawie potwierdzenia możliwości prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego na obszarze uznanym za „Obszar Ochrony Uzdrawiskowej Lidzbark Warmiński” obejmujący Osiedle Uzdrawiskowe Miasta Lidzbark Warmiński oraz dwa sołectwa gminy Lidzbark Warmiński: Medyny i Łabno w następujących kierunkach leczniczych: choroby ortopedyczno-urazowe, choroby układu nerwowego, choroby reumatologiczne oraz choroby kardiologiczne i nadciśnienie.

Minister Zdrowia, po przeanalizowaniu złożonego operatu uzdrawiskowego, biorąc pod uwagę uchwałę Nr OR.BR.0007.70.2014.EK. Rady Miejskiej w Lidzbarku Warmińskim z dnia 30 lipca 2014 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej Miasta Lidzbark Warmiński jako Osiedle Uzdrawiskowe, stwierdził, zgodnie z art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrawiskowym, uzdrawiskach i obszarach ochrony uzdrawiskowej oraz o gminach uzdrawiskowych (Dz. U. z 2012 r., poz. 651 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, że „Obszar Ochrony Uzdrawiskowej Lidzbark Warmiński” spełnia warunki zawarte w art. 34 ust. 1 tej ustawy, konieczne do potwierdzenia możliwości prowadzenia lecznictwa uzdrawiskowego, a tym samym, że warunki środowiskowe, występujące naturalne surowce oraz klimat gwarantują – po wybudowaniu zakładów lecznictwa uzdrawiskowego – możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrawiskowego na „Obszarze Ochrony Uzdrawiskowej Lidzbark Warmiński”, a tym samym ubieganie się w przyszłości o status uzdrawiska.

W oparciu o przesłany przez Burmistrza miasta Lidzbark Warmiński i Wójta gminy Lidzbark Warmiński operat uzdrawiskowy potwierdza się, że „Obszar Ochrony Uzdrawiskowej Lidzbark Warmiński” spełnia zapisane w ustawie uzdrawiskowej warunki:

1. Posiada udokumentowane złoża naturalnych surowców – wód leczniczych

Ustalone i zatwierdzone decyzją Ministra Środowiska z dnia 21 lutego 2012 r. (DGiKGhg-4731-6/6935/7089/12/MJ) zasoby eksploatacyjne ujęcia wód termalnych w Lidzbarku Warmińskim w wysokości 120 m³/h przy depresji 7,7 m i temperaturze na wypływie 20,7°C.

Ujmowana otworem Lidzbark Warmiński „GT-1” część warstwy wodonośnej znajduje się w głębokości 828,5 – 966,38 m p.p.t. Do eksploatacji ujęto piaskowce warstw olsztyńskich. Warstwę wodonośną w utworach jury dolnej tworzą piaskowce kwarcowe średnio- i gruboziarniste o spoiwie ilastym, słabo i bardzo słabo-zwięzłe, jasnoszare.

Prognoza zmian warunków hydrodynamicznych w dolnojuraskim zbiorniku wód podziemnych dokonana została w oparciu o model matematyczny filtracji wód, na którym symulowano pobór w wysokości zgodnej z ustalonymi zasobami eksploatacyjnymi. W oparciu o wyniki prac modelowych określono prognozowany stan pola hydrodynamicznego i wynikający stąd obszar oddziaływania ujęcia oraz jego obszar zasobowy. Powierzchnia obszaru zasobowego wynosi 71 km².

Zasoby przemysłowe złoża wynoszą: 8 383,12 m³/rok.

Zasoby operatywne złoża wynoszą: 7 300 m³/rok.

Straty w zasobach złoża wynoszą: 1 083,12 m³/rok.

Zasoby nieprzemysłowe wynoszą: 1 042 816,9 m³/rok.

Racjonalna eksploatacja ujęcia powinna odbywać się w sposób płynny, bez gwałtownych zmian wydajności. Użytkownik powinien prowadzić bieżące obserwacje parametrów eksploatacyjnych ujęcia, a w szczególności: temperatury eksploatowanej wody, położenia zwierciadła wody w otworze oraz wydajności poboru. Nie rzadziej niż jeden raz w ciągu roku należy wykonywać badania chemizmu wód.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 kwietnia 2006 r. w sprawie zakresu badań niezbędnych do ustalenia właściwości leczniczych naturalnych surowców leczniczych i właściwości leczniczych klimatu, kryteriów ich oceny, oraz wzoru świadectwa potwierdzającego te właściwości (Dz. U. Nr 80, poz. 565) i obwieszczeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 lipca 2007 r. w sprawie wykazu jednostek uprawnionych do potwierdzania właściwości leczniczych naturalnych surowców leczniczych i właściwości leczniczych klimatu (Dz. Urz. Min. Zdrow. Nr 12, poz. 65), Państwowy Zakład Higieny Instytut Naukowo-Badawczy wydał, w dniu 20 maja 2014 r., dla odwiertu GT - 1 w Lidzbarku Warmińskim świadectwo Nr HU-01/WL/2014, które potwierdza, na podstawie wyników badań właściwości fizyko-chemicznych i chemicznych oraz mikrobiologicznych, iż mineralna woda lecznicza 1,76% chlorkowo-sodowa, hipotermalna z tego odwiertu jest wodą leczniczą. Odwiert GT-1 został wykonany przy ulicy Olsztyńskiej w Lidzbarku Warmińskim do głębokości 1035 m i znajduje się w projektowanej strefie „C” obszaru ochrony uzdrowiskowej

Zgodnie z ustawą Prawo Geologiczne i Górnictwo (Dz. U. 2011 nr 163 poz. 981) opisywana woda może zostać zaliczona do wód leczniczych ze względu na zawartość rozpuszczonych składników mineralnych stałych powyżej 1000 mg/l oraz ze względu na zawartość jonu jodkowego w ilości większej niż 1 mg/l. Natomiast ze względu na temperaturę wód na wypływie powyżej 20°C, woda z poziomu dolnojurajskiego w Lidzbarku Warmińskim może być zaliczona do wód termalnych.

Zasoby eksploatacyjne ujęcia wód termalnych w Lidzbarku Warmińskim określono w dokumentacji hydrogeologicznej, ustalającej zasoby eksploatacyjne ujęcia wód termalnych z poziomu dolnojurajskiego w Lidzbarku Warmińskim (H. Biernat i inni, 2011, *Dokumentacja hydrogeologiczna*) przyjętej przez Ministerstwo Środowiska dnia 21 lutego 2012 r. decyzją nr DGiKGhg-4731-6/6935/7089/12/MJ), wynoszą 120 m³/h (1 051 200 m³/rok).

2. Posiada klimat o właściwościach leczniczych.

W 2013 roku na zlecenie miasta Lidzbark Warmiński zostały wykonane badania dotyczące właściwości lecznicze klimatu Lidzbarka Warmińskiego przez Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania im. Stanisława Leszczyckiego Polskiej Akademii Nauk.

Lidzbark Warmiński charakteryzuje się warunkami bioklimatycznymi przydatnymi dla leczenia klimatycznego, dobrym klimatem akustycznym i poziomem pól elektromagnetycznych, odpowiadającym obowiązującym dla uzdrowisk normom oraz parametrami sanitarnymi powietrza, które w większości spełniają normy sanitarne.

Klimat Lidzbarka Warmińskiego charakteryzuje się:

- liczbą godzin ze słońcem, jest ona tylko nieznacznie niższa niż norma usłonecznienia;
- średnią liczbą dni z opadem, jest niższa od dopuszczalnej normą klimatyczną;
- warunkami wiatrowymi, są korzystne dla klimatoterapii;
- warunkami termiczno-wilgotnościowymi, które spełniają warunki stawiane miejscowościom uzdrowiskowym.

Okres najłagodniejszy dla klimatoterapii trwa od kwietnia do początku października. Zależnie od aktualnych warunków solarnych, termicznych, wietrznych i opadowych można wtedy stosować jedną lub kilka form leczenia klimatycznego. W okresie jesienno-zimowym warunki bioklimatyczne mogą być wykorzystywane jedynie do leczenia, rehabilitacji i profilaktyki u osób w sile wieku, o sprawnie działającym układzie termoregulacyjnym.

Na terenie miasta występuje kilka zakładów emitujących hałas przemysłowy, który ma wpływ na klimat akustyczny panujący w otoczeniu tych zakładów. Obszar ten został wyłączony z powstałego Osiedla Uzdrowiskowego na obszarze miasta Lidzbark Warmiński.

Natężenie pól elektromagnetycznych jest bardzo niskie i nie zagraża zdrowiu pacjentów.

Obszary Lidzbarka Warmińskiego o różnej przydatności do leczenia klimatycznego:

- a) obszary bardzo korzystne (1B) wewnątrz części lasów porastających wzniesienia na południe od miasta, które łączą warunki odczuwalne w ekstremalnych sytuacjach pogodowych, eliminują hałas i zanieczyszczenia, a dzięki obecności w powietrzu

specyficznych substancji wytwarzanych przez drzewa (tzw. fitoncydów) mogą być wykorzystywane w leczeniu i profilaktyce wielu schorzeń;

b) obszary umiarkowanie korzystne, które cechują się pewnymi ograniczeniami dla długotrwałego przebywania kuracjuszy:

- z uwagi na duże dobowe kontrasty termiczne oraz okresowo zbyt intensywne straty ciepła z organizmu, które mogą doprowadzić do jego wychładzania (2A),
- z uwagi na stosunkowo wysoki poziom hałasu w parkach miejskich (2B),
- z uwagi na podwyższony okresowo lokalny poziom hałasu i zanieczyszczeń powietrza wśród zabudowy miejskiej (2C).

Obszary te mogą być jednak skutecznie wykorzystywane w leczeniu klimatycznym, głównie dla różnych form terapii ruchowej. Należy tu wytyczyć ścieżki spacerowe i trasy rowerowe oraz zorganizować infrastrukturę do korzystania z gimnastyki i gier sportowo-rekreacyjnych;

c) obszary mało korzystne obejmujące: odkryte (3A) i porośnięte wilgotnym lasem (3B) dna dolin rzecznych z okresowo niekorzystnymi warunkami termiczno-wilgotnościowymi oraz zabudowę mieszkaniową ze znacząco podwyższonym poziomem hałasu i zanieczyszczeń (3C);

d) obszary niekorzystne występujące w obrębie gęstej zabudowy miejskiej i przemysłowej (4C) oraz wzdłuż głównego ciągu tranzytowego DK 51 i pozostałych dróg doprowadzających ruch do miasta (4D) – z uwagi na znacznie podwyższony poziom hałasu i zanieczyszczeń komunikacyjnych i komunalnych.

Właściwości lecznicze klimatu zostały potwierdzone świadectwem z dnia 30 października 2013 r. Nr DI-70-31/2013 wydanym przez Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania im. Stanisława Leszczyckiego Polskiej Akademii Nauk, wymieniony w obwieszczeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 lipca 2007 r. w sprawie wykazu jednostek uprawnionych do potwierdzania właściwości leczniczych naturalnych surowców leczniczych i właściwości leczniczych klimatu.

Dokumentację klimatyczną opracowano zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 kwietnia 2006 r. w sprawie zakresu badań niezbędnych do ustalenia właściwości leczniczych naturalnych surowców leczniczych i właściwości leczniczych klimatu, kryteriów ich oceny oraz wzoru świadectwa potwierdzającego te właściwości (Dz. U. Nr 80, poz. 565).

3. Planowane zakłady lecznictwa uzdrowiskowego – koncepcja budowy zakładów lecznictwa uzdrowiskowego oraz urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego w planowanym uzdrowisku „Lidzbark Warmiński”.

Strefa „A” obejmuje obszar, na którym są planowane zakłady i urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego, a także inne obiekty służące lecznictwu uzdrowiskowemu lub obsłudze pacjenta lub turysty, w szczególności: pensjonaty, restauracje lub kawiarnie. Procentowy udział terenów zieleni wynosi więcej niż 65%. Obszar ten jest zarezerwowany dla urządzeń i obiektów lecznictwa uzdrowiskowego. Głównym celem ochrony obszaru uzdrowiskowego jest takie kształtowanie urbanistyczne, aby warunki naturalne uzdrowiska nie uległy zniszczeniu, ograniczeniu lub zniekształceniu.

Założono, że wielkość bazy łóżkowej będzie się kształtowała na poziomie około 1000 łóżek. Dodatkowo uwzględniono rezerwację terenów pod ewentualny rozwój bazy uzdrowiskowej.

Projektowana strefa „A” ma powierzchnię całkowitą 119,95 ha.

W skład strefy „A” wchodzi:

1. część miasta Lidzbark Warmiński – Osiedla Uzdrowiskowego o powierzchni 34,08 ha;
2. części sołectw Łabno i Medyny w gminie wiejskiej Lidzbark Warmiński o powierzchni 85,89 ha.

W strefie „A” tereny zieleni wynoszą 117,19 ha, co stanowi 97,69% jej powierzchni.

4. Wymagania dla środowiska, określone w przepisach o ochronie środowiska.

Ocena właściwości leczniczych klimatu dokonana w punkcie 2 obejmuje kryteria jakości powietrza, ochrony przed hałasem i ochrony przed polami magnetycznymi, zgodnie z rozporządzeniami Ministra Środowiska:

- a) z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie oceny poziomów substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 87, poz. 798),
- b) z dnia 6 czerwca 2002 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla poszczególnych poziomów niektórych substancji (Dz. U. Nr 87, poz. 796),
- c) z dnia 29 lipca 2004 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. Nr 178, poz. 1841),
- d) z dnia 30 października 2003 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883).

Z przeprowadzonych badań wynika, że na terenie Obszaru Ochrony Uzdrawiskowej Lidzbark Warmiński, w przyszłym, bezpośrednim sąsiedztwie zakładów lecznictwa uzdrawiskowego warunki środowiskowe spełnią wymagania określone w obowiązujących przepisach.

5. Posiada infrastrukturę techniczną w zakresie gospodarki energetycznej, wodno-ściekowej, transportu i komunikacji, a także prowadzi właściwą gospodarkę odpadami.

Zaopatrzenie w wodę gminy Lidzbark Warmiński odbywa się poprzez eksploatację ujęć wody podziemnej.

Na terenie miasta Lidzbark Warmiński działają dwie oczyszczalnie ścieków. Wytworzone ścieki socjalno-bytowe oczyszczane są na terenie miejskiej oczyszczalni ścieków administrowanej przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lidzbarku Warmińskim.

Gmina Miejska Lidzbark Warmiński realizuje projekt pn. „Kompleksowe rozwiązanie gospodarki wodno-ściekowej Gminy Miejskiej Lidzbark Warmiński”. Zgodnie z tym projektem wykonane zostaną:

- modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków,
- rozbudowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej, deszczowej oraz sieci wodociągowej,
- modernizacja awaryjnych fragmentów istniejącej sieci sanitarnej, deszczowej oraz wodociągowej,
- wykonanie lub modernizacja niezbędnych obiektów towarzyszących, w tym przepompowni ścieków

Wdrożenie inwestycji umożliwi poprawę efektywności pracy systemu przy pełnym jego dostosowaniu do zapotrzebowania oraz uzupełnieniu sieci na terenach zwartej zabudowy miejskiej.

Odpady sektora komunalnego odbierane są systemem zorganizowanej zbiórki odpadów komunalnych obejmującym 100% mieszkańców miasta. Zmieszane odpady komunalne kierowane są do składowania na Składowisku Odpadów Komunalnych w Medynach.

Trwają przygotowania do zorganizowania Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych. Odpady sektora gospodarczego zbierane są selektywnie i przekazywane uprawnionym firmom posiadającym wymagane prawem zezwolenia.

6. Posiada powierzchnię obszaru ochrony uzdrawiskowej przyszłego uzdrawiska o powierzchni 1722,96 ha, ograniczoną strefą „C” ochrony uzdrawiskowej przebiegającą po

granicy administracyjnej Miasta Lidzbark Warmiński oraz po granicy 2 sołectw gminy Lidzbark Warmiński: Medyny i Łabno.

Gmina Miejska Lidzbark Warmiński i Gmina Wiejska Lidzbark Warmiński utworzyły wspólny obszar ochrony uzdrowiskowej opierając się o przepisy art. 3 ust. 1 ustawy. Wspólne porozumienie międzygminne z dnia 18 sierpnia 2014 r. zostało zamieszczone w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 20 sierpnia 2015 r.

Na obszarze ochrony uzdrowiskowej „Lidzbark Warmiński ” wyodrębniono 3 strefy ochrony uzdrowiskowej:

- strefę „A” - o powierzchni 119,95 ha i wyliczonym wskaźniku terenów zieleni - 97,69%,
- strefę „B” - o powierzchni 486,77 ha i wyliczonym wskaźniku terenów zieleni – 88,55 %,
- strefę „C” - o pow. 1116,24 ha i wyliczonym wskaźniku terenów biologicznie czynnych – 91,65%.

Obszar ochrony uzdrowiskowej „Lidzbark Warmiński”, obejmujący powierzchnię administracyjną Osiedla Uzdrowiskowego miasta Lidzbark Warmiński i 2 sołectwa gminy Lidzbark Warmiński: Medyny i Łabno, gwarantuje prowadzenie lecznictwa uzdrowiskowego w strefie „A” ochrony uzdrowiskowej i ochronę tej strefy przez strefę „B” i „C” ochrony uzdrowiskowej.

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom samorządu terytorialnego oraz mając na uwadze możliwość dostosowania działalności uzdrowiskowej do obowiązujących przepisów ustawy, Minister Zdrowia działając na podstawie w art. 34 ust. 1 i art. 40 ust. 2 ustawy oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 oraz z 2014 r. poz. 183 i poz. 1195), po przeanalizowaniu złożonego przez gminę operatu uzdrowiskowego, wydał decyzję stwierdzającą możliwość prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego na obszarze miasta Lidzbark Warmiński oraz sołectw: Medyny i Łabno położonym na obszarze gminy Lidzbark Warmiński w powiecie lidzbarskim, w województwie warmińsko-mazurskim.

Projekt rozporządzenia wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Projekt rozporządzenia nie wymaga notyfikacji w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039 oraz z 2004 r. Nr 65, poz. 597).