

ROZPORZĄDZENIE

RADY MINISTRÓW

z dnia 2018 r.

zmieniające rozporządzenie w sprawie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej

Na podstawie art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1010) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 2008 r. w sprawie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. z 2018 r. poz. 414) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Strefa obejmuje grunty o powierzchni 2 749,3570 ha, położone na terenach miast: Bielsko-Biała, Bieruń, Bytom, Częstochowa, Dąbrowa Górnicza, Gliwice, Jastrzębie-Zdrój, Katowice, Kędzierzyn-Koźle, Knurów, Lubliniec, Myszków, Orzesze, Piekary Śląskie, Racibórz, Rybnik, Siemianowice Śląskie, Sławków, Sosnowiec, Świętochłowice, Tychy, Wodzisław Śląski, Zabrze, Zawiercie i Żory oraz gmin: Czechowice-Dziedzice, Czerwionka-Leszczyny, Głuchołazy, Godów, Gogolin, Kietrz, Koniecpol, Krapkowice, Krzepice, Lędziny, Miedźna, Myślenice, Ogrodzieniec, Olesno, Pawłowice, Radziechowy-Wieprz, Rajcza, Rudziniec, Siewierz, Strzelce Opolskie, Ujazd, Węgierska Górka i Woźniki.”;

2) w załączniku do rozporządzenia **SZCZEGÓŁOWY OPIS GRANIC I TERENU KATOWICKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ** wprowadza się następujące zmiany:

a) w Podstrefie Tyskiej w Kompleksie 1 skreśla się opis granic i terenu Obszaru 10,

b) w Podstrefie Jastrzębsko-Żorskiej w Kompleksie 1 opis granic i terenu Obszaru 7 otrzymuje brzmienie:

„Obszar 7

Obręb ewidencyjny nr 5 Osiny, karty mapy: 1 i 3

Granica biegnie od punktu nr 679, położonego w zachodnim narożniku działki nr 1202/21, w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granic działek nr: 1202/21, 1201/21 i 1078/20 przez punkty nr: 740, 735, 4210, 786, 794 i 836 do punktu nr

4053, położonego w północnym narożniku działki nr 1078/20. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż granic działek nr: 1078/20, 1221/36 i 1080/28 przez punktu nr: 4054, 4055, 4056, 4057, 4058 i 4059 do punktu nr 4060, położonego we wschodnim narożniku działki nr 1080/28. Stąd biegnie w kierunku południowo-zachodnim wzdłuż granic działek nr: 1080/28, 1199/31 i 1197/31 przez punkty nr 4061, 4062 i 4221 do punktu nr 4063. Tu skręca w kierunku zachodnim i biegnie wzdłuż granicy działki nr 1197/31 przez punkt nr 4064 do punktu nr 4065, w którym skręca w kierunku południowo-zachodnim, i biegnie przez punkty nr: 4066 i 4222 do punktu nr 4067, położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 1200/31. Stąd biegnie na północny zachód wzdłuż granic działek nr: 1200/31, 1203/21 i 1202/21 przez punkty nr: 884, 783, 4214 i 733 do punktu nr 679, od którego rozpoczęto opis.”,

c) w Podstrefie Sosnowiecko-Dąbrowskiej w Kompleksie 2:

– opis granic i terenu Obszaru 15 otrzymuje brzmienie:

„Obszar 15

Obręb ewidencyjny nr 0016 Tucznawa, karty mapy: 1, 2, 3, 4 i 5

Granica biegnie od punktu nr 135, położonego w południowo-zachodnim narożniku działki nr 1105, w kierunku północnym wzdłuż granic działek nr: 1105, 1104, 1103 i 1102 przez punkty nr: 134, 140, 133, 139, 138, 144, 183, 186, 188, 185 i 187 do punktu nr 190, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 1102. Stąd biegnie w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granicy działki nr 1102 przez punkty nr: 189 i 191 do punktu nr 249, w którym skręca na wschód, i dochodzi do punktu nr 318. Tu skręca na północ i biegnie wzdłuż granicy działki nr 1106 przez punkt nr 323 do punktu nr 319, położonego w północno-zachodnim narożniku działki nr 1106. Stąd biegnie w kierunku wschodnim wzdłuż granic działek nr: 1106, 1108, 1107, 1115, 13/2 i 13/1 przez punkty nr: 320, 321, 421, 420, 422, 470, 475, 476, 417, 538, 418, 668, 669, 666, 670, 744, 758, 745, 896, 895, 2824, 1032, 1031, 1171, 2702, 1170 i 1177 do punktu nr 1290, położonego w północnym narożniku działki nr 13/1. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż granic działek nr: 13/1, 13/5, 15/1, 15/2, 15/3 i 15/4 przez punkty nr: 1561, 1698, 1695, 1694, 2857, 1846, 2919, 2918, 2917, 2916, 2915, 2914 i 2912 do punktu nr 2913, położonego we wschodnim narożniku działki nr 15/4. Stąd biegnie w

kierunku południowo-zachodnim wzdłuż granic działek nr: 15/4 i 15/6 przez punkty nr: 2909, 2908, 2907, 2906, 2905, 2904 i 2903 do punktu nr 2859, w którym skręca w kierunku północno-zachodnim, i dochodzi do punktu nr 2902, położonego w zachodnim narożniku działki nr 15/6. Tu skręca w kierunku południowo-zachodnim i biegnie wzdłuż granic działek nr: 15/5, 13/11, 13/14, 13/9, 16/2 i 16/1 przez punkty nr: 2852, 2875, 2876, 2827 i 2878 do punktu nr 2880, położonego we wschodnim narożniku działki nr 16/1. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim wzdłuż granicy działki nr 16/1 do punktu nr 2807, w którym skręca na południe, i biegnie wzdłuż granic działek nr: 1124 i 1123/2 przez punkty nr: 2806 i 2805 do punktu nr 1151, położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 1124. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż granicy działki nr 1124 do punktu nr: 1011, w którym skręca na południe i biegnie wzdłuż granicy tej działki przez punkt nr 1009 do punktu nr 2238. Stąd biegnie na zachód wzdłuż granicy działki nr 1124 do punktu nr 53794, w którym skręca na północ, i dochodzi do punktu nr 2698. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż granicy działki nr 1124 przez punkt nr 1010 do punktu nr 730, w którym skręca na północ, i dochodzi do punktu nr 729. Stąd biegnie w kierunku północno-zachodnim wzdłuż granic działek nr: 1124 i 1105 przez punkty nr: 1986, 655, 656, 606, 412, 413, 317, 245 i 136 do punktu nr 135, od którego rozpoczęto opis.”,

- dodaje się opis granic i terenu Obszaru 16 w brzmieniu:

„Obszar 16

Obręb ewidencyjny nr 0016 Tucznawa, karty mapy: 3, 4, 5 i 6

Granica biegnie od punktu nr 2886, położonego w zachodnim narożniku działki nr 16/5, w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granic działek nr: 16/5, 16/4, 16/3, 13/13, 15/7, 15/8 i 15/9 przez punkty nr: 2882, 2879, 2850, 2851, 2897, 2898, 2899 i 2900 do punktu nr 2901. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż granic działek nr: 15/9 i 1101/3 przez punkt nr 2894 do punktu nr 2895. Stąd biegnie w kierunku północno-wschodnim wzdłuż granic działek nr: 1101/1 i 15/11 przez punkty nr: 2765 i 2896 do punktu nr 2233, położonego w północnym narożniku działki nr 15/11. Tu skręca w kierunku południowo-wschodnim i biegnie wzdłuż granic działek

nr: 15/11 i 1101/1 przez punkty nr: 2230, 2229, 2333 i 2332 do punktu nr 2322, położonego w północno-wschodnim narożniku działki nr 1101/1. Stąd biegnie na południe wzdłuż granicy działki nr 1101/1 do punktu nr 2313, położonego w południowo-wschodnim narożniku działki nr 1101/1. Tu skręca w kierunku północno-zachodnim i biegnie wzdłuż granic działek nr: 1101/1 i 1101/6 przez punkty nr: 2220, 2219, 2221, 2098, 2097, 2091, 2760 i 1840 do punktu nr 1844. Stąd biegnie w kierunku południowo-zachodnim wzdłuż granic działek nr: 1101/7 i 16/5 przez punkty nr: 1675 i 1674 do punktu nr 2887, położonego w południowym narożniku działki nr 16/5. Tu zmienia kierunek na północno-zachodni i wzdłuż granicy działki nr 16/5 dochodzi do punktu nr 2886, od którego rozpoczęto opis.”.

§ 2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

UZASADNIENIE

Projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej przewiduje:

- wyłączenie z granic strefy gruntów o powierzchni **1,2468 ha**,
- włączenie w jej granice gruntów o powierzchni **136,2740 ha** na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1010), zwanej dalej „ustawą”,
- korektę powierzchni zmniejszającą obszar strefy w Dąbrowie Górniczej o 0,0667 ha (Podstrefa Sosnowiecko-Dąbrowska, Kompleks 2), wynikającą z nowych pomiarów działek. Korekta nie powoduje zmiany opisu granic.

W wyniku wyżej wymienionych zmian powierzchnia katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej wyniesie **2 749,3570 ha**.

Zgody na włączenie proponowanych gruntów do strefy potwierdzają uchwały podjęte przez właściwe terytorialnie rady miast. Przedłożona zmiana granic strefy została pozytywnie zaopiniowana przez zarząd województwa śląskiego. Włączane nieruchomości mają uregulowany stan prawny, co wynika z przedłożonych wypisów z rejestru gruntów.

Grunty proponowane do objęcia strefą niniejszym rozporządzeniem, spełniają warunki określone w art. 3 ustawy oraz w *Koncepcji rozwoju specjalnych stref ekonomicznych*, przyjętej przez Radę Ministrów w dniu 27 stycznia 2009 r.

Proponowane do włączenia nieruchomości nie znajdują się w obszarze Natura 2000 i nie są objęte jakąkolwiek formą ochrony przyrody. Nie znajdują się również na terenach szczególnego zagrożenia powodzią.

Realizacja inwestycji na tych gruntach odbywać się będzie z zachowaniem wymogów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519, z późn. zm.), ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142), ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, z późn. zm.), ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566, z późn. zm.).

1. Wnioskodawca: Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. z siedzibą w Katowicach.

2. Zmiana obszaru Katowickiej SSE (w ha)

Podstrefa	Nr kompleksu i powierzchnia	Włączenia	Wyłączenia	Korekta	Powierzchnia po zmianie	
Gliwicka	1	389,3942	x	x	x	389,3942
	2	157,5999	x	x	x	157,5999
	3	31,7951	x	x	x	31,7951
	4	6,8949	x	x	x	6,8949
	5	63,3191	x	x	x	63,3191
	6	16,7900	x	x	x	16,7900

Podstrefa	Nr kompleksu i powierzchnia		Włączenia	Wyłączenia	Korekta	Powierzchnia po zmianie
	7	193,7493	x	x	x	193,7493
	8	92,7479	x	x	x	92,7479
	9	19,7654	x	x	x	19,7654
	10	77,1364	x	x	x	77,1364
	11	4,4000	x	x	x	4,4000
	12	37,3154	x	x	x	37,3154
	13	4,5819	x	x	x	4,5819
	14	37,9922	x	x	x	37,9922
Razem		1 133,4817	x	x	x	1 133,4817
Tyska	1	333,8224	x	1,2468	x	332,5756
	2	80,6714	x	x	x	80,6714
	3	21,7191	x	x	x	21,7191
	4	3,1785	x	x	x	3,1785
	5	1,6450	x	x	x	1,6450
	6	19,0740	x	x	x	19,0740
	7	2,9050	x	x	x	2,9050
Razem		463,0154	x	1,2468	x	461,7686
Jastrzębsko- Żorska	1	115,1945	0,0498	x	x	115,2443
	2	60,6410	x	x	x	60,6410
	3	34,9821	x	x	x	34,9821
	4	60,9513	x	x	x	60,9513
	5	23,3409	x	x	x	23,3409
	6	27,6714	x	x	x	27,6714
	7	10,8136	x	x	x	10,8136
	8	22,4253	x	x	x	22,4253
	9	23,2068	x	x	x	23,2068
	10	37,3440	x	x	x	37,3440
	11	5,4530	x	x	x	5,4530
	12	6,3061	x	x	x	6,3061
	13	14,1556	x	x	x	14,1556
	14	24,0584	x	x	x	24,0584
	15	6,9241	x	x	x	6,9241
Razem		473,4681	0,0498	x	x	473,5179
Sosnowiecko- Dąbrowska	1	95,3194	x	x	x	95,3194
	2	202,5901	136,2242	x	-0,0667	338,7476
	3	9,9006	x	x	x	9,9006

Podstrefa	Nr kompleksu i powierzchnia		Włączenia	Wyłączenia	Korekta	Powierzchnia po zmianie
	4	43,5928	x	x	x	43,5928
	5	79,3193	x	x	x	79,3193
	6	23,1255	x	x	x	23,1255
	7	23,5799	x	x	x	23,5799
	8	7,5580	x	x	x	7,5580
	9	13,8501	x	x	x	13,8501
	10	15,9419	x	x	x	15,9419
	11	10,6579	x	x	x	10,6579
	12	18,9958	x	x	x	18,9958
	Razem	544,4313	136,2242	x	-0,0667	680,5888
	OGÓLEM	2 614,3965	136,2740	1,2468	-0,0667	2 749,3570

3. Rozliczenie łącznego obszaru stref

Lp.	Strefa	Powierzchnia (ha)
1	Kamiennogórska SSE	540,8285
2	<i>Katowicka SSE</i>	<i>2 749,3570</i>
3	Kostrzyńsko-Słubicka SSE	2 201,2549
4	Krakowska SSE	949,6604
5	<i>Legnicka SSE</i>	<i>1 361,3405</i>
6	<i>Łódzka SSE</i>	<i>1 764,8946</i>
7	Mielecka SSE	1 723,9743
8	Pomorska SSE	2 246,2929
9	Słupska SSE	910,1585
10	Starachowicka SSE	707,9814
11	Suwalska SSE	662,9506
12	Tarnobrzeska SSE	1 868,2066
13	Wałbrzyska SSE	3 774,5461
14	Warmińsko-Mazurska SSE	1 364,6770
Razem		22 826,1233

Po dokonaniu zmian granic stref wyłuszczonej i zaznaczonych kursywą łączna powierzchnia stref w Polsce wyniesie 22 826,1233 ha, przy limicie 25 000 ha.

4. Własność wyłączanych i włączanych gruntów oraz stopa bezrobocia w powiatach właściwych dla tych gruntów

Lp.	Lokalizacja	Stopa bezrobocia ^{*)}	Wyłączenia (w ha)	Włączenia (w ha)	Własność
	(powiat)				
1	miasto Tychy (powiat Tychy)	3,1%	0,4130	x	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym TOWER INVESTMENTS sp. z o.o.
			0,2200	x	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym TOWER INVESTMENTS S.A.
			0,5146	x	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym DIE TECH sp. z o.o.
			0,0992	x	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Lidl sp. z o.o. sp.k.
	Razem	x	1,2468	x	
2	miasto Żory (powiat Żory)	5,0%	x	0,0498	Skarb Państwa – Prezydent Miasta Żory
3	miasto Dąbrowa Górnica (powiat Dąbrowa Górnica)	7,0%	x	136,2242	miasto Dąbrowa Górnica
OGÓŁEM		x	1,2468	136,2740	

^{*)} stopa bezrobocia w powiecie wg danych GUS na koniec czerwca 2017 r. (źródło: Obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 26 września 2017 r. w sprawie przeciętnej stopy bezrobocia w kraju oraz na obszarze powiatów (M. P. poz. 911))

5. Charakterystyka wyłączanych i włączanych gruntów

5.1. Grunty wyłączane – 1,2468 ha w Tychach, w tym:

- 0,4130 ha – własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Tower Investments sp. z o.o.,
- 0,2200 ha – własność SP w użytkowaniu wieczystym Tower Investments S.A.,
- 0,5146 ha – własność SP w użytkowaniu wieczystym DIE TECH sp. z o.o.,
- 0,0992 ha – własność SP w użytkowaniu wieczystym Lidl sp. z o.o. sp.k.

Nieruchomość została włączona w granice Katowickiej SSE jako grunt prywatny na mocy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 lipca 2008 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. poz. 884). Właścicielem nieruchomości w dniu włączenia był Zakład Elektroniki Górniczej „ZEG” Tychy S.A. Przedsiębiorca ten nie uzyskał zezwolenia na prowadzenie działalności. Z uwagi na status gruntu żaden inny przedsiębiorca nie mógł i nie może otrzymać zezwolenia na działalność na tym obszarze. Nie ma więc uzasadnienia, aby teren pozostawał w granicach strefy.

Obecni właściciele nieruchomości zostali poinformowani o zamiarze wyłączenia ze strefy przedmiotowego terenu.

Wyłączenie spełnia przesłanki określone w art. 5a ustawy, w związku z tym nie zachodzi obawa zgłoszenia roszczeń cywilno-prawnych z tego tytułu.

5.2. Grunty włączane – 136,2740 ha

1) Żory – 0,0498 ha, własność Skarbu Państwa – Prezydenta Miasta Żory

Grunt niezabudowany, stanowiący niewielką wąską działkę rozdzielającą nieruchomości objęte już strefą katowicką. Włączenie do strefy pozwoli na stworzenie scalonego obszaru sse, co w znaczącym stopniu podniesie jego atrakcyjność i zwiększy możliwość ulokowania tam inwestycji.

Działka stanowi część większego terenu, do którego dojazd zapewnia Aleja Jana Pawła. W ciągu tej ulicy biegną urządzenia infrastruktury technicznej – wodociąg, kanalizacja sanitarna i deszczowa, linia elektroenergetyczna i gazociąg.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Żory, przyjętym uchwałą nr 244/XIX/16 Rady Miasta Żory z dnia 2 czerwca 2016 r., teren oznaczony jest symbolem G4 P - obiekty i urządzenia działalności produkcyjnej, składów i magazynów, służące prowadzeniu działalności gospodarczej.

Ze względu na charakter tej zmiany granic i niewielką powierzchnię terenu włączanego nie oszacowano efektów objęcia strefą przedmiotowego terenu.

2) Dąbrowa Górnicza – 136,2242 ha, własność miasta Dąbrowa Górnicza

Grunt niezabudowany, położony w bezpośrednim sąsiedztwie terenu katowickiej sse (w części zagospodarowanego). Dojazd zapewnia droga powiatowa - ul. Inwestycyjna. Teren znajduje się w odległości ok. 6 km od drogi ekspresowej S1 i ok. 23 km od autostrady A4.

W sąsiedztwie południowej granicy terenu biegnie wodociąg umożliwiający doprowadzenie wody do obszaru obejmowanego strefą. Miasto realizuje inwestycję, która ma zapewnić docelowe zasilanie od strony ul. Gołonoskiej, biegnącej na południe od terenu. Zakres inwestycji obejmuje również budowę dróg wewnętrznych oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej w pasie technicznym wzdłuż dróg wewnętrznych wraz z przyłączami do działek inwestycyjnych. Zakończenie inwestycji planowane jest na grudzień 2018 r. Całkowity koszt uzbrojenia terenu wyniesie ok. 59 mln zł. W bezpośrednim sąsiedztwie włączanego terenu znajduje się GPZ, a wzdłuż jego granic biegnie linia elektroenergetyczna. W odległości 450 m od terenu znajduje się sieć gazowa średniego ciśnienia.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza przyjętym uchwałą nr L887/2001 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 19 grudnia 2001 r. teren przeznaczony jest pod wielofunkcyjną strefę przemysłowo-usługową.

W oparciu o średnie wyniki uzyskane w strefie katowickiej na koniec 2016 r. szacuje się, że na włączanym obszarze może powstać ok. 8 718 nowych miejsc pracy, przy nakładach w wysokości ok. 2,04 mld zł.

Zbiornicze zestawienie oszacowanych wyników włączenia do strefy nowych obszarów

Wyszczególnienie	Powierzchnia (w ha)	Nowe miejsca pracy^{*)}	Nakłady (w mln zł)^{*)}	Maksymalna dopuszczalna pomoc publiczna^{*)}
województwo śląskie (Żory, Dąbrowa Górnicza)	136,52740	8 718	2 040,6	714,21

^{*)} Szacunki nie obejmują terenu w Żorach

Włączenie do strefy katowickiej nowych terenów to stworzenie warunków realizacji inwestycji innowacyjnych, ukierunkowanych na produkcję eksportową oraz generujących nowe miejsca pracy, co pozytywnie wpłynie na rozwój gospodarczy regionu. Założono, że w okresie dziewięciu lat (do końca funkcjonowania strefy, tj. do 2026 r.) na włączanych terenach średni przedsiębiorcy zainwestują łącznie 2,04 mld zł, co znacząco wpłynie na konkurencyjność sektora MSP.

Założenia do obliczeń:

- a) liczbę nowych miejsc pracy i wartość nakładów inwestycyjnych oszacowano na podstawie średnich wyników strefy katowickiej na 1 ha zagospodarowanego terenu na koniec 2016 r.:
 - zatrudnienie – 64 osób,
 - nakłady inwestycyjne – 14,98 mln zł,
- b) wielkość pomocy publicznej oszacowano zgodnie z mapą pomocy regionalnej, przyjmując, że większość inwestycji będzie realizowana przez średnich przedsiębiorców (w województwie śląskim maksymalna intensywność pomocy dla tej grupy przedsiębiorców wynosi 35%),
- c) przyjęto, że oszacowane wyniki włączenia do strefy gruntów w zakresie utworzenia nowych miejsc pracy i poniesienia nakładów inwestycyjnych zostaną osiągnięte w 2024 r., tj. w ciągu ponad 6 lat, natomiast pomoc publiczna będzie udzielana do końca funkcjonowania strefy, tj. do 2026 r.

Wielkości oszacowane na podstawie powyższych założeń mają charakter informacyjny. Na etapie włączania tych terenów do strefy nie ma możliwości oceny, kiedy i ilu inwestorów ulokuje się na nich, w jakich branżach będą działali i jakie będą parametry realizowanych tam inwestycji.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. poz. 1414, z późn. zm.) oraz na podstawie § 52 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów (M. P. z 2016 r. poz. 1006, z późn. zm.), tekst projektu opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Rządowego Centrum Legislacji w zakładce Rządowy Proces Legislacyjny i na stronie zarządzającego strefą. Na stronie internetowej Ministerstwa Przedsiębiorczości i Technologii znajduje się link odsyłający do projektu rozporządzenia zamieszczonego na BIP RCL.

Projekt nie zawiera regulacji podlegających opinii, powiadomieniu, konsultacjom albo uzgodnieniom z organami i instytucjami Unii Europejskiej, w tym z Europejskim Bankiem Centralnym.

Projekt rozporządzenia nie zawiera przepisów technicznych i nie podlega notyfikacji, o której mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. poz. 2039, z późn. zm.).

Z uwagi na to, że projekt rozporządzenia nie zawiera przepisów określających warunki wykonywania działalności gospodarczej, nie podlega regulacji określonej uchwałą nr 20 Rady Ministrów z dnia 18 lutego 2014 r. w sprawie zaleceń ujednoczenia terminów wejścia w życie niektórych aktów normatywnych (M. P. poz. 205).

Projektowane rozporządzenie jest zgodne z prawem Unii Europejskiej.

<p>Nazwa projektu projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie katowickiej specjalnej strefy ekonomicznej</p> <p>Minister Przedsiębiorczości i Technologii</p> <p>Osoba odpowiedzialna za projekt w randze Ministra, Sekretarza Stanu lub Podsekretarza Stanu Tadeusz Kościński, Podsekretarz Stanu w MPiT</p> <p>Kontakt do opiekuna merytorycznego projektu Ewa Chojecka Zastępca Dyrektora Departamentu Inwestycji i Rozwoju tel. 22 693-58-80 ewa.chojecka@mr.gov.pl</p>	<p>Data sporządzenia 22 stycznia 2018 r.</p> <p>Źródło: art. 4 ust. 1 i art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1010)</p> <p>Nr w wykazie prac</p>
--	--

OCENA SKUTKÓW REGULACJI

1. Jaki problem jest rozwiązywany?

Plan rozwoju strefy katowickiej przewiduje pozyskiwanie nowych lokalizacji na terenie woj. śląskiego w celu uzyskania efektu zrównoważonego wpływu strefy na obszary będące w zasięgu jej działania.

2. Rekomendowane rozwiązanie, w tym planowane narzędzia interwencji, i oczekiwany efekt

Optymalnym rozwiązaniem jest wydanie rozporządzenia zmieniającego granice strefy katowickiej. Projekt rozporządzenia przewiduje objęcie instrumentem sse nowych obszarów o łącznej powierzchni **136,2740 ha**. Proponowana zmiana granic strefy tworzy warunki do realizacji nowych inwestycji, w wyniku których może powstać w perspektywie kilku najbliższych lat ponad 8,7 tys. nowych miejsc pracy przy nakładach inwestycyjnych ok. 2,04 mld zł.

Maksymalna pomoc publiczna z tytułu tych inwestycji może wynieść ok. 714 mln zł.

W wyniku niniejszej zmiany granic (obejmującej również wyłączenie i korektę obszaru) powierzchnia strefy katowickiej wyniesie **2 749,3570 ha**.

3. Jak problem został rozwiązany w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE?

W nowych krajach UE, które konkurują z Polską o inwestorów również stosowane są zachęty inwestycyjne w formie zwolnień od podatku dochodowego. Przykładem są:

- Czechy – 10-letnie zwolnienie podatkowe na inwestycje produkcyjne, z sektora usług dla biznesu i centrów technologicznych,
- Słowacja – 10-letnie zwolnienie podatkowe na inwestycje produkcyjne, centrów technologicznych, centrów usług strategicznych oraz centrów usług turystycznych,
- Węgry – 10-letnie zwolnienie podatkowe w wysokości 80% należnego podatku na inwestycje produkcyjne, logistyczne, OZE (energia odnawialna), B+R, centrów usług wspólnych i turystyki.

4. Podmioty, na które oddziałuje projekt

Grupa	Wielkość	Źródło danych	Oddziaływanie
przedsiębiorcy	40 przedsiębiorców	wyniki osiągnięte na 1 ha na koniec 2016 r.	zachęta do podejmowania nowych inwestycji
zarządzający strefą	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	wniosek zarządzającego o objęcie nowych terenów instrumentem sse	rozwój inwestycji w strefie
jednostki samorządu terytorialnego	jednostki właściwe terytorialnie dla włączanych gruntów, wymienione w uzasadnieniu	uchwały rad miast oraz opinia zarządu województwa śląskiego	rozwój nowych inwestycji na terenach miast, których grunty włączane są do strefy

5. Informacje na temat zakresu, czasu trwania i podsumowanie wyników konsultacji

Nie przeprowadzono konsultacji przed opracowaniem projektu.

Projekt rozporządzenia jednocześnie z przekazaniem do uzgodnień międzyresortowych został zamieszczony na BIP Rządowego Centrum Legislacji i na stronie zarządzającego strefą katowicką. Na stronie Ministerstwa Przemysłu i Technologi znajduje się link do BIP RCL. Konsultacje zostaną przeprowadzone w marcu 2018 r. Czas trwania konsultacji to 14 dni.

6. Wpływ na sektor finansów publicznych

(ceny stałe z 2016 r.)	Skutki w okresie 10 lat od wejścia w życie zmian [mln zł]											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Łącznie (0-9)
Dochody ogółem:	0	0	49,05	98,13	148,15	192,12	236,06	236,06	236,06	0	0	1 195,63
- budżet państwa	0	0	3,25	6,51	9,76	13,01	16,27	16,27	16,27	0	0	81,34
- JST	0	0	8,35	16,71	26,03	29,27	32,49	32,49	32,49	0	0	177,83
- NFZ	0	0	6,91	13,82	20,73	27,65	34,56	34,56	34,56	0	0	172,79
- ZUS	0	0	30,54	61,09	91,63	122,19	152,74	152,74	152,74	0	0	763,67
Wydatki ogółem:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- budżet państwa	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- JST	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- NFZ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- ZUS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo ogółem:	0	0	49,05	98,13	148,15	192,12	236,06	236,06	236,06	0	0	1 195,63
- budżet państwa	0	0	3,25	6,51	9,76	13,01	16,27	16,27	16,27	0	0	81,34
- JST	0	0	8,35	16,71	26,03	29,27	32,49	32,49	32,49	0	0	177,83
- NFZ	0	0	6,91	13,82	20,73	27,65	34,56	34,56	34,56	0	0	172,79
- ZUS	0	0	30,54	61,09	91,63	122,19	152,74	152,74	152,74	0	0	763,67
Źródła finansowania	Projekt nie powoduje wydatków z budżetu państwa i budżetów jst											
Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	<p>Zakłada się, że bez instrumentu sse nie zrealizowano by nowych inwestycji, w związku z tym nie byłoby wpływów do budżetu państwa z tytułu PIT, wpływów do budżetów jst z tytułu PIT i podatku od nieruchomości oraz wpływów do NFZ i ZUS, oszacowanych wg poniższych założeń:</p> <ul style="list-style-type: none"> szacunki wpływów z tytułu PIT, składek na ubezpieczenie zdrowotne i składek do ZUS zostały oparte na liczbie nowych miejsc pracy, jakie mogą być utworzone na włączonych gruntach, oszacowanej na podstawie wyników strefy na 1 ha zagospodarowanego terenu na koniec 2016 r. Założono, że w 0. i 1. roku (2018 r. i 2019 r.) zatrudnienie wyniesie 0, w następnych pięciu latach będzie wzrastało o 20% zatrudnienia docelowego, aż do osiągnięcia w 2024 r. docelowej wielkości; wielkość wpływów z tytułu PIT, wpływów do NFZ i ZUS oszacowano na podstawie średniorocznego wynagrodzenia wg danych GUS na koniec 2016 r. w branży przetwórstwa przemysłowego w województwie śląskim, które wyniosło 4 254,19 zł; do podziału wpływów z PIT na budżet państwa i budżety jst przyjęto strukturę 											

	<p>podziału PIT obowiązującą w 2018 r. – odpowiednio 50,17% i 49,83%;</p> <ul style="list-style-type: none"> wpływy do jst z tytułu podatku od nieruchomości oszacowano na podstawie stawek podatkowych obowiązujących w 2018 r., przy czym w 2. roku od utworzenia strefy (2020 r.) obliczono podatek od 50% powierzchni gruntu, a w latach następnych od całości. Uwzględniono również podatek od zabudowań w 2. roku na poziomie 15%, w 3. roku 30%, a w latach następnych – 50% powierzchni włączonego gruntu. Stawki podatku na 2018 r. w Dąbrowie Górniczej wynoszą: 0,81 zł za 1 m² gruntu i 22,37 zł za 1 m² pow. zabudowanej. <p><u>Nie wykazano wpływów z tytułu VAT</u>, ponieważ ta wielkość szacowana jest przez Ministra Finansów w ustawie budżetowej. Niemniej jednak nie można zakładać, że nie będzie wpływów z tytułu VAT od konsumpcji wyrobów produkowanych w wyniku inwestycji realizowanych na włączonych terenach. Przyjmując dane GUS za 2016 r. dla województwa śląskiego w zakresie przychodów netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów, przeliczone na 1 zatrudnionego, przy założeniu, że eksport stanowi 30% globalnej wartości, a wpływy pojawiają się w 5. roku od objęcia terenów strefą, ocenia się, że wartość VAT za okres 4 badanych lat wyniesie ok. 1,62 mld zł.</p>
--	--

7. Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe

		Skutki						
Czas w latach od wejścia w życie zmian		0	1	2	3	5	10	Łącznie (0-10)
W ujęciu pieniężnym (w mln zł)	<i>zwolnienie podatkowe ogółem, w tym</i>	0	0	0	35,71	142,84	0	714,20
	- duże przedsiębiorstwa	0	0	0	0	0	0	0
	- sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	0	0	0	35,71	142,84	0	714,20
	<i>rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe</i>	0	0	63,39	126,81	256,63	0	1 585,19
	<i>koszty pracy ogółem, w tym:</i>	0	0	-107,32	-214,70	-429,40	0	-2 683,78
	- duże przedsiębiorstwa	0	0	0	0	0	0	0
	- sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	0	0	-107,32	-214,70	-429,40	0	-2 683,78
	<i>podatek od nieruchomości ogółem, w tym:</i>	0	0	-5,12	-10,25	-16,34	0	-97,07
	- duże przedsiębiorstwa	0	0	0	0	0	0	0
	- sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	0	0	-5,12	-10,25	-16,34	0	-97,07
W ujęciu niepieniężnym	duże przedsiębiorstwa	nie dotyczy, bowiem założono, że na włączonym terenie ulokują się średni przedsiębiorcy						
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	pomoc publiczna udzielana w strefie znacząco wpływa na przedsiębiorczość sektora MSP oraz na jego konkurencyjność, ponieważ kwoty nieodprowadzonego podatku dochodowego mogą być przeznaczone na rozwój firm						
	rodzina, obywatele oraz	nowe inwestycje, tworząc nowe miejsca pracy zapewnią						

	gospodarstwa domowe	dochody pracownikom, co pozytywnie wpłynie na sytuację rodzin i gospodarstw domowych
Niemierzalne		rozwój społeczno-ekonomiczny regionów właściwych dla terenów włączanych do strefy katowickiej
Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	<ul style="list-style-type: none"> • za pozytywny wpływ regulacji na małe i średnie przedsiębiorstwa w ujęciu pieniężnym uznano wielkość oszacowanego maksymalnego zwolnienia podatkowego, jakiego można udzielić z tytułu oszacowanych kosztów inwestycji. Przyjęto, że na włączonych gruntach będą lokować się głównie średni przedsiębiorcy. Wielkość zwolnień podatkowych udzielanych przedsiębiorcom realizującym inwestycje na tym gruncie oszacowano, przyjmując, że będą one udzielane od 3. roku badanego okresu (2021 r.), przy czym w tym roku wyniosą 5% maksymalnej dopuszczalnej pomocy, w roku następnym 15%, a w pozostałych latach 20% oszacowanej maksymalnej wielkości. Przyjęto, że przedsiębiorcy będą korzystać ze zwolnień podatkowych do końca funkcjonowania strefy, jeśli wcześniej nie wyczerpią należnej pomocy; • pomoc publiczna została ujęta jako korzyść przedsiębiorców – brak symetrycznego odwzorowania udzielonej pomocy publicznej w wyliczeniach dot. sektora finansów publicznych wynika z przyjęcia założenia, że bez instrumentu sse nie zrealizowano by nowych inwestycji i nie byłyby wygenerowane żadne dodatkowe przychody podatkowe po stronie sektora finansów publicznych; • za pozytywny wpływ na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe w ujęciu pieniężnym uznano dochody pracowników zatrudnionych w zakładach powstałych na nowych terenach objętych instrumentem sse. Wielkość dochodów oszacowano według danych i metodologii opisanej w założeniach do punktu 6 OSR (dane GUS dot. wynagrodzeń oraz liczba zatrudnionych w poszczególnych latach); • w tabeli prezentowane są również koszty płacy brutto i wielkość szacowanego podatku od nieruchomości. 	
8. Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu		
<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy		
Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności).		<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
<input type="checkbox"/> zmniejszenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zmniejszenie liczby procedur <input type="checkbox"/> skrócenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> zwiększenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zwiększenie liczby procedur <input type="checkbox"/> wydłużenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:	
Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektronizacji.		<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
Komentarz:		
9. Wpływ na rynek pracy		
<p>Ocenia się, że proponowana zmiana granic strefy pozwoli na utworzenie ok. 8,7 tys. nowych, trwałych miejsc pracy na terenie samej strefy. Na podstawie danych pochodzących od przedsiębiorców działających na terenie katowickiej strefy szacuje się, że na każde jedno nowe miejsce pracy utworzone na terenie strefy przypada ok. 0,2 nowego miejsca pracy poza strefą, co daje łącznie ok. 1,74 tys. nowych miejsc pracy w jej otoczeniu. Należy jednocześnie pamiętać, że nie jest możliwe precyzyjne określenie zatrudnienia poza strefą, gdyż jest to bezpośrednio związane z charakterem inwestycji realizowanych w strefie.</p>		
10. Wpływ na pozostałe obszary		

<input type="checkbox"/> środowisko naturalne <input checked="" type="checkbox"/> sytuacja i rozwój regionalny <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> demografia <input type="checkbox"/> mienie państwowe	<input type="checkbox"/> informatyzacja <input type="checkbox"/> zdrowie
<p>Omówienie wpływu</p>	<p>Włączenie do strefy katowickiej nowych obszarów wpłynie pozytywnie na rozwój regionów właściwych dla włączanych gruntów. W wyniku nowych inwestycji, poza miejscami pracy w uruchamianych zakładach w strefie, generowany jest także wzrost zatrudnienia w jej bezpośrednim otoczeniu. Budowa, a później funkcjonowanie przedsiębiorstw, stymuluje rozwój wielu dziedzin gospodarki. Wzrasta zatrudnienie m.in. w sektorze budownictwa, w usługach, rośnie również popyt na usługi edukacyjne. Realizacja inwestycji infrastrukturalnych podnosi standard życia społeczności lokalnej. Na uruchomieniu nowych przedsiębiorstw korzystają także przedsiębiorcy już działający w regionie, zyskują bowiem potencjalnych kooperantów i odbiorców usług. Dzięki wzrostowi dochodów mieszkańców zatrudnionych w nowo powstałych przedsiębiorstwach poszerza się też rynek konsumpcyjny.</p>	
<p>11. Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego</p>		
<p>Kwiecień 2018 r.</p>		
<p>12. W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?</p>		
<p>W corocznej informacji o realizacji ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych prezentowane są dane zbiorcze dotyczące efektów funkcjonowania stref, opracowane na podstawie sprawozdań kwartalnych z działalności każdej strefy. Stosowane mierniki to stopień wykorzystania terenu strefy pod działalność gospodarczą prowadzoną w oparciu o zezwolenie oraz osiągnięty poziom zatrudnienia i nakładów inwestycyjnych na 1 ha zagospodarowanej inwestycyjnie powierzchni.</p>		
<p>13. Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)</p>		
<p>Brak.</p>		