

ROZPORZĄDZENIE
MINISTRA FINANSÓW¹⁾

z dnia 2019 r.

**w sprawie sposobu przesyłania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych
oraz deklaracji na podatek od nieruchomości za pomocą środków komunikacji
elektronicznej**

Na podstawie art. 6 ust. 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozporządzenie określa:

- 1) sposób przesyłania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, zwanych dalej „informacjami” oraz deklaracji na podatek od nieruchomości, zwanych dalej „deklaracjami”, za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
- 2) rodzaje podpisu elektronicznego, którym powinny być opatrzone informacje oraz deklaracje.

§ 2. Informacje i deklaracje mogą być przesyłane z wykorzystaniem:

- 1) elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP), lub
- 2) innego systemu teleinformatycznego wskazanego na stronie Biuletynu Informacji Publicznej właściwego organu jednostki samorządu terytorialnego.

§ 3. Informacje i deklaracje są opatrywane:

- 1) kwalifikowanym podpisem elektronicznym albo
- 2) podpisem osobistym, albo
- 3) podpisem zaufanym.

§ 4. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2019 r.

¹⁾ Minister Finansów kieruje działem administracji rządowej – finanse publiczne, na podstawie § 1 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 10 stycznia 2018 r. w sprawie szczegółowego zakresu działania Ministra Finansów (Dz. U. poz. 92).

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1588, 1669, 1693, 1772, 2073 i 2244.

MINISTER FINANSÓW

W POROZUMIENIU:

MINISTER CYFRYZACJI

ZA ZGODNOŚĆ POD WZGLĘDEM PRAWNYM,
LEGISLACYJNYM I REDAKCYJNYM

Renata Łućko

Zastępca Dyrektora

Departamentu Prawnego w Ministerstwie Finansów

/- podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Uzasadnienie

Projektowane rozporządzenie jest konsekwencją zmian wprowadzonych do ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445, z późn. zm.) (dalej: u.p.o.l.) ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o zmianie niektórych ustaw w celu wprowadzenia uproszczeń dla przedsiębiorców w prawie podatkowym i gospodarczym (Dz. U. poz. 2244), które wejdą w życie 1 lipca 2019 r.

Do końca czerwca 2019 r. rady gmin uprawnione są do określania warunków i trybu składania, za pomocą środków komunikacji elektronicznej, informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych przez osoby fizyczne oraz deklaracji na podatek od nieruchomości przez pozostałych podatników, w tym do określania sposobu przesyłania informacji i deklaracji w zakresie podatku od nieruchomości oraz rodzajów podpisu elektronicznego, którym powinny być opatrzone te informacje i deklaracje. Podjęcie uchwały w tym zakresie jest fakultatywne.

Z dniem 1 lipca 2019 r., w związku ze zmianami wprowadzonymi ustawą o zmianie niektórych ustaw w celu wprowadzenia uproszczeń dla przedsiębiorców w prawie podatkowym i gospodarczym, ma być zapewniona powszechna możliwość składania formularzy w zakresie podatku od nieruchomości (przy jednoczesnym zachowaniu prawa do składania formularzy w formie papierowej).

Projektowane rozporządzenie stanowi wykonanie upoważnienia wynikającego z art. 6 ust. 14 u.p.o.l., znowelizowanego ustawą o zmianie niektórych ustaw w celu wprowadzenia uproszczeń dla przedsiębiorców w prawie podatkowym i gospodarczym, zgodnie z którym minister właściwy do spraw finansów publicznych, w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw informatyzacji, określi, w drodze rozporządzenia:

- 1) sposób przesyłania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
- 2) rodzaje podpisu elektronicznego, którym powinny być opatrzone informacje o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracje na podatek od nieruchomości
- uwzględniając potrzebę zapewnienia bezpieczeństwa, wiarygodności i niezaprzeczalności danych zawartych w tych informacjach i deklaracjach, oraz potrzebę ich ochrony przed nieuprawnionym dostępem.

Proponuje się, aby informacje i deklaracje mogły być przesyłane z wykorzystaniem:

- 1) elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP) lub

2) innego systemu teleinformatycznego wskazanego na stronie Biuletynu Informacji Publicznej właściwego organu jednostki samorządu terytorialnego.

Propozycje zawarte w rozporządzeniu przewidują zatem możliwość przesyłania, drogą elektroniczną, informacji i deklaracji obowiązujących w zakresie podatku od nieruchomości, z wykorzystaniem własnych systemów teleinformatycznych jednostek samorządu terytorialnego.

W projektowanym rozporządzeniu przewiduje się trzy rodzaje podpisu elektronicznego, którym powinny być opatrzone informacje i deklaracje w podatku od nieruchomości: kwalifikowany podpis elektroniczny, podpis osobisty albo podpis zaufany.

Projektowane rozporządzenie wejdzie w życie 1 lipca 2019 r., tj. z dniem wejścia w życie zmian w u.p.o.l., wynikających z ustawy o zmianie niektórych ustaw w celu wprowadzenia uproszczeń dla przedsiębiorców w prawie podatkowym i gospodarczym.

Wejście w życie rozporządzenia będzie miało wpływ na działalność mikroprzedsiębiorców, małych i średnich przedsiębiorców, w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. poz. 646, z późn.zm.).

Określenie sposobu przesyłania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych i deklaracji na podatek od nieruchomości, za pomocą środków komunikacji elektronicznej, oraz rodzajów podpisu elektronicznego, którym powinny być opatrzone te informacje i deklaracje, umożliwi podatnikom podatku od nieruchomości składanie tych formularzy w formie elektronicznej w każdej gminie. Rozporządzenie spowoduje uproszczenie wypełniania rozliczeń z tytułu podatku od nieruchomości, a tym samym przyczyni się do poprawy warunków prowadzenia działalności gospodarczej, zwłaszcza przez przedsiębiorców posiadających wiele przedmiotów opodatkowania w różnych gminach.

Projekt rozporządzenia jest zgodny z prawem Unii Europejskiej.

Projekt rozporządzenia dotyczy funkcjonowania samorządu terytorialnego i zostanie przedstawiony do zaopiniowania Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego, zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 6 maja 2005 r. o Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego oraz o przedstawicielach Rzeczypospolitej Polskiej w Komitecie Regionów Unii Europejskiej (Dz. U. poz. 759).

Projekt rozporządzenia nie podlega przedstawieniu właściwym organom i instytucjom Unii Europejskiej, w tym Europejskiemu Bankowi Centralnemu.

Projekt rozporządzenia nie podlega notyfikacji w trybie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. poz. 2039, z późn. zm.).

Stosownie do postanowień art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingsowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. z 2017 r. poz. 248) oraz § 52 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów (M. P. z 2016 r. poz. 1006, z późn. zm.), projekt rozporządzenia zostanie udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Rządowego Centrum Legislacji z chwilą przekazania projektu do uzgodnień z członkami Rady Ministrów.