

**ROZPORZĄDZENIE**

**RADY MINISTRÓW**

z dnia 28 lipca 2020 r.

**zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego  
w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu  
popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących  
lokali powstałych przy udziale tego finansowania**

Na podstawie art. 15b ust. 5 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195) zarządza się, co następuje:

§ 1. W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania (Dz. U. poz. 1720, z 2017 r. poz. 2339 oraz z 2019 r. poz. 221) w § 4 w ust. 2 w pkt 2 po wyrazie „1” dodaje się wyraz „lipca”.

§ 2. W 2020 r. edycja jesienna naboru wniosków, o której mowa w § 4 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu nadanym niniejszym rozporządzeniem, rozpoczyna się z dniem następującym po dniu wejścia w życie niniejszego rozporządzenia.

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

**PREZES RADY MINISTRÓW**

**MATEUSZ MORAWIECKI**

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

## UZASADNIENIE

Przedłożony projekt rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania stanowi wykonanie upoważnienia określonego w art. 15b ust. 5 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195).

Konieczność wprowadzenia zmian do rozporządzenia stanowi konsekwencję wejścia w życie: rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. poz. 433, z późn. zm.), następnie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 491, z późn. zm.), a także rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 marca 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów z związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. poz. 566, z późn. zm.) i następnie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 kwietnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów z związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz. U. poz. 658, z późn. zm.). Przewidują one wprowadzenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej od dnia 14 marca 2020 r. stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie od dnia 20 marca 2020 r. do odwołania stanu epidemii w związku z zakażeniami koronawirusem SARS-CoV-2. Ograniczenia wynikające z wprowadzenia stanu epidemii oznaczają m.in. potencjalne, negatywne konsekwencje dla realizacji w 2020 r. rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego, realizowanego na gruncie przepisów ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

Projektowana zmiana jest również efektem postulatów ze strony Banku Gospodarstwa Krajowego, jako instytucji kredytującej (która z własnych środków udziela finansowania zwrotnego, z dopłatą do oprocentowania finansowaną ze środków budżetu państwa) oraz beneficjentów programu – kredytobiorców, tj. towarzystw budownictwa społecznego, spółdzielni mieszkaniowych oraz spółek gminnych, mogących ubiegać się o preferencyjne finansowanie zwrotne na realizację przedsięwzięć inwestycyjno-budowlanych polegających na budowie mieszkań na wynajem lub lokali mieszkalnych, do których ustanowione zostanie spółdzielcze

lokatorskie prawo do lokalu, którzy już wcześniej podnosili argumenty za wydłużeniem terminów składania wniosków o finansowanie zwrotne.

W obecnym stanie prawnym nabór wniosków o finansowanie zwrotne odbywa się, zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania (Dz. U. poz. 1720, z późn. zm.), corocznie w ramach dwóch edycji, w okresach: od dnia 1 do dnia 31 marca (tzw. „wiosenna edycja”) oraz od dnia 1 do dnia 30 września (tzw. „jesienna edycja”) – nie później jednak niż do dnia 30 września 2024 r.

Wprowadzenie stanu epidemii w czasie trwania „wiosennej edycji” składania wniosków w 2020 r., ale również wcześniejsze negatywne doniesienia o rozprzestrzenianiu się koronawirusa SARS-CoV-2 na świecie oraz w Polsce spowodowały zarówno spadek zainteresowania kredytobiorców udziałem w programie, a po ogłoszeniu stanu epidemii praktycznie brak możliwości składania wniosków w związku z ograniczeniami związanymi z pozyskiwaniem odpowiednich dokumentów niezbędnych w procesie kredytowania. Ponadto już wcześniej docierały do Ministerstwa Rozwoju sygnały o konieczności wydłużenia edycji programu, co bez wątpienia przyczyni się do wzrostu efektów rzeczowych (tj. liczby powstałych w ramach programu mieszkań). Pozwoli również na rozłożenie w czasie szeregu czynności wykonywanych przez Bank w związku z formalną oceną składanych wniosków, a kredytobiorcy zyskają więcej czasu na zgromadzenie niezbędnych w procesie ubiegania się o kredyt dokumentów, co będzie skutkowało większą liczbą składanych wniosków.

Tym samym, biorąc pod uwagę wyżej przytoczone argumenty, w **§ 1 projektu rozporządzenia** zaproponowano zmianę w **§ 4 ust. 2 pkt 2** w rozporządzeniu z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania, tak aby nabór wniosków mógł rozpoczynać się już w dniu 1 lipca.

W **§ 2** projektu rozporządzenia wskazuje się, że edycja jesienna składania wniosków w 2020 r. rozpocznie się z dniem następującym po dniu wejścia w życie

rozporządzenia. Projektowany zapis był podyktowany obawą, że proces legislacyjny dotyczący procedowanego rozporządzenia nie zakończy się w terminie dogodnym do tego, aby rozporządzenie weszło w życie przed dniem 1 lipca 2020 r. W związku z powyższym należało ustalić, co stanie się w przypadku, gdyby przepisy niniejszego rozporządzenia weszły w życie po dniu 1 lipca 2020 r. Projektodawca uznał, że wskazanie rozpoczęcia okresu naboru wniosków w edycji jesiennej bieżącego roku jako dzień wejścia w życie przepisów będzie najbardziej optymalnym rozwiązaniem.

Z uwagi na sposób przeprowadzania naborów (trwają one przez określony czas) nie występuje konieczność zamieszczania w rozporządzeniu w pozostałym zakresie dalszych przepisów intertemporalnych. Dodatkowo należy wskazać, że zarówno Bank Gospodarstwa Krajowego, jako instytucja kredytująca, jak i beneficjenci programu, wielokrotnie zwracali się o wydłużenie terminu naboru. Brak dalszych przepisów intertemporalnych nie będzie zatem zagrażał ich interesom.

Proponuje się w **§ 3 projektu rozporządzenia**, aby weszło ono w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Rozporządzenie jest zgodne z prawem Unii Europejskiej.

Rozporządzenie nie będzie miało finansowego wpływu na działalność mikro-, małych i średnich przedsiębiorców.

Rozporządzenie nie podlega procedurze notyfikacji zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. poz. 2039, z późn. zm.).

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. z 2017 r. poz. 248) oraz § 52 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów (M.P. z 2016 r. poz. 1006, z późn. zm.), projekt rozporządzenia został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Rozwoju oraz na stronie podmiotowej Rządowego Centrum Legislacji w serwisie Rządowy Proces Legislacyjny.

Projekt nie wymaga przedstawienia właściwym organom i instytucjom Unii Europejskiej, w tym Europejskiemu Bankowi Centralnemu, w celu uzyskania opinii, dokonania powiadomienia, konsultacji albo uzgodnienia.

<p><b>Nazwa projektu (tytuł)</b> Rozporządzenie Rady Ministrów zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania</p> <p><b>Ministerstwo wiodące i ministerstwa współpracujące</b> Ministerstwo Rozwoju</p> <p><b>Osoba odpowiedzialna za projekt w randze Ministra, Sekretarza Stanu lub Podsekretarza Stanu:</b> Robert Nowicki – Podsekretarz Stanu w Ministerstwie Rozwoju</p> <p><b>Kontakt do opiekuna merytorycznego projektu</b> Anna Kowalczyk; Departament Mieszkalnictwa w Ministerstwie Rozwoju; tel. (22) 522 53 14; adres e-mail: Anna.Kowalczyk@mr.gov.pl</p>	<p><b>Data sporządzenia</b> 2020-06-15</p> <p><b>Źródło:</b> Inne</p> <p>Art. 15b ust. 5 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195).</p> <p><b>Nr w Wykazie prac:</b> RD 111</p>
---	---

## OCENA SKUTKÓW REGULACJI

### 1. Jaki problem jest rozwiązywany?

W ramach rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego, realizowanego na gruncie przepisów ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, kredytobiorcy, tj. towarzystwa budownictwa społecznego, spółdzielnie mieszkaniowe oraz spółki gminne mogą ubiegać się o preferencyjne finansowanie zwrotne na realizację przedsięwzięć inwestycyjno-budowlanych polegających na budowie mieszkań na wynajem lub lokali mieszkalnych, do których ustanowione zostanie spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu. Finansowanie zwrotne udzielane jest przez Bank Gospodarstwa Krajowego.

Nabór wniosków o finansowanie zwrotne w obecnym stanie prawnym odbywa się, zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania (Dz. U. poz. 1720, z późn. zm.), corocznie w ramach dwóch edycji, w okresach: od dnia 1 do dnia 31 marca (tzw. „wiosenna edycja”) oraz od dnia 1 do dnia 30 września (tzw. „jesienna edycja”) – nie później jednak niż do dnia 30 września 2024 r.

Konieczność wprowadzenia zmian do rozporządzenia stanowi konsekwencję wejścia w życie: rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. poz. 433, z późn. zm.), a następnie rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. poz. 491, z późn. zm.). Przewidują one wprowadzenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej od dnia 14 marca 2020 r. stanu zagrożenia epidemicznego, a następnie od dnia 20 marca 2020 r. do odwołania stanu epidemii w związku z zakażeniami koronawirusem SARS-CoV-2. Wprowadzenie stanu epidemii w czasie trwania „wiosennej edycji” składania wniosków w 2020 r. spowodowało spadek zainteresowania kredytobiorców udziałem w programie, a po ogłoszeniu stanu epidemii praktycznie brak możliwości składania wniosków w związku z ograniczeniami związanymi z możliwością pozyskania odpowiednich dokumentów niezbędnych w procesie kredytowania. Oznacza to negatywne konsekwencje zarówno dla przebiegu, jak i efektów VIII „wiosennej edycji” składania wniosków o finansowanie zwrotne w 2020 r., a tym samym realizacji założeń rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego.

Ponadto projektowana zmiana jest efektem postulatów ze strony Banku Gospodarstwa Krajowego, jako instytucji kredytującej (która z własnych środków udziela finansowania zwrotnego, z dopłatą do oprocentowania finansowaną ze środków budżetu państwa), oraz beneficjentów programu, którzy już wcześniej wnosili o wydłużenie terminów składania wniosków o finansowanie zwrotne. Po konsultacjach z BGK oraz instytucjami zrzeszającymi towarzystwa budownictwa społecznego postanowiono o wydłużeniu tylko jednej z edycji. Jest to bowiem rozwiązanie optymalne i zgodne z oczekiwaniami wszystkich zainteresowanych podmiotów. Tym samym, dzięki projektowanemu rozwiązaniu (przyspieszającemu termin „edycji jesienną”), również w kolejnych latach realizacji programu kredytobiorcy, którzy z różnych powodów nie zdążyli złożyć wniosków o finansowanie zwrotne w ramach „edycji wiosennej”, będą mogli zrobić to odpowiednio wcześniej.

### 2. Rekomendowane rozwiązanie, w tym planowane narzędzia interwencji, i oczekiwany efekt

**Rekomendowane rozwiązanie:** zmiana przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego

rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania.

**Narzędzie interwencji:** zmiana przepisów rozporządzenia obejmująca wydłużenie począwszy od 2020 r. „jesiennej edycji” programu, tak aby nabór wniosków mógł rozpocząć się już od dnia 1 lipca i trwać do dnia 30 września. **Oczekiwany efekt:** zminimalizowanie skutków wprowadzenia w Polsce stanu epidemii w stosunku do rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz wydłużenie czasu składania wniosków przez kredytobiorców, w celu maksymalizacji efektów realizacji rządowego programu.

Cel projektu rozporządzenia, tj. wydłużenie jesiennej edycji programu, nie jest możliwy do osiągnięcia za pomocą innych środków jak tylko przez zmianę przepisu aktu wykonawczego do ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

### 3. Jak problem został rozwiązany w innych krajach, w szczególności krajach członkowskich OECD/UE?

Ze względu na specyfikę zagadnienia porównanie z rozwiązaniami przyjętymi w innych krajach jest niecelowe. Odstąpiono od analizy porównawczej z rozwiązaniami w innych krajach OECD/UE.

### 4. Podmioty, na które oddziałuje projekt

Grupa	Wielkość	Źródło danych	Oddziaływanie
Bank Gospodarstwa Krajowego	1	dane MR	Zmiana terminu składania wniosków o finansowanie zwrotne w ramach „jesiennej edycji” począwszy od 2020 r. pozwoli na płynne procedowanie większej liczby wniosków, a tym samym przełoży się na efekty rzeczowe w ramach kolejnych edycji programu.
Towarzystwa budownictwa społecznego	242	dane MR	Możliwość szybszego złożenia wniosku oraz dłuższy czas trwania naboru w ramach „jesiennej edycji” począwszy od 2020 r.
Spółdzielnie mieszkaniowe	ok. 2,2 tys. spółdzielni mieszkaniowych prowadzących zgodnie z systemem REGON działalność w zakresie budownictwa	GUS	Możliwość szybszego złożenia wniosku oraz dłuższy czas trwania naboru w ramach „jesiennej edycji” począwszy od 2020 r.
Spółki gminne (inne niż gminne TBS)	brak danych, z uwagi na fakt, że nie są prowadzone szczegółowe badania/statystyki w tym zakresie	brak danych, z uwagi na fakt, że nie są prowadzone szczegółowe badania/statystyki w tym zakresie	Możliwość szybszego złożenia wniosku oraz dłuższy czas trwania naboru w ramach „jesiennej edycji” począwszy od 2020 r.
Osoby fizyczne, w szczególności: potencjalni najemcy mieszkań w TBS	brak danych, z uwagi na fakt, że nie są prowadzone szczegółowe badania/statystyki w tym zakresie	brak danych, z uwagi na fakt, że nie są prowadzone szczegółowe badania/statystyki w tym zakresie	Zaspokojenie potrzeb mieszkaniowych większej liczby najemców.

### 5. Informacje na temat zakresu, czasu trwania i podsumowanie wyników konsultacji

Projekt rozporządzenia został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Rozwoju oraz Biuletynie Informacji Publicznej Rządowego Centrum Legislacji.

Termin przekazania projektu do uzgodnień międzyresortowych: kwiecień 2020 r.

W ramach konsultacji publicznych projekt został skierowany do Banku Gospodarstwa Krajowego.

Projekt został udostępniony do uzgodnień międzyresortowych i konsultacji publicznych z terminem 10 dni na składanie uwag. Uwaga KPRM, w myśl której ocenę wpływu regulacji uzupełnić należy o przedstawienie uzasadnienia dla wydłużenia trwania naboru jesienno-wiosnowego wniosków, nie tylko w „edycji jesiennej” naboru w 2020 r., ale w „edycji jesiennej” każdego naboru do 2024 r., została uwzględniona.

W trakcie konsultacji żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania pracami nad projektem w trybie przepisów o działalności lobbingskiej w procesie stanowienia prawa.

## 6. Wpływ na sektor finansów publicznych

	Skutki w okresie 10 lat od wejścia w życie zmian [mln zł]											
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Łącznie (0–10)
<b>Dochody ogółem</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
budżet państwa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JST	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pozostałe jednostki (oddzielnie)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Wydatki ogółem</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
budżet państwa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JST	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pozostałe jednostki (oddzielnie)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldo ogółem</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
budżet państwa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
JST	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pozostałe jednostki (oddzielnie)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Źródła finansowania	Nie dotyczy.											
Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	Nie dotyczy.											

## 7. Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe

		Skutki							Łącznie (0–10)
Czas w latach od wejścia w życie zmian		0	1	2	3	5	10		
W ujęciu pieniężnym (w mln zł, ceny stałe z ... r.)	duże przedsiębiorstwa	-	-	-	-	-	-	-	
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	-	-	-	-	-	-	-	
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe	-	-	-	-	-	-	-	
W ujęciu niepieniężnym	duże przedsiębiorstwa	Nie dotyczy.							
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw	Nie dotyczy.							
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe (w tym osoby starsze i niepełnosprawne)	Szersze możliwości zaspokajania potrzeb mieszkaniowych.							
Niemierzalne		Nie dotyczy.							

Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	Nie dotyczy.	
<b>8. Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu</b>		
<input type="checkbox"/> nie dotyczy		
Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności).	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy	
<input type="checkbox"/> zmniejszenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zmniejszenie liczby procedur <input type="checkbox"/> skrócenie czasu na załatwienie sprawy <input checked="" type="checkbox"/> inne: korzystne dla wnioskodawców wydłużenie czasu trwania naboru wniosków	<input type="checkbox"/> zwiększenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zwiększenie liczby procedur <input type="checkbox"/> wydłużenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:	
Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektronizacji.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy	
Komentarz: postanowiono o przyspieszeniu i korzystnym dla wnioskodawców wydłużeniu czasu trwania naboru wniosków począwszy od 2020 r. w ramach „jesiennej edycji” programu, proponując, aby nabór wniosków o finansowanie zwrotne mógł rozpocząć się już od dnia 1 lipca i trwać do dnia 30 września.		
<b>9. Wpływ na rynek pracy</b>		
<p>Wpływ regulacji na rynek pracy jest pozytywny:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Poprawa sytuacji w zakresie mobilności na rynku pracy (wzrost zasobów mieszkań o umiarkowanym czynszu).</li> <li>2. Szereg pozytywnych oddziaływań na rynek pracy, takich jak utrzymanie zatrudnienia w przedsiębiorstwach specjalizujących się w robotach budowlano-montażowych, produkcji i dystrybucji materiałów budowlanych czy wyposażenia mieszkań w przypadku pogorszenia koniunktury w gospodarce.</li> </ol>		
<b>10. Wpływ na pozostałe obszary</b>		
<input type="checkbox"/> środowisko naturalne <input checked="" type="checkbox"/> sytuacja i rozwój regionalny <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> demografia <input type="checkbox"/> mienie państwowe	<input type="checkbox"/> informatyzacja <input type="checkbox"/> zdrowie
Omówienie wpływu	<p>Sytuacja i rozwój regionalny</p> <p>Projektowane rozwiązania przyczynią się do zwiększenia liczby mieszkań powstałych w ramach rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego. Zapewnią również rozszerzenie portfela zamówień lokalnych firm budowlanych. Może być to jeden z czynników poprawiających konkurencyjność regionu.</p>	
<b>11. Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego</b>		
Przepisy rozporządzenia wejdą w życie w III kwartale 2020 r. (lipiec 2020 r.)		
<b>12. W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?</b>		
<p>Zgodnie z OSR do ustawy z dnia 10 września 2015 r. o zmianie ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 1582), reaktywującej rządowy program popierania budownictwa mieszkaniowego, po zakończeniu programu przeprowadzona zostanie ewaluacja ex post – zakłada się, że po okresie realizacji 10-letniego pilotażu wnioski zostaną wykorzystane przy określeniu nowego instrumentu wsparcia.</p>		
<b>13. Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)</b>		
Nie dotyczy.		



**Raport z konsultacji**  
**(zgodnie z § 51 uchwały Regulamin pracy Rady Ministrów)**

**projektu rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie warunków i trybu finansowania zwrotnego w ramach realizacji przez Bank Gospodarstwa Krajowego rządowego programu popierania budownictwa mieszkaniowego oraz minimalnych wymagań dotyczących lokali powstałych przy udziale tego finansowania (RD 111)**

**1. Omówienie wyników przeprowadzonych konsultacji publicznych i opiniowania**

W ramach konsultacji publicznych i opiniowania projekt *rozporządzenia* skierowano do Banku Gospodarstwa Krajowego, który nie zgłosił uwag do projektu.

**2. Przedstawienie wyników zasięgnięcia opinii, dokonania konsultacji albo uzgodnienia projektu z właściwymi organami i instytucjami Unii Europejskiej, w tym Europejskim Bankiem Centralnym**

Projekt nie był konsultowany z organami i instytucjami Unii Europejskiej. Projektowana regulacja nie mieści się w zakresie przedmiotowym zagadnień podlegających konsultacjom z Europejskim Bankiem Centralnym zgodnie z art. 2 ust. 1 *decyzji Rady z dnia 29 czerwca 1998 r. w sprawie konsultacji Europejskiego Banku Centralnego udzielanych władzom krajowym w sprawie projektów przepisów prawnych* (Dz. U. UE L 189 z 3.07.1998 r., s. 42; Dz. U. UE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 1, t. 1, str. 446).

**3. Wskazanie podmiotów, które zgłosiły zainteresowanie pracami nad projektem w trybie przepisów o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa, wraz ze wskazaniem kolejności dokonania zgłoszeń albo informację o ich braku**

Zgodnie z przepisami *ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa* (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.), projekt został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Rządowego Centrum Legislacji. W trakcie prac nad projektem *rozporządzenia*, zainteresowania w trybie ww. ustawy nie zgłosił się żaden podmiot.